

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.04.2026

№ 951 -р

О проведении аукциона  
в электронной форме  
на право заключения договора  
аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы исполнительным органам области, утвержденным приказом Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство) от 21 марта 2025 года № 63-н, приказом Министерства от 14 апреля 2026 года № 32-н «Об утверждении Правил и Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», решением Вологодской городской Думы от 26.11.2015 № 637 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности городского округа города Вологды, об установлении ставок арендной платы в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа города Вологды» (с изменениями и дополнениями от 22 мая 2025 года № 194), выпиской из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости от 15 апреля 2026 года № КУВИ-001/2026-51732847, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 апреля 2026 года № КУВИ-001/2026-51723526, подпунктами 3.1.2.1.2, 3.1.2.1.10, 5.5.10, пунктами 5.6, 5.8 Положения о Министерстве, пунктом 2 Порядка распределения права подписи исходящих документов Министерства, утвержденного приказом Министерства от 12 ноября 2024 года № 112:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении земельного участка, находящегося в собственности Вологодской области, с

кадастровым номером 35:24:0201022:190, площадью 796 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Вологда, ул. Мальцева, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склад, в электронной форме (электронный аукцион) на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» АО «Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов» [www.utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru).

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 2,1 процентов от кадастровой стоимости, что составляет 10583,57 (Десять тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 57 копеек.

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения - 10 (десять) лет с момента подписания протокола о результатах электронного аукциона.

4. Установить шаг аукциона в размере трех процентов от начального размера годовой арендной платы, установленного пунктом 2 настоящего распоряжения, 317 (триста семнадцать) рублей 51 копейку.

5. Определить размер задатка для участия в электронном аукционе, равный ста процентам от начального размера годовой арендной платы, установленного пунктом 2 настоящего распоряжения, 10583,57 (Десять тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 57 копеек.

6. Отделу по земельной политике управления земельных ресурсов Министерства (А.Н. Власов) подготовить необходимую документацию для размещения на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра



Л.Г. Салахутдинов