



АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012
Тел. (8172) 20-13-10
E-mail: info@vgts35.ru
ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,
ИНН/КПП 3525432983/352501001

Заместителю начальника
Департамента имущественных
отношений Администрации города
Вологды
Шипкову В.А.

Ленина ул., д. 2, г. Вологда,
160000

28.01.2025

№ 10-01-20/470-П/ 630

На № 7-0-11/259

от 14.01.2025

Информация об отсутствии возможности
подключения

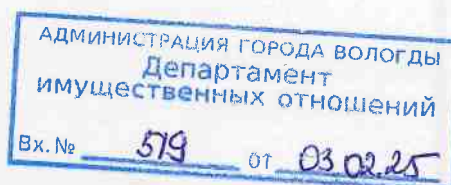
Уважаемый Владимир Алексеевич!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения к системе теплоснабжения планируемого к строительству склада в г. Вологде (кадастровый номер земельного участка 35:24:0103002:2849) в связи с нахождением данного земельного участка за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Главный инженер

Ю.Н. Зубарева

Духанов Владислав Геннадьевич
20-13-10 (161)





Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Начальнику Департамента имущественных
отношений Администрации города Вологды
Д.А. Шумову**

№

На № 7-0-11/13037 от 30.07.2025

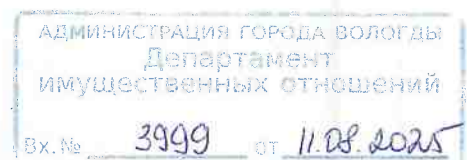
О возможности подключения

На Ваш запрос от 30.07.2025 г. №7-0-11/13037 (вх. №0202/03/3701 от 30.07.2025) о возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком» объекта капитального строительства, предполагаемого возведению на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0103002:2849, по адресу: г. Вологда, ул. Преображенского, сообщая:

Техническая возможность на подключение к сетям ПАО «Ростелеком» для земельного участка имеется. Удаленность точки подключения (АТС-51,52,53, г. Вологда, ул. Щетинина, 13А) составляет примерно 1,6км.

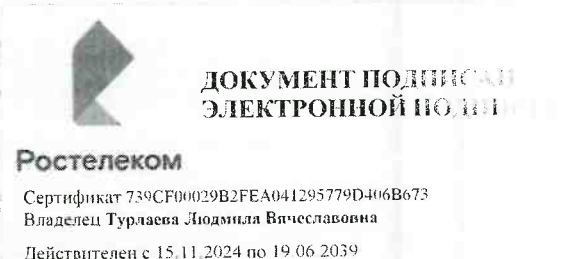
Для получения технических условий на подключение к сетям связи владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Вологда, Советский проспект, д. 4, адрес электронной почты: sz.vl.office@nw.rt.ru. Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

**И.о. руководителя направления технических
условий и согласований Северо-Запад
Управления технических условий и
согласований проектов на инженерных сетях
Центра технического учета
Департамента технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»**



Л.В. Турлаева

Беляева Елена Валентиновна
(8172)27-83-30
Elena.V.Belyaeva@nw.rt.ru



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001
р/с № 40602810084000000013,
к/с № 30101810200000000704, БИК 044030704
Банк: ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге,
160014, г.Вологда, ул.Горького, д.99,
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,
факс: (8172) 55-07-92, email: info@vologda.energy



Заместителю начальника Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды по вопросам
землепользования

от 05.02.2025 № 7-4/00902

на № 7-0-11/258 от 14.01.2025 г.

Шипкову В.А.

160000, г.Вологда, ул.Ленина, д. 2
тел. (8172) 72-33-09

Ответ на обращение

Уважаемый Владимир Алексеевич!

Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, планируемого к строительству на земельном участке по адресу: г. Вологда, ул.Преображенского (кадастровый номер земельного участка: 35:24:0103002:2849), сообщает следующее.

С 01.09.2021г. ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) утратила силу.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч.3 ст.52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6 настоящей статьи, за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила). В соответствии с Правилами для заключения договора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Пельшияков Дмитрий Вячеславович

05.02.25 09:18 (MSK)

Сертификат 4FFC7D00C3B1148A48A840CD75C4ECC3

Администрация
Департамент
имущественных отношений

Оператор эдс ООО "Компания "Тензор"

606 от 05.02.25

заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Согласно пункту 7 Правил основные этапы процедуры технологического присоединения включают в себя:

- а) подача заявки;
- б) заключение договора;
- в) выполнение сторонами договора мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором;
- г) осуществление сетевой организацией фактического присоединения;
- д) составление акта об осуществлении технологического присоединения.

Исчерпывающий перечень документов, которые необходимо приложить к заявке, указан в пункте 10 Правил.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Начальник
Центра технологического присоединения

Д.В. Пельшмяков

Исп. Теребова А.А.
Тел. 55-08-01 (Доб.1099)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Пельшмяков Дмитрий Вячеславович

05.02.25 09:11 (MSK)

Сертификат 4FFC7D00C3B1148A48A840CD75C4ECC3



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/352501001

Вх 425 от 29.01.25
ин 102А

29.01.2025

№

642 ин.

7-0-11-260

от

14.01.2025г.

Заместителю начальника
Департамента имущественных отношений
Администрации города Вологды по
вопросам землепользования
В.А.Шипкову

160000,
г. Вологда,
ул. Ленина, 2

Уважаемый Владимир Алексеевич!

В ответ на Ваше обращение МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что подключение к сетям водоснабжения и водоотведения на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0103002:2849, расположенного по адресу: г. Вологда, ул. Преображенского, согласно приложенной выкопировке для строительства объекта капитального строительства (склад) возможно.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения — **5 м³/сутки** (данная информация требует уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки). Величина подключаемой нагрузки согласно Постановлению Правительства РФ от 13.02.2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» определяется заявителем.

Ближайшие сети водоснабжения расположены: Д-300 мм по ул. Преображенского, сети водоотведения Д-300 мм по ул. Преображенского.

Согласно абзаца 2 п.18 Постановления срок, в течении которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения, в целях заключения договора, 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течении 36 календарных месяцев).

Срок подключения объекта — в течении 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Вышеуказанная информация действительна 1 год.

Информация по возможным точкам подключения требует уточнения при обращении за договором о подключении.

Тариф на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 672-р, 673-р от 27.12.2023 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение

(технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 54 068,38 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250мм — 60 855,67 руб. (без НДС), за 1 м.

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — 60 216,00 руб. (без НДС), за 1 м³/сут;

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250 мм — 47 334,40 руб. (без НДС), за 1 м.

Заместитель генерального
директора по строительству и
инвестициям



А. И. Иванов



Начальнику Департамента
имущественных отношений
Администрации города Вологды

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»

Д.А. Шумову

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Самойла д. 4А, г. Вологда, РФ 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@vologdaga.ru
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОГРН 032502531

02.09.2025 № ВР-08/69502

на № _____ от _____

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

ОКС

Адрес объекта газификации:

Вологодская обл, Вологда г, Преображенского ул, з/у к.н. 35:24:0103002:2849

Максимальный часовой расход газа: 10 куб. метров в час.

Техническая возможность подключения имеется от УГС по адресу: г. Вологда, ул. Преображенского, д. 32А, до гр. з/у с кп 35:24:0103002:73, код стройки 1911с-004556, диаметром 63 мм, давлением 0,6 МПа.

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Заместитель главного инженера

А.Н. Волков

