



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/352501001

Администрация города Вологды

24.11.2025 № 8040-000

На № 7-0-11/19571 от 17.11.2025

Департамент имущественных отношений

Заместителю начальнику департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды
по вопросам землепользования
М.В.Проничевой

160000,
г. Вологда,
ул. Ленина, д.2
dio@vologda-city.ru (для Чекалевой В.А.)

Уважаемая Марина Владимировна!

В ответ на Ваше обращение 7-0-11/19571 от 17.11.2025 (вх. №166161 от 17.11.2025г.) о предоставлении информации по подключению к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения планируемого к строительству объекта (предназначенного для ремонта автомобилей) на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0301001:2337, расположенном по адресу: город Вологда, ул. Колхозная МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что присоединение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения возможно.

Сети МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал»-водоснабжение по ул. Колхозной на расстоянии ориентировочно 130 метров от границ земельного участка; водоотведения -дворовые сети ул. Колхозной на расстоянии ориентировочно 115 метров от границ земельного участка.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения -1,0 м3/сут (требует уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки).

Для определения возможных точек подключения необходимо предоставить документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории).



Тариф на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 672-р, 673-р от 27.12.2023 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 54 068,38 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250 мм — 60 855,67 руб. (без НДС), за 1 м.

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 60 216,00 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

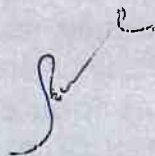
- до 250 мм — 47 334,40 руб. (без НДС), за 1 м.

Срок подключения объекта — в течении 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Вышеуказанная информация действительна 1 год.

Для уточнения расположения инженерных коммуникаций требуется выполнение топографической съемки.

Заместитель генерального
директора по эксплуатации



А.А.Рогалев



АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012
Тел. (8172) 20-13-10
E-mail: info@vgts35.ru
ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,
ИНН/КПП 3525432983/352501001

Заместителю начальника
Департамента имущественных
отношений по вопросам
землепользования
Ельдецовой Ю.А.

Ленина ул., д. 2, г. Вологда,
160000

11.08.2025

№ 10-01-20/8738-ЭП/5722

На № 7-0-11/13611

от 06.08.2025

Информация об отсутствии возможности
подключения

Уважаемая Юлия Александровна!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения к системе теплоснабжения планируемых к строительству объектов капитального строительства в г. Вологде (кадастровые номера земельных участков 35:24:0303006:14363, 35:24:0103002:4802, 35:24:0102005:5040, 35:24:0301001:2337, 35:24:0601006:906) в связи с нахождением данных земельных участков за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Главный инженер

Ю.Н. Зубарева

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001
р/с № 40602810084000000013,
к/с № 30101810200000000704, БИК 044030704
Банк, ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге,
160014, г. Вологда, ул. Горького, д. 99.
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,
факс: (8172) 55-07-92, email: info@vologda.energy



Заместителю начальника
Департамента имущественных отношений
Администрации города Вологды
по вопросам землепользования
М.В. Проницовой

от 28.10.2025 № 7-4/08366

на № 7-0-11/17540 13.10.2025 г.

г. Вологда, ул. Ленина, д. 2
тел. (8172) 72-33-09
dia@vologda-city.ru

Ответ на обращение

Уважаемая Марина Владимировна!



Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с действующим законодательством, с обязательным указанием точек подключения объекта капитального строительства, предназначенного для ремонта автомобилей, планируемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0301001:2337, расположенном по адресу: Вологодская обл., городской округ город Вологда, ул. Колхозная сообщает следующее.

Согласно п.п. 4 п. 21 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч. 3 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6

ОТПРАВЛЕНО

Шевелев Павел Анатольевич

27.10.25 17:05 (MSK)

Сертификат 3FFB7B0023B3BEA44CA9CDC1B8D73B92

настоящей статьи, за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила). В соответствии с Правилами для заключения договора заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Согласно пункту 7 Правил основные этапы процедуры технологического присоединения включают в себя:

- а) подача заявки;
- б) заключение договора;
- в) выполнение сторонами договора мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором;
- г) осуществление сетевой организацией фактического присоединения;
- д) составление акта об осуществлении технологического присоединения.

Исчерпывающий перечень документов, которые необходимо приложить к заявке, указан в пункте 10 Правил.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Заместитель начальника
центра технологического присоединения

П.А. Шевелев

Исп. Петракова Н.А.
Тел.550801 доб. 1026

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: f3c4e9df-e54e-4794-ae4e-25655f7eb5c3

ОТПРАВЛЕНО Шевелев Павел Анатольевич

27.10.25 17:05 (MSK)

Сертификат 3FFB7B0023B3BEA44CA9CDC1B8D73B92



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Заместителю начальника Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды
по вопросам землепользования
М.В. Проницовой**

№ _____

На № 7-0-11/17534 от 13.10.2025

О возможности подключения

На Ваш запрос от 13.10.2025 г. №7-0-11/17534 (вх. №0202/03/5029/25 от 14.10.2025) о возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком» объекта капитального строительства, предназначенного для ремонта автомобилей, планируемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0301001:2337, по адресу: г. Вологда, ул. Колхозная, сообщаем:

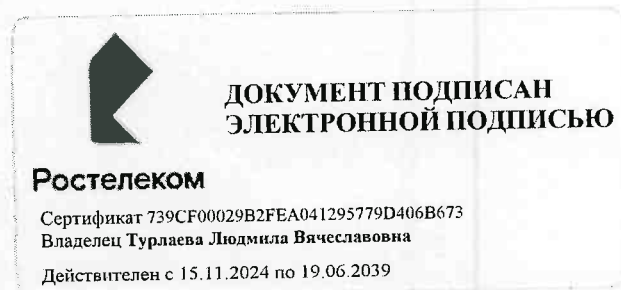
Техническая возможность на подключение к сетям ПАО «Ростелеком» для земельного участка имеется. Удаленность точки подключения (АТС-Прилуки, ул. Колхозная, 47) составляет примерно 1,1 км.

Для получения технических условий на подключение к сетям связи владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Вологда, Советский проспект, д. 4, адрес электронной почты: sz.vl.office@nw.rt.ru. Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

**Старший эксперт
Направления технических условий
и экспертизы проектов на магистральных,
зоновых и местных сетях Северо-Запад, Юг
Центра технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**

Л.В. Турлаева

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71

E-mail: info@voloblgaz.ru

ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

№ 07.2026 № 1011-08/44753

на № _____

от _____

Заместителю начальника Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды
по имуществу и доходам
А.С. Горячевой

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

объект

Адрес объекта газификации:

160901, Вологодская обл, Вологда г, Колхозная ул, з/у к.н. 35:24:0301001:2337

Максимальный часовой расход газа: 7 куб. метров в час.

Техническая возможность подключения имеется от газопровода в пос. Прилуки до ГРП, диаметром 219 мм, давлением 0,6 МПа.

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Заместитель главного инженера

А.Н. Волков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
Департамент
имущественных отношений

Вх. № 3834 от 10.04.26