

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Вологодской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 14.04.2026, поступившего на рассмотрение 14.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433	
Кадастровый номер:	35:24:0203011:2700
Номер кадастрового квартала:	35:24:0203011
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Пионерская, земельный участок 28а
Площадь:	1982 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	856461.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Магазины (4.4)
Сведения о кадастровом инженерере:	Фомина Дарья Александровна, № 1932, в СРО "БОКИ", СНИЛС 07089138077, договор на выполнение кадастровых работ от 23.12.2025 № 7-0-11/21928, дата завершения кадастровых работ: 25.12.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p><small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small></p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.571 от 01.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. 2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1 (4) Положения., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 12.01.2024, номер решения: 8-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта, источник официального опубликования: не подлежит опубликованию Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.569 от 01.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. 2. В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения Сектор 1 121.66 Сектор 2 121.66 - 128.3 Сектор 3 121.66 - 133.16 Сектор 4 121.66 - 133.16 Сектор 5 128.3 - 133.8 Сектор 6 133.16 - 141.91 Сектор 7 133.16 - 140.43 Сектор 8 133.16 - 141.91 Сектор 9 141.91 - 142.55 Сектор 10 126.21 Сектор 11 126.21 - 141.91 Сектор 12 133.8 - 141.91 Сектор 13 141.91 - 142.55 Сектор 14 141.91 - 150.66 Сектор 15 141.91 - 149.16 Сектор 16 141.91 - 144.79 Сектор 17 122.23 Сектор 18 122.23 - 140.43 Сектор 19 140.43 - 144.02 Сектор 20 142.55 - 144.02 Сектор 21 142.55 - 150.66 Сектор 22 150.66 - 151.3 Сектор 23 150.66 - 159.41 Сектор 24 150.66 - 157.89 Сектор 25 150.66 - 153.52 Сектор 26 144.02 - 152.77 Сектор 27 151.3 - 159.41 Сектор 28 159.41 - 160.05 Сектор 29 159.41 - 165.12 Сектор 30 160.05 - 168.8 Сектор 31 165.12 - 169.47 Сектор 32 168.8 - 173.82 Сектор 33 173.82 - 178.17 Сектор 34 178.17 - 182.52 Сектор 35 174.41 - 178.17 Сектор 36 155.66 - 174.41 Сектор 37 155.66 Сектор 38 178.17 - 182.52 Сектор 39 182.52 - 186.87 Сектор 40 186.87 - 191.22 Сектор 41 191.22 - 195.57 Сектор 42 195.57 - 199.92 Сектор 43 199.92 - 204.27 Сектор 44 204.27 - 208.62 Сектор 45 208.62 - 212.97 Сектор 46 212.97 - 217.32 Сектор 47 217.32 - 221.67 Сектор 48 221.67 - 226.02 Сектор 49 226.02 - 230.37 Сектор 50 230.37 - 234.72 Сектор 51 234.72 - 239.07 Сектор 52 239.07 - 243.42 Сектор 53 243.42 - 247.77 Сектор 54 247.77 - 252.12 Сектор 55 252.12 - 256.47 Сектор 56 256.47 - 260.82 Сектор 57 260.82 - 265.17</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		<p>Сектор 58 265.17 - 269.52 Сектор 59 117.23 - 131.7 Сектор 60 131.7 - 136.06 Сектор 61 136.06 - 140.43 Сектор 62 140.43 - 144.79 Сектор 63 144.79 - 149.16 Сектор 64 149.16 - 153.52 Сектор 65 153.52 - 157.89 Сектор 66 144.33 Сектор 67 144.33 - 153.52 Сектор 68 153.52 - 157.89 Сектор 69 157.89 - 162.25 Сектор 70 162.25 - 166.62 Сектор 71 166.62 - 170.98 Сектор 72 170.98 - 175.35 Сектор 73 175.35 - 179.71 Сектор 74 179.71 - 184.08 Сектор 75 184.08 - 188.44 Сектор 76 188.84 - 192.81 Сектор 77 192.81 - 197.17 Сектор 78 197.17 - 201.54 Сектор 79 201.54 - 205.9 Сектор 80 205.9 - 210.27 Сектор 81 210.27 - 214.63 Сектор 82 214.63 - 218.99 Сектор 83 218.99 - 223.36 Сектор 84 223.36 - 227.73 Сектор 85 227.73 - 232.09 Сектор 86 232.09 - 236.46 Сектор 87 236.46 - 240.82 Сектор 88 240.82 - 245.19 Сектор 89 245.19 - 249.55 Сектор 90 249.55 - 253.92 Сектор 91 253.92 - 258.28, вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 12.01.2024, номер решения: 8-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта, источник официального опубликования: не подлежит опубликованию Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.566 от 28.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда установлена путем наложения границ семи подзон. 2. В подзонах устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее – ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности): первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти) при установлении соответствующей приаэродромной территории; четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, установленные Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных</p>	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17

