



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/352501001

Администрация города Вологды

13.11.2025 № 4684 инв

Департамент имущественных отношений

На № 7-0-11/19137 от 07.11.2025

Заместителю начальнику департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды
по вопросам землепользования
М.В.Проницовой



160000,
г. Вологда,
ул. Ленина, д.2
dio@vologda-city.ru (для Чекалевой В.А.)

Уважаемая Марина Владимировна!

В ответ на Ваше обращение 7-0-11/19137 от 07.11.2025 (вх.№16199 от 10.11.2025г.) о предоставлении информации по подключению к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения планируемого к строительству объекта (предназначенного для строительства склада) на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0203007:34, расположенном по адресу: г. Вологда, ул. Промышленная, д. 13, согласно фрагменту топоплана инв.№В-25-652 от октября 2025 года МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что присоединение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения возможно.

Возможные точки подключения: водопроводная сеть по ул. Промышленная вблизи земельного участка; канализационная сеть по ул.Элеваторная на расстоянии ориентировочно более 800 метров от границ земельного участка.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения -1,0 м3/сут (требует уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки).

Для определения возможных точек подключения необходимо предоставить документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории).

Тариф на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 672-р, 673-р от 27.12.2023 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 54 068,38 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250мм — 60 855,67 руб. (без НДС), за 1 м.

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 60 216,00 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250 мм — 47 334,40 руб. (без НДС), за 1 м.

Срок подключения объекта — в течении 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Вышеуказанная информация действительна 1 год.

Для уточнения расположения инженерных коммуникаций требуется выполнение топографической съемки.

Заместитель генерального
директора по эксплуатации



А.А.Рогалев

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001
р/с № 40602810084000000013,
к/с № 3010181020000000704, БИК 044030704
Банк: ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге.
160014, г. Вологда, ул. Горького, д. 99,
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,
факс: (8172) 55-07-92, email: info@vologda.energy



**ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**

Заместителю начальника Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды

от 18.11.2025 № 7-4/08980

Проницовой М.В.

на № 7-0-11/19134 от 08.11.2025 г.

г. Вологда, ул. Ленина, д. 2
тел. (8172) 72-33-09
dio@vologda-city.ru

Ответ на обращение

Уважаемая Марина Владимировна!

Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения энергопринимающих устройств: «Здание склада», планируемом к строительству на земельном участке (кадастровый номер земельного участка: 35:24:0203007:34) по адресу: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Промышленная, дом №13» сообщает следующее.

С 01.09.2021г. ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) утратила силу.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч.3 ст.52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6 настоящей статьи, за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила). В соответствии с Правилами для заключения договора

ОТПРАВЛЕНО АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ», Пельшмяков Дмитрий Вячеславович Эл.доверенность №d61ea9e8-4ae8-40cd-b966-21b53ae76515 18.11.25 13:39 (MSK) Сертификат 5957680023B3068744DA4A87A0E72572

заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Согласно пункту 7 Правил основные этапы процедуры технологического присоединения включают в себя:

- а) подача заявки;
- б) заключение договора;
- в) выполнение сторонами договора мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором;
- г) осуществление сетевой организацией фактического присоединения;
- д) составление акта об осуществлении технологического присоединения.

Исчерпывающий перечень документов, которые необходимо приложить к заявке, указан в пункте 10 Правил.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

Дополнительно сообщаем, что возможность осуществления технологического присоединения к электрическим сетям имеется.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Начальник
Центра технологического присоединения

Д.В.Пельшмяков

Исп. Теребова А.А.
Тел. 55-08-01 (Доб.1099)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: ad365813-e2cb-41a7-8ef7-0bb024a14dc4	
ОТПРАВЛЕНО	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Пельшмяков Дмитрий Вячеславович Эл.доверенность №d61ea9e8-4ae8-40cd-b968-21b53ae76515	18.11.25 13:39 (MSK)	Сертификат 5957680023B3068744DA4A87A0E72572



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Заместителю начальника
Департамента имущественных отношений
Администрации города Вологды по вопросам
землепользования
М.В. Проничевой**

№ _____

На № 7-0-11/19139 от 08.11.2025

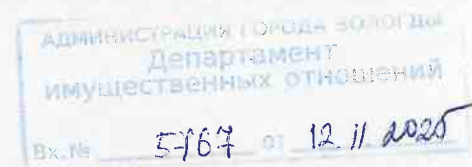
О возможности подключения

На Ваш запрос от 08.11.2025 г. №7-0-11/19139 (вх. №0202/03/5516/25 от 10.11.2025) о возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком» объекта капитального строительства (склад) на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0203007:34, по адресу: г. Вологду, ул. Промышленная, 13, сообщаю:

В границах земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203007:34 проложен медно-жильный кабель связи ПАО «Ростелеком». Техническая возможность на подключение к сетям ПАО «Ростелеком» для земельного участка имеется. Удаленность точки подключения (АТС-75, ул. Герцена, 41) составляет примерно 5км.

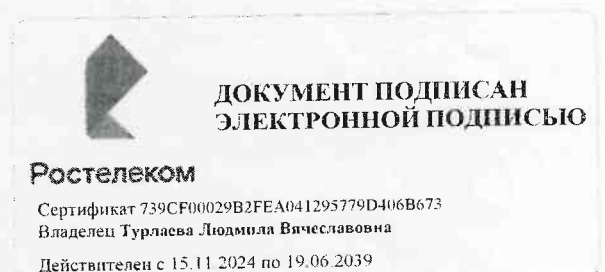
Для получения технических условий на подключение к сетям связи владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Вологда, Советский проспект, д. 4, адрес электронной почты: sz.vl.office@nw.rt.ru. Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

**Старший эксперт
Направления технических условий
и экспертизы проектов на магистральных,
зонавых и местных сетях Северо-Запад, Юг
Центра технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**



Л.В. Турлаева

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru





АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012

Тел. (8172) 20-13-10

E-mail: info@vgts35.ru

ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,

ИНН/КПП 3525432983/352501001

19.11.2025

№ 10-01-01/12898-ЭП/8237

На № 7-0-11/19135

от 08.11.2025

Начальнику
Департамента имущественных отношений
Администрации города Вологды
Шумову Д.А.

Ленина ул., д. 2, г. Вологда,
160000

Уважаемый Дмитрий Александрович!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения к системе теплоснабжения планируемого к строительству объекта капитального строительства в г. Вологде (кадастровый номер земельного участка 35:24:0203007:34) в связи с нахождением данного земельного участка за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

И.о. главного инженера

Д.Д. Вершинин



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@volobgaz.ru
ИНН 3525025380, КПП 352501001, ОКПО 03263651

26.03.2026 № 017-08/43026

на № _____ от _____

Заместителю начальника Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды
по имуществу и доходам
А.С. Горячевой

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

Склад

Адрес объекта газификации:

160012, Вологодская обл, Вологда г, Промышленная ул, з/у к.н. 35:24:0203007:34

Максимальный часовой расход газа: 7 куб. метров в час.

Техническая возможность подключения имеется от литейного цеха ООО "Феррум-Плав" (Литейный завод): г.Вологда, ул.Промышленная,12, диаметром 159 мм, давлением 0,6 МПа.

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Заместитель главного инженера

А.Н. Волков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ
Департамент
имущественных отношений

Вх. № 1784 от 24.03.26