ВОЛОГОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ
городского округа города Вологды

ВОЛОГОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Преимущества 03
общая харакетристика 04
социально-экономические показатели 05
занятость и доходы населения 06
социальная инфраструктура 07
качество жизни 08
оценка услуг по жизнеобеспечению 09
туризм 10
туристические достопримечательности 11
туризм и знаковые события 12
позиция предпринимателей 13
анализ интервью администрации 14
SWOT анализ городского округа 15
матрица БКГ возможные эффекты 16
контент анализ социальных сетей 17
организационные проблемы, препятствующие развитию ГО 18
топ-действия администрации 19
механизмы реализации инвестиционного профиля 20
основные организации 21
специализация округа и тренды развития 22
реализуемые инвестиционные проекты 23-27
инвестиционные ниши 28
инвестиционные ниши, требующие интеграционные решения 29
свободные инвестиционные площадки 30
диагностическая карта ГО по работе с инвесторами и механизм работы с ними 31
меры государственной поддержки 32
министерства, оказывающие поддержку предпринимателям и инвесторам 33
предложения по корректировке мер финансовой и организационной поддержки проектов 34
образ будущего 35
контакты ДЭРТ 36

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

преимущества

ГОРОДА ВОЛОГДЫ

РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

воздушный, ж/д и автомобильный транспорт

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ЦЕНТР ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

БОГАТОЕ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

100 религиозных объектов

НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

АНО «Агентство инвестиционного развития и гарантийной поддержки»

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

68 объектов

общая характеристика

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОЛОГДА

317,8 тыс. чел.

население ГО, 2025 г.

116 кв. км.

площадь ГО

автомобильные дороги	го	во
с твёрдым покрытием (%)	92,7	33,6
соответствует нормам (%)	95,4	31,7

транспортная доступность округа

АВТОТРАНСПОРТ

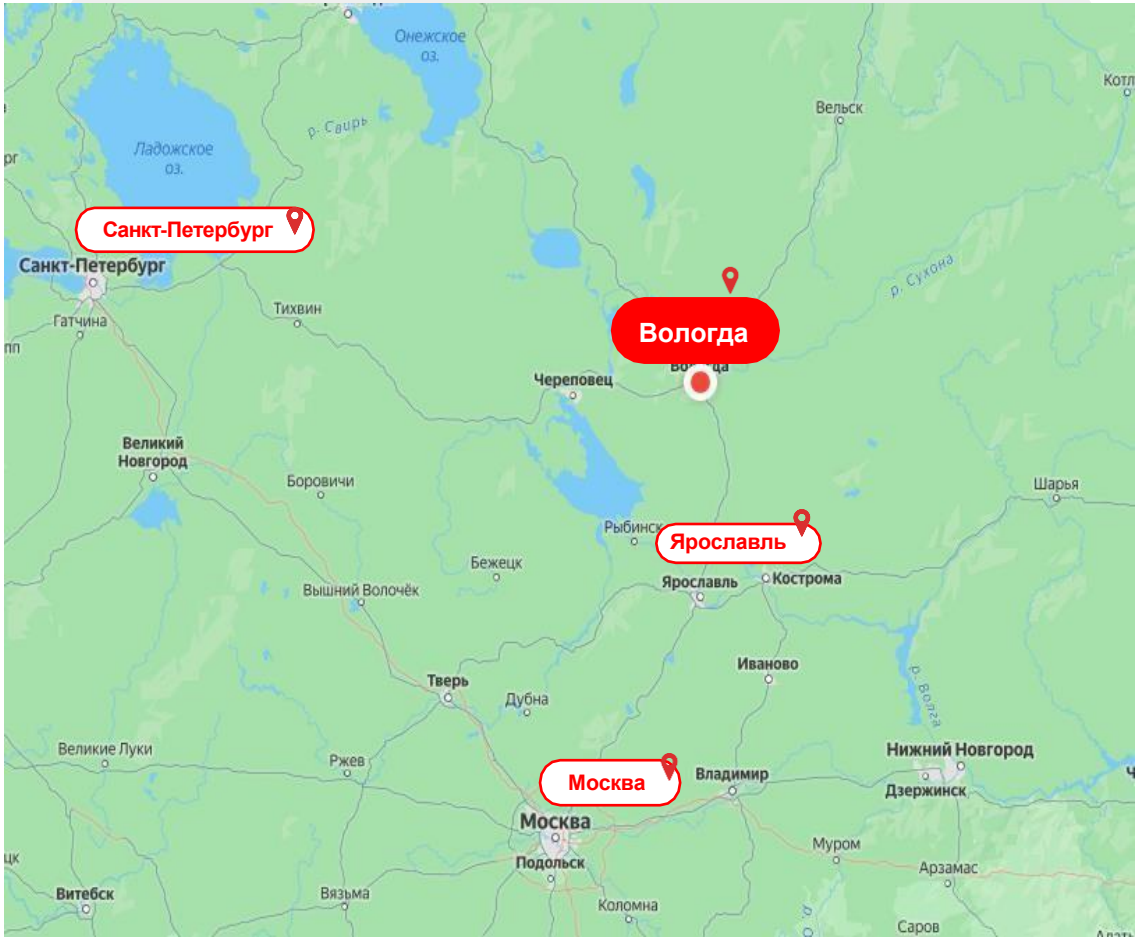
М-114 Вологда - Новая Ладога
А-119 Вологда – Медвежьегорск
А-8 Холмогоры