14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433

Кадастровый номер: 35:24:0203011:2700

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута

производственных объектов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588; 2021, № 24, ст. 4188), функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2022, № 12, ст. 1783). При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 12.01.2024, номер решения: 8-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта, источник официального опубликования: не подлежит опубликованию Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.570 от 01.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиих техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Мин строа России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17

14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433

Кадастровый номер: 35:24:0203011:2700

<p>Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута</p>	<p>приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее - Приказ № 734), и (или) обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона № 116-ФЗ., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 12.01.2024, номер решения: 8-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта, источник официального опубликования: не подлежит опубликованию Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.568 от 01.07.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2. Строительство и реконструкция зданий / сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания / сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничений объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 49, ст. 6907) (далее – постановление Правительства № 1240): Сектор 1: от 117,11 м /118,36 м до 168,37м; Сектор 2 – 168,37 м; Сектор 3 – 168,37м – 193,37 м; Сектор 4 – 193,37м – 218,37 м; Сектор 5 – 218,37м – 243,37м; Сектор 6 – 243,37м – 268,37м; Сектор 7 – 268,37 м. 2) совмещённые поверхности захода на посадку, взлёта и переходной МКпос=151°, высота в метрах: сектор 1 118.36 - 168.37 сектор 2 118.36 - 128.36 сектор 3 118.36 - 168.37 сектор 4 118.36 - 122.20 сектор 5 128.36 - 168.37 сектор 6 128.36 - 138.36 сектор 7 122.20 - 130.20 сектор 8 128.36 - 138.36 сектор 9 128.36 - 168.37 сектор 10 138.36 - 168.37 сектор 11 138.36 - 148.36 сектор 12 130.20 - 138.20 сектор 13 138.36 - 148.36 сектор 14 138.36 - 168.37 сектор 15 148.36 - 168.37 сектор 16 148.36 - 158.36 сектор 17 138.20 - 146.20 сектор 18 148.36 - 158.36 сектор 19 148.36 - 168.37 сектор 20 158.36 - 168.37 сектор 21 158.36 - 168.36 сектор 22 146.20 - 154.20 сектор 23 158.36 - 168.36 сектор 24 158.36 - 168.37 сектор 25 168.36 - 168.37 сектор 26 154.20 - 162.20 сектор 27 168.36 - 168.37 сектор 28 168.37 - 168.37 сектор 29 162.20 - 168.37 сектор 30 168.37 - 168.37 сектор 31 168.37 - 174.85 сектор 32 168.37 - 174.85 сектор 33 168.37 - 174.85 сектор 34 174.85 - 200.12 сектор 35 174.85 - 186.20 сектор 36 174.85 - 200.12 сектор 37 200.12 - 225.40 сектор 38 186.20 - 194.20 сектор 39 200.12 - 225.40 сектор 40 225.40 - 240.86 сектор 41 194.20 - 202.20 сектор 42 225.40 - 240.86 сектор 43 240.86 - 253.36 сектор 44 202.20 - 210.20 сектор 45 240.86 - 253.36 сектор 46 253.36 - 268.37</p>
---	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	сектор 47 210.20 - 218.20 сектор 48 253.36 - 268.37 сектор 49 268.37 сектор 50 218.20 - 226.20 сектор 51 226.20 - 234.20 сектор 52 234.20 - 242.20 сектор 53 242.20 - 250.20 сектор 54 250.20 - 258.20 сектор 55 258.20 - 268.37 сектор 56 354.52 - 358.36 3) Совмещённые поверхности с МКпос=331°, высота в метрах: сектор 1 117.11 - 168.37 сектор 2 117.11 - 127.11 сектор 3 117.11 - 168.37 сектор 4 117.11 - 120.95 сектор 5 127.11 - 168.37 сектор 6 127.11 - 137.11 сектор 7 120.95 - 128.95 сектор 8 127.11 - 137.11 сектор 9 127.11 - 168.37 сектор 10 137.11 - 168.37 сектор 11 137.11 - 147.11 сектор 12 128.95 - 136.95 сектор 13 137.11 - 147.11 сектор 14 137.11 - 168.37 сектор 15 147.11 - 168.37 сектор 16 147.11 - 157.11 сектор 17 136.95 - 144.95 сектор 18 147.11 - 157.11 сектор 19 147.11 - 168.37 сектор 20 157.11 - 168.37 сектор 21 157.11 - 167.11 сектор 22 144.95 - 152.95 сектор 23 157.11 - 167.11 сектор 24 157.11 - 168.37 сектор 25 167.11 - 168.37 сектор 26 152.95 - 160.95 сектор 27 167.11 - 168.37 сектор 28 168.37 - 168.37 сектор 29 160.95 - 168.37 сектор 30 168.37 - 168.37 сектор 31 168.37 - 168.37 сектор 32 168.37 - 168.37 сектор 33 168.37 - 168.37 сектор 34 168.37 - 174.77 сектор 35 168.37 - 174.77 сектор 36 168.37 - 174.77 сектор 37 174.77 - 200.04 сектор 38 174.77 - 192.95 сектор 39 174.77 - 200.04 сектор 40 200.04 - 239.61 сектор 41 192.95 - 200.95 сектор 42 200.04 - 239.61 сектор 43 239.61 - 252.11 сектор 44 200.95 - 208.95 сектор 45 239.61 - 252.11 сектор 46 252.11 - 264.61 сектор 47 208.95 - 216.95 сектор 48 252.11 - 264.61 сектор 49 268.37 сектор 50 216.95 - 224.95 сектор 51 224.95 - 232.95 сектор 52 232.95 - 240.95 сектор 53 240.95 - 248.95 сектор 54 248.95 - 256.95 сектор 55 256.95 - 264.95 сектор 56 264.95 - 268.37 сектор 57 352.95 - 357.11, вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Приаэродромная территория, дата решения: 12.01.2024, номер решения: 8-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта, источник официального опубликования: не подлежит опубликованию		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Вологды уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

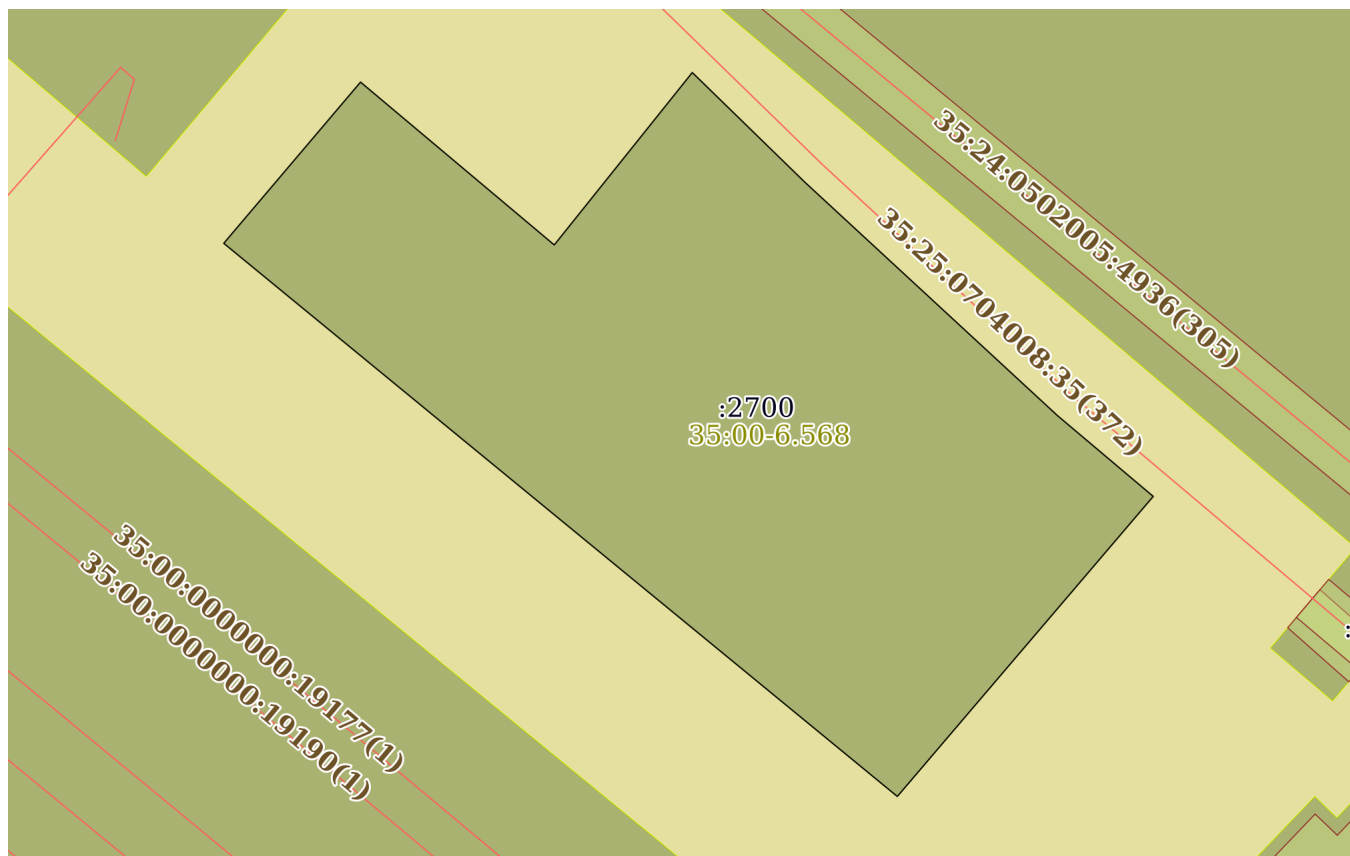
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта.</p> <p>Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Перова Екатерина Васильевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	40°18.1'	17.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	130°3.5'	20.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	38°40.2'	17.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	134°15.8'	12.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	132°44.8'	27.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	130°9.8'	10.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	220°26.9'	31.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	309°24.2'	70.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	348566.67	2331913.85	-	0.1
2	348579.64	2331924.85	-	0.1
3	348566.54	2331940.43	-	0.1
4	348580.41	2331951.53	-	0.1
5	348571.59	2331960.58	-	0.1
6	348552.8	2331980.91	-	0.1
7	348546.31	2331988.6	-	0.1
8	348522.17	2331968.02	-	0.1
1	348566.67	2331913.85	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. 2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1 (4) Положения.;</p> <p>Реестровый номер границы: 35:00-6.571;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Приаэродромная территория</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. 2. В границах четвертой подзоны запрещается без</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
		<p>согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения Сектор 1 121.66 Сектор 2 121.66 - 128.3 Сектор 3 121.66 - 133.16 Сектор 4 121.66 - 133.16 Сектор 5 128.3 - 133.8 Сектор 6 133.16 - 141.91 Сектор 7 133.16 - 140.43 Сектор 8 133.16 - 141.91 Сектор 9 141.91 - 142.55 Сектор 10 126.21 Сектор 11 126.21 - 141.91 Сектор 12 133.8 - 141.91 Сектор 13 141.91 - 142.55 Сектор 14 141.91 - 150.66 Сектор 15 141.91 - 149.16 Сектор 16 141.91 - 144.79 Сектор 17 122.23 Сектор 18 122.23 - 140.43 Сектор 19 140.43 - 144.02 Сектор 20 142.55 - 144.02 Сектор 21 142.55 - 150.66 Сектор 22 150.66 - 151.3 Сектор 23 150.66 - 159.41 Сектор 24 150.66 - 157.89 Сектор 25 150.66 - 153.52 Сектор 26 144.02 - 152.77 Сектор 27 151.3 - 159.41 Сектор 28 159.41 - 160.05 Сектор 29 159.41 - 165.12 Сектор 30 160.05 - 168.8 Сектор 31 165.12 - 169.47 Сектор 32 168.8 - 173.82 Сектор 33 173.82 - 178.17 Сектор 34 178.17 - 182.52 Сектор 35 174.41 - 178.17 Сектор 36 155.66 - 174.41 Сектор 37 155.66 Сектор 38 178.17 - 182.52 Сектор 39 182.52 - 186.87 Сектор 40 186.87 - 191.22 Сектор 41 191.22 - 195.57 Сектор 42 195.57 - 199.92 Сектор 43 199.92 - 204.27 Сектор 44 204.27 - 208.62 Сектор 45 208.62 - 212.97 Сектор 46 212.97 - 217.32 Сектор 47 217.32 - 221.67 Сектор 48 221.67 - 226.02 Сектор 49 226.02 - 230.37 Сектор 50 230.37 - 234.72 Сектор 51 234.72 - 239.07 Сектор 52 239.07 - 243.42 Сектор 53 243.42 - 247.77 Сектор 54 247.77 - 252.12 Сектор 55 252.12 - 256.47 Сектор 56 256.47 - 260.82 Сектор 57 260.82 - 265.17 Сектор 58 265.17 - 269.52 Сектор 59 117.23 - 131.7 Сектор 60 131.7 - 136.06 Сектор 61 136.06 - 140.43 Сектор 62 140.43 - 144.79 Сектор 63 144.79 - 149.16 Сектор 64 149.16 - 153.52 Сектор 65 153.52 - 157.89 Сектор 66 144.33 Сектор 67 144.33 - 153.52 Сектор 68 153.52 - 157.89 Сектор 69 157.89 - 162.25 Сектор 70 162.25 - 166.62 Сектор 71 166.62 - 170.98 Сектор 72 170.98 - 175.35 Сектор 73 175.35 - 179.71 Сектор 74 179.71 - 184.08 Сектор 75 184.08 - 188.44 Сектор 76 188.84 - 192.81 Сектор 77 192.81 - 197.17 Сектор 78 197.17 - 201.54 Сектор 79 201.54 - 205.9 Сектор 80 205.9 - 210.27 Сектор 81 210.27 - 214.63 Сектор 82 214.63 - 218.99 Сектор 83 218.99 - 223.36 Сектор 84 223.36 - 227.73 Сектор 85 227.73 - 232.09 Сектор 86 232.09 - 236.46 Сектор 87 236.46 - 240.82 Сектор 88 240.82 - 245.19 Сектор 89 245.19 - 249.55 Сектор 90 249.55 - 253.92 Сектор 91 253.92 - 258.28;</p> <p>Реестровый номер границы: 35:00-6.569;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Приаэродромная территория</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
		<p>Содержание ограничения (обременения): 1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда установлена путем наложения границ семи подзон. 2. В подзонах устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее – ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности): первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти) при установлении соответствующей приаэродромной территории; четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, установленные Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588; 2021, № 24, ст. 4188), функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2022, № 12, ст. 1783). При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.;</p> <p>Реестровый номер границы: 35:00-6.566;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Приаэродромная территория</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
		<p>реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям. 3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома. 4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Мин строа России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее - Приказ № 734), и (или) обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона № 116-ФЗ.;</p> <p>Реестровый номер границы: 35:00-6.570;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Приаэродромная территория</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Срок действия: не установлен;</p> <p>реквизиты документа-основания: приказ Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 12.01.2024 № 8-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): 1.В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 17

14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433

Кадастровый номер:

35:24:0203011:2700

превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы. 2.Строительство и реконструкция зданий / сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания / сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 49, ст. 6907) (далее – постановление Правительства № 1240): Сектор 1: от 117,11 м /118,36 м до 168,37м; Сектор 2 – 168,37 м; Сектор 3 – 168,37м – 193,37 м; Сектор 4 – 193,37м – 218,37 м; Сектор 5 – 218,37м – 243,37м; Сектор 6 – 243,37м – 268,37м; Сектор 7 –268,37 м. 2) совмещённые поверхности захода на посадку, взлёта и переходной МК<sub>пос</sub>=151°, высота в метрах: сектор 1 118.36 - 168.37 сектор 2 118.36 - 128.36 сектор 3 118.36 - 168.37 сектор 4 118.36 - 122.20 сектор 5 128.36 - 168.37 сектор 6 128.36 - 138.36 сектор 7 122.20 - 130.20 сектор 8 128.36 - 138.36 сектор 9 128.36 - 168.37 сектор 10 138.36 - 168.37 сектор 11 138.36 - 148.36 сектор 12 130.20 - 138.20 сектор 13 138.36 - 148.36 сектор 14 138.36 - 168.37 сектор 15 148.36 - 168.37 сектор 16 148.36 - 158.36 сектор 17 138.20 - 146.20 сектор 18 148.36 - 158.36 сектор 19 148.36 - 168.37 сектор 20 158.36 - 168.37 сектор 21 158.36 - 168.36 сектор 22 146.20 - 154.20 сектор 23 158.36 - 168.36 сектор 24 158.36 - 168.37 сектор 25 168.36 - 168.37 сектор 26 154.20 - 162.20 сектор 27 168.36 - 168.37 сектор 28 168.37 - 168.37 сектор 29 162.20 - 168.37 сектор 30 168.37 - 168.37 сектор 31 168.37 - 174.85 сектор 32 168.37 - 174.85 сектор 33 168.37 - 174.85 сектор 34 174.85 - 200.12 сектор 35 174.85 - 186.20 сектор 36 174.85 - 200.12 сектор 37 200.12 - 225.40 сектор 38 186.20 - 194.20 сектор 39 200.12 - 225.40 сектор 40 225.40 - 240.86 сектор 41 194.20 - 202.20 сектор 42 225.40 - 240.86 сектор 43 240.86 - 253.36 сектор 44 202.20 - 210.20 сектор 45 240.86 - 253.36 сектор 46 253.36 - 268.37 сектор 47 210.20 - 218.20 сектор 48 253.36 - 268.37 сектор 49 268.37 сектор 50 218.20 - 226.20 сектор 51 226.20 - 234.20 сектор 52 234.20 - 242.20 сектор 53 242.20 - 250.20 сектор 54 250.20 - 258.20 сектор 55 258.20 - 268.37 сектор 56 354.52 - 358.36 3) Совмещённые поверхности с МК<sub>пос</sub>=331°, высота в метрах: сектор 1 117.11 - 168.37 сектор 2 117.11 - 127.11 сектор 3 117.11 - 168.37 сектор 4 117.11 - 120.95 сектор 5 127.11 - 168.37 сектор 6 127.11 - 137.11 сектор 7 120.95 - 128.95 сектор 8 127.11 - 137.11 сектор 9 127.11 - 168.37 сектор 10 137.11 - 168.37 сектор 11 137.11 - 147.11 сектор 12 128.95 - 136.95 сектор 13 137.11 - 147.11 сектор 14 137.11 - 168.37 сектор 15 147.11 - 168.37 сектор 16 147.11 - 157.11 сектор 17 136.95 - 144.95 сектор 18 147.11 - 157.11 сектор 19 147.11 - 168.37 сектор 20 157.11 - 168.37 сектор 21 157.11 - 167.11 сектор 22 144.95 - 152.95 сектор 23 157.11 - 167.11 сектор 24 157.11 - 168.37 сектор 25 167.11 - 168.37 сектор 26 152.95 - 160.95 сектор 27 167.11 - 168.37 сектор 28 168.37 - 168.37 сектор 29 160.95 - 168.37 сектор 30 168.37 - 168.37 сектор 31 168.37 - 168.37 сектор 32 168.37 - 168.37 сектор 33 168.37 - 168.37 сектор 34 168.37 - 174.77 сектор 35 168.37 - 174.77 сектор 36 168.37 - 174.77 сектор 37 174.77 -



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 17
14.04.2026г. № КУВИ-001/2026-50708433			
Кадастровый номер:		35:24:0203011:2700	
	<p>200.04 сектор 38 174.77 - 192.95 сектор 39 174.77 - 200.04 сектор 40 200.04 - 239.61 сектор 41 192.95 - 200.95 сектор 42 200.04 - 239.61 сектор 43 239.61 - 252.11 сектор 44 200.95 - 208.95 сектор 45 239.61 - 252.11 сектор 46 252.11 - 264.61 сектор 47 208.95 - 216.95 сектор 48 252.11 - 264.61 сектор 49 268.37 сектор 50 216.95 - 224.95 сектор 51 224.95 - 232.95 сектор 52 232.95 - 240.95 сектор 53 240.95 - 248.95 сектор 54 248.95 - 256.95 сектор 55 256.95 - 264.95 сектор 56 264.95 - 268.37 сектор 57 352.95 - 357.11;</p> <p>Реестровый номер границы: 35:00-6.568;</p> <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;</p> <p>Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Приаэродромная территория</p>		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия