

Извещение  
о проведении аукциона  
**№ 26/12405/П/ПП/Э/СЕВ**

Торговая процедура является открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового снижения начальной цены.

**Предмет торгов:**

**Лот № 1**

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» в лице **Северной железной дороги** – филиала ОАО «РЖД», проводит аукцион № 26/12405/П/ПП/Э/СЕВ на право заключения договора купли-продажи имущественный комплекс, включающий объекты недвижимого и движимого имущества по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Вологда, Можайского,35.

**Начальная цена (цена Лота № 1):** 9 508 680 (*девять миллионов пятьсот восемь тысяч шестьсот восемьдесят*) рублей 00 копеек, с НДС 1 714 680 (*один миллион семьсот четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят*) рублей 00 копеек.

**Цена отсечения по Лоту № 1:** 4 754 340 (*четыре миллиона семьсот пятьдесят четыре тысячи триста сорок*) рублей 00 копеек. Цена отсечения не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

**Шаг аукциона по Лоту № 1:** 475 434 (*четыреста семьдесят пять тысяч четыреста тридцать четыре*) рублей 00 копеек. Шаг аукциона не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

**Организатор торгов:**

Служба управления имуществом Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД», 150003, г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Пн Вт Ср Чт Пт, рабочее время с 08:00 по 17:00 по московскому времени.

**Контактные лица:**

Волкова Светлана Викторовна, Ведущий инженер, номер рабочего телефона: +74852521010, электронная почта: nri\_VolkovaSV@nrr.rzd.ru

**Оператор:**

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Официальный сайт: <https://www.rts-tender.ru>.

Адрес электронной почты: [iInfo@rts-tender.ru](mailto:iInfo@rts-tender.ru) (по вопросам претендентов, участников о работе на электронной торговой площадке).

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00.

**Сроки проведения процедур (по московскому времени):**

Дата и время начала подачи заявок «24» июня 2026 г. 19 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок «29» июля 2026 г. 10 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок «05» августа 2026 г. 14 часов 00 минут.

Дата и время начала проведения торгов «10» августа 2026 г. 11 часов 00 минут.

Дата и время подведения итогов торгов «10» августа 2026 г. 16 часов 00 минут.

Итоги торгов с публикацией протокола/выписки из протокола о результатах торговой процедуры объявляются не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

**Заявки на участие в торгах** подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу [rts-tender.ru](https://rts-tender.ru) в сети «Интернет».

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу [rts-tender.ru](https://rts-tender.ru) в сети «Интернет».

Настоящее извещение, документация о торгах и внесенные в них изменения, документы о ходе и результатах торговой процедуры размещается на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» [rts-tender.ru](https://rts-tender.ru) в сети «Интернет».

Для принятия участия в торговой процедуре претенденту необходимо внести (перечислить) до даты и времени окончания подачи заявок в порядке, предусмотренном документацией о торгах **задаток в размере:**

**Лот № 1:** 950 868 (девятьсот пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Правилами электронной торговой площадки может быть установлено вознаграждение за оказание услуг оператором.

Сумма вознаграждения для каждой заявки рассчитывается оператором отдельно, исходя из тарифов, размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Претендент обеспечивает наличие денежных средств в размере задатка и размера вознаграждения (*если применимо*) на аналитическом счете претендента, открытого у оператора.

Условия возврата и удержания задатков указаны в документации о торгах.

Порядок внесения, возврата и удержания вознаграждений за оказание услуг оператором установлены правилами электронной торговой площадки.

Начальник службы  
управления имуществом  
Северной железной дороги –  
филиала ОАО «РЖД»

П.А.Глебедов