



АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012  
Тел. (8172) 20-13-10

E-mail: [info@vgts35.ru](mailto:info@vgts35.ru)

ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,  
ИНН/КПП 3525432983/352501001

16.04.2026 № 10-01-01/3975  
На № 7-0-11/ от 03.2026

Заместителю начальника Департамента  
имущественных отношений по вопросам  
землепользования  
Проничевой М.В.

Ленина ул., д. 2, г. Вологда,  
160000

Уважаемая Марина Владимировна!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0202010:12, расположенного по адресу: г. Вологда, Советский проспект в связи с нахождением данного земельного участка за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Главный инженер

Ю.Н. Зубарева

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)  
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001  
р/с № 40602810084000000013,  
к/с № 30101810200000000704, БИК 044030704  
Банк: ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге.  
160014, г. Вологда, ул. Горького, д. 99,  
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,  
факс: (8172) 55-07-92, email: [info@vologda.energy](mailto:info@vologda.energy)



Заместителю начальника Департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Вологды

от 03.04.2026 № 7-4/02309

Проничевой М.В.

на № 7-0-11/3532 от 26.03.2026 г.

г. Вологда, ул. Ленина, д. 2  
тел. (8172) 72-33-09  
[dio@vologda-city.ru](mailto:dio@vologda-city.ru)

Ответ на обращение

Уважаемая Марина Владимировна!

Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения энергопринимающих устройств: «Водный транспорт», планируемом к строительству на земельном участке (кадастровый номер земельного участка: 35:24:0202010:12) по адресу: Вологодская обл., г.о. Вологда, город Вологда, Советский проспект» сообщает следующее.

С 01.09.2021г. ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) утратила силу.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч.3 ст.52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6 настоящей статьи, **за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.**

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован **Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила).** В соответствии с Правилами для заключения договора

ОТПРАВЛЕНО АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ», Пельшмяков Дмитрий Вячеславович Эл.доверенность №961a42405-ca46-4633-802b-bee4ff8d7bdf 03.04.26 09:28 (MSK) Сертификат 5957680023B3068744DA4A87A0E72572

заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Согласно пункту 7 Правил основные этапы процедуры технологического присоединения включают в себя:

- а) подача заявки;
- б) заключение договора;
- в) выполнение сторонами договора мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором;
- г) осуществление сетевой организацией фактического присоединения;
- д) составление акта об осуществлении технологического присоединения.

Исчерпывающий перечень документов, которые необходимо приложить к заявке, указан в пункте 10 Правил.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

Предварительно сообщаем о наличии технической возможности присоединения вышеобозначенного объекта к электрическим сетям.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Начальник  
Центра технологического присоединения

Д.В.Пельшмяков

Исп. Терехова А.А.  
Тел. 55-08-01 (Доб.1099)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: cf40bd48-5ad5-4998-9502-0f88259a072d

ОТПРАВЛЕНО

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**, Пельшмяков Дмитрий  
Вячеславович  
Эл.доверенность №61a42405-ca46-4633-802b-bee4ff8d7bdf

**03.04.26** 09:28  
(MSK)

Сертификат 5957680023B3068744DA4A87A0E72572



# ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012  
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01  
e-mail: [vodokanal@volwater.ru](mailto:vodokanal@volwater.ru), <http://www.volwater.ru>  
ОКПО 03263645, ОГРН 1025100894020  
ИНН/КПП 5125025196/512501001

27.03.26 № 218  
На № 7-0-11/966В от 266.03.2026

Администрация города Вологды

Департамент имущественных отношений

Заместителю начальника Департамента  
имущественных отношений Администрации  
города Вологды  
по вопросам землепользования  
М.В.Проничевой

160000, г. Вологда, ул. Ленина, д.2  
[dio@vologda-city.ru](mailto:dio@vologda-city.ru)

Уважаемая Марина Владимировна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером: 35:24:0202010:12, с видом разрешенного строительства «для эксплуатации здания речного вокзала» МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает следующее:

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) — 12 месяцев.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения -15,0 м3/сут (требуется уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки).

Точка присоединения к сетям водоснабжения - водопроводная сеть по ул. Советский проспект, расстояние от границ земельного участка до сетей водоснабжения составляет ориентировочно 5 метров. Протяженность сетей указана ориентировочно и требует уточнения.

Точка присоединения к сетям водоотведения- канализационная сеть по ул. Первомайская, расстояние от границ земельного участка до сетей водоотведения составляет 140 метров. Протяженность сетей указана ориентировочно и требует уточнения.

В соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 672-р, 673-р от 27.12.2023 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» (далее — Приказы).

Размер платы за присоединение (технологическое присоединение) определяется путем суммирования:

- произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку;
- произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяженность сети (расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения).

Тариф, согласно Приказов составляет:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 54 068,38 руб. (без НДС), за 1 м<sup>3</sup>/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250мм — 60 855,67 руб. (без НДС), за 1 м.

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 60 216,00 руб. (без НДС), за 1 м<sup>3</sup>/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250 мм — 47 334,40 руб. (без НДС), за 1 м.

Срок подключения объекта — в течении 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Для уточнения расположения инженерных коммуникаций требуется выполнение топографической съемки.

Заместитель генерального  
директора по эксплуатации

  
А. А. Роголев



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014  
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71  
E-mail: info@voloblgaz.ru  
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

*08.04.2026* № *137-08/73108*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Об отсутствии газораспределительных  
сетей*

**Заместителю начальника  
Департамента имущественных  
отношений  
Администрации города Вологды по  
вопросам землепользования**

**М.В. Проницовой**

**Уважаемая Марина Владимировна!**

В ответ на запрос от 26.03.2026 № 7-0-11/3532 о предоставлении информации о возможности подключения АО «Газпром газораспределение Вологда» сообщает, что вблизи земельного участка с кадастровым номером 35:24:0202010:12, газораспределительные сети, от которых возможно подключение, отсутствуют.

Информацией о примерных сроках появления технической возможности подключения на данный момент не располагаем.

**Заместитель главного инженера**

**А.Н. Волков**

А.А. Титова  
(8172) 76-89-86

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ  
Департамент  
имущественных отношений

Вх. № 1945 от 03.04.26



**Заместителю начальника Департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Вологды  
по вопросам землепользования**

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1  
г. Москва, Россия, 115172  
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83  
факс: +7 (499) 999-82-22  
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**М.В. Проничевой**

**ул. Ленина, д. 2,  
Вологда, 160000  
тел. (8172) 72-33-09**

**E-mail: dio@vologda-city.ru**

№ \_\_\_\_\_  
На № 7-0-11/3532 от 26.03.2026  
**О возможности подключения**

ПАО «Ростелеком» в ответ на Ваш запрос № 7-0-11/3532 от 26.03.2026 сообщает, что на земельном участке с КН 35:24:0202010:12, расположенном по адресу: Вологодская область, городской округ город Вологда, Советский проспект;

техническая возможность для подключения объекта капитального строительства (Водный транспорт) к сетям ПАО «Ростелеком» имеется. Местонахождение и параметры Точек подключения к сети связи ПАО «Ростелеком»: 22\_АТС-Внутренняя (г. Вологда, ул. Герцена, 41). Максимальная скорость предоставления информации по волоконно-оптическому кабелю связи может достигать от 50Мбит/с до 1Гбит/с.

Для определения точки подключения к сетям необходимо владельцу участка запросить технические условия у ПАО «Ростелеком» (e-mail: office-np@nw.rt.ru). Срок действия технических условий 3 года с момента регистрации уведомления Заказчику о готовности технических условий. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), неограничен. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

**Старший эксперт  
Направления технических условий  
и экспертизы проектов на магистральных,  
зоновых и местных сетях Северо-Запад, Юг  
Центра технического учета  
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**

**Л.В. Турлаева**

Капранова Д.А. 8(991) 417-25-67  
darya.kapranova@rt.ru



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Ростелеком**

Сертификат 60F34F56AE9FE59E410D3767019BFF76  
Владелец Турлаева Людмила Вячеславовна  
Действителен с 27.01.2026 по 27.04.2027