ВОЗДУШНЫЙ ТРАНСПОРТ

Вологда- Санкт Петербург
Вологда – Москва
Вологда-Великий Устюг

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

Москва - Архангельск
Санкт Петербург - Екатеринбург



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

объем инвестиций в основной капитал (млрд руб.)

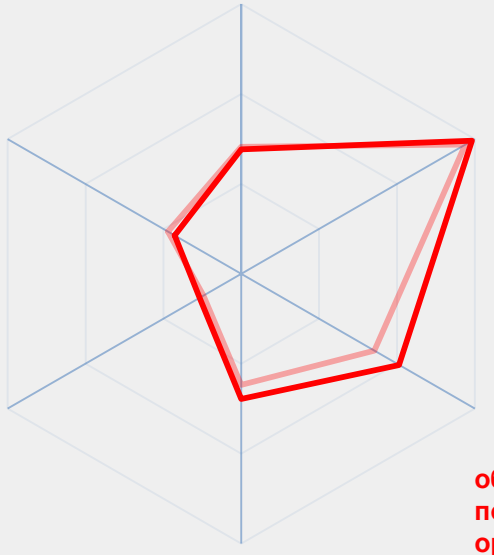
47,0 42,7

средний размер пенсии (тыс. руб.)

24,224 26,774

отгрузка продукции (млрд руб.)

143,9 148,1



объѐм розничного товарооборота (млрд руб.)

70,6 69,2

средняя з/п (тыс. руб.)

61,750 69,535

общий фонд оплаты труда по полному кругу организация (млрд руб.)

85,5 101,4

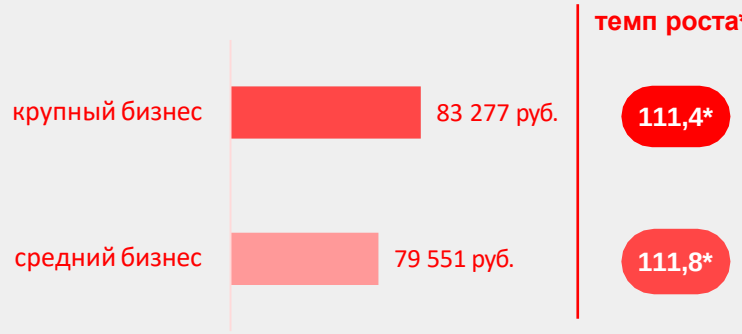
2024 2025

СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2025 ГОДУ (%)



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ

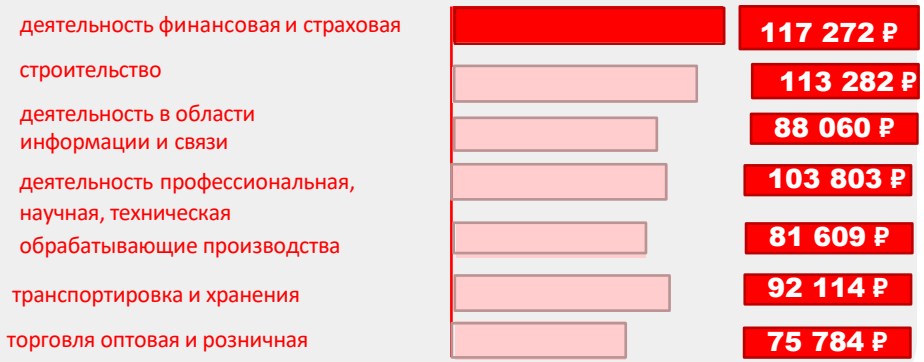


*к 2024 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ.	2024 ГОД	2025 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего	руб.	61 750	69 535
реальная заработная плата по городскому округу городу Вологде	%	105,1*	100,9*
среднемесячная заработная плата по Вологодской области	руб.	71 467	80 975
реальная заработная плата по Вологодской области	%	109,1*	102,0*

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2025 ГОДУ



0,27%

регистрируемая безработица

0,4%

показатели по Вологодской области на 31.12.2025

492 чел.

безработные граждане

2354 чел.

показатели по Вологодской области на 31.12.2025

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ОБРАЗОВАНИЕ

74 учреждений дошкольного образования	19300 учащихся
42 учреждения школьного образования	46700 учащихся
15 учреждений проф. образования	13701 учащихся
6 учреждений высшего образования	13144 учащихся

ЗДРАВОХРАНЕНИЕ

3157 стационарных коек

8 амбулаторно-поликлинических учреждений

13 стационарных учреждений

СПОРТ

94 плоскостных спортивных сооружений

254 спортзалов

40 бассейнов

КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

5 клубных учреждений

19 библиотеки

27 музеев

296 памятников

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

227/360 баллов

I99 — средний балл по городам ВО

условно комфортный климат

47/60 балла
жилье и прилегающие пространства

36/60 баллов
улично-дорожная сеть

40/60 балла
озелененные пространства

29/60 баллов
общегородское пространство

38/60 балла
социально-досуговая инфраструктура

37/60 балла
общественно-деловая инфраструктура

КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	ГО	ВО*
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	4,4	2,3

ГАЗИФИКАЦИЯ	ЕД. ИЗМ	ГО	ВО*
Газификация	%	73	64,7

ПОД	ЕД. ИЗМ	ГО	ВО*
Теплоснабжение	%	85	43,0
Водоснабжение	%	69,9	43,3
Водоотведение	%	75,7	43,9

*Среднее по муниципалитетам ВО

оценка услуг по жизнеобеспечению

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

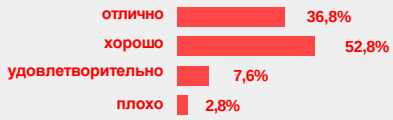
ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



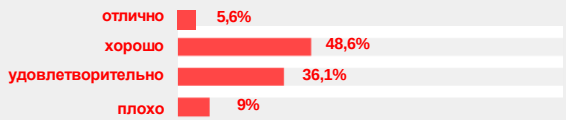
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ/ВОДООТВЕДЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



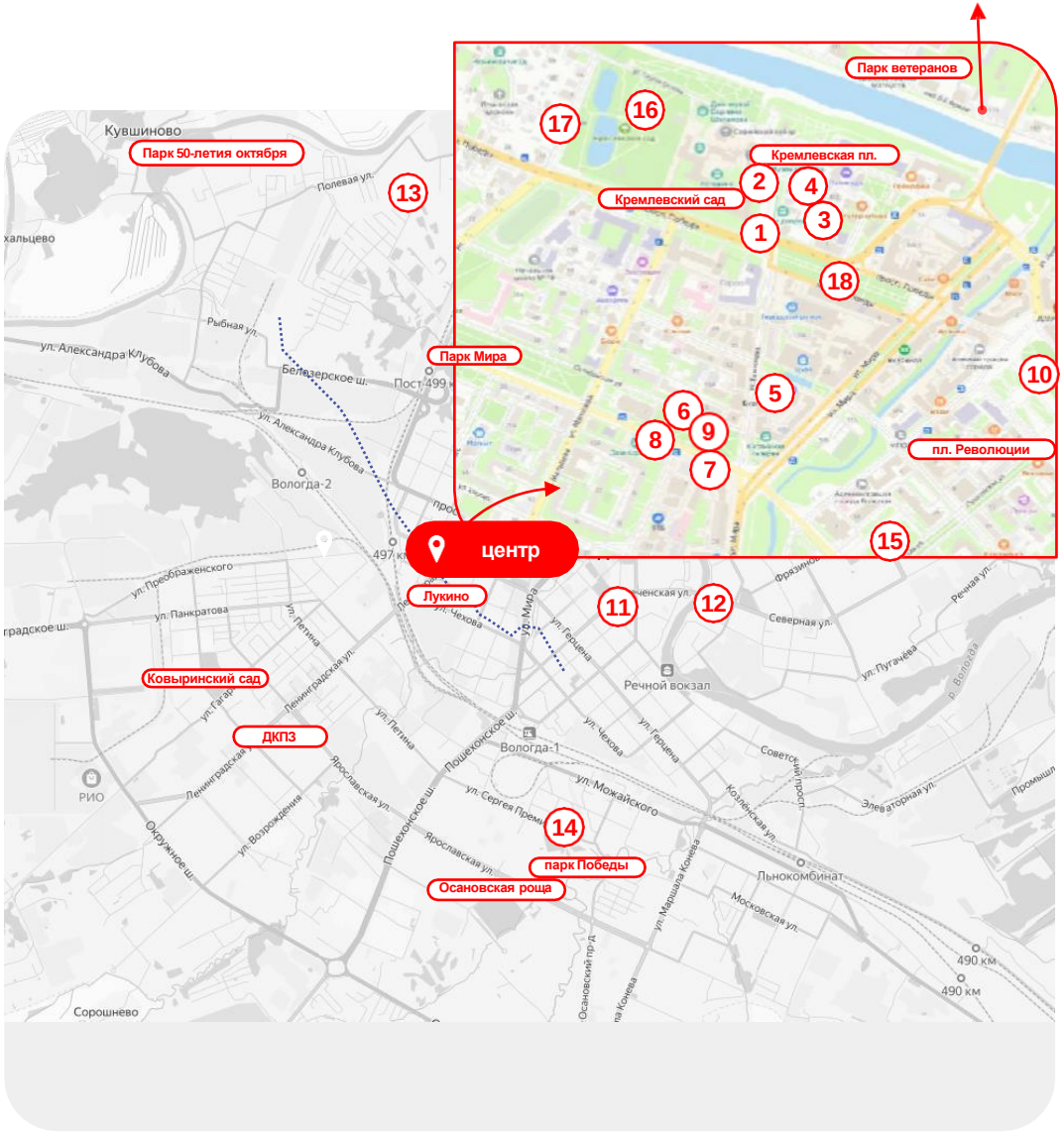
ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения
- удовлетворительное качество услуг водоснабжения
- плохое качество автомобильных дорог

ТУРИЗМ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

1. Вологодский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник
2. Софийский собор
3. Музей кружева
4. Храм Александра Невского
5. Вологодская областная картинная галерея
6. Музей-квартира В.И. Белова
7. Дом вологодского масла
8. Музей «Вологодская ссылка»
9. Вологодский областной театр юного зрителя
10. Вологодская областная государственная филармония имени В.А. Гаврилина
11. Вологодский драматический театр
12. Дом-музей Петра I
13. Ботанический сад
14. Музей военной техники
15. Площадь имени А.С. Дрыгина
16. Кремлевский Парк
17. Музей «Мир забытых вещей»
18. Проспект Победы



туризм

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА



ВОЛОГОДСКИЙ КРЕМЛЬ



СОФИЙСКИЙ СОБОР



СПАСО-ПРИЛУЦКИЙ МОНАСТЫРЬ



МУЗЕЙ КРУЖЕВА



ДЕРЕВЯННОЕ ЗОДЧЕСТВО



ДОМ ВОЛОГОДСКОГО МАСЛА

+17,3%

1 176,6
млн. человек

Туристический поток в 2025 г.

+14%

360,3 тыс. человек

Количество туристов в 2025 году

география туристов

- Москва
- Санкт-Петербург
- Архангельская область
- Мурманская область
- Ярославская область
- Нижегородская область

ТУРИЗМ - ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ

Дубцовская Осень

ПАЛИ САД

БЛЮЗ НА ВЕРАНДЕ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ КРУЖЕВА · VITA LACE 2025 · INTERNATIONAL LACE FESTIVAL

ГОРОД РЕМЕСЕЛ

БУРМАГИН ФЕСТ

Международный театральный фестиваль ГОЛОСА ИСТОРИИ

VOICES



880 лет
городу Вологде
в 2027 году



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений

ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограниченная возможность реализации инвестиционных проектов за счѐт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств
- Отсутствие готовых инвестиционных площадок

ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ	ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ
Отток кадров, нехватка специалистов	Содействие в привлечении специалистов из других населенных пунктов
Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией городского округа	Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
Потребность в более активной поддержке со стороны институтов поддержки бизнеса	Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки

SWOT-анализ

SWOT-АНАЛИЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

S СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

1. Лидерство в регионе по объему ввода жилой площади
2.Благоприятная экологическая ситуация
3.Динамичное развитие малого бизнеса
4.Историческое наследие и высокий туристический потенциал
5. Ориентация на возрождение традиционных духовно-нравственных ценностей
6. Наличие вузов и учреждений профобразования как базы для подготовки инновационных и инженерных кадров
7. Устойчивая тенденция по развитию общественных и молодежных инициатив

W СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

1.Дефицит промышленных площадок обеспеченных инфраструктурой
2.Высокий уровень издержек и длительный срок при подключении к инженерным сетям
3.Дефицит свободных земельных участков в существующих границах города
4.Высокий износ инженерных сетей и основных производственных фондов
5.Слабое использование возможностей брендов города Вологды
6.Нехватка педагогических, медицинских кадров, технических специалистов
7.Низкий уровень материально-технической базы учреждений культуры

O ВОЗМОЖНОСТИ

1.Развитие Вологодской агломерации, расширение территории города Вологды
2.Развитие системы СПО и высшего образования
3.Формирование положительного имиджа и продвижение бренда города Вологды как туристического центра РФ
4.Развитие региональной кооперации с крупнейшими предприятиями области
5.Активное участие в федеральных и региональных программах, грантовых конкурсах
6.Поддержка местных производителей и инвесторов за счет средств консолидированного регионального бюджета

T УГРОЗЫ

1.Сокращение численности постоянного населения
2.Трудовая миграции квалифицированных кадров в крупные города
3.Высокая стоