



# ВОЛОГОДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

### **ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: Г. ВОЛОГДА, УЛ. МАРШАЛА КОНЕВА С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ**

Принято Вологодской городской Думой  
29 апреля 2026 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава городского округа города Вологды, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Вологды на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов Вологодская городская Дума РЕШИЛА:

1. Приватизировать объект незавершенного строительства (степень готовности – 20%, площадь застройки 451 кв. м) с кадастровым номером 35:24:0501012:6049 с местоположением: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Маршала Конева с земельным участком с кадастровым номером 35:24:0501012:6439 площадью 4751 кв. м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Маршала Конева, земельный участок 186 путем продажи на аукционе в электронной форме.

2. Установить цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 13 546 000 (тринадцать миллионов пятьсот сорок шесть тысяч) рублей, в том числе цену объекта незавершенного строительства – 993 000 (девятьсот девяносто три тысячи) рублей с учетом НДС, цену земельного участка – 12 553 000 (двенадцать миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей без НДС.

3. Включить в качестве существенного условия в договор купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, обременение по обязанности покупателя использовать земельный участок с кадастровым номером 35:24:0501012:6439 площадью 4751 кв. м по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Маршала Конева, земельный участок 186 в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 12 января 2024 года № 8-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда».

4. Установить, что дальнейшее отчуждение имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, допускается только при условии включения в соответствующий договор требования по выполнению покупателем обременения, указанного в пункте 3 настоящего решения.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вологодские новости», размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, на официальных сайтах Вологодской городской Думы и Администрации города Вологды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу с 04 мая 2026 года.

Председатель  
Вологодской городской Думы

Д.В. Антонов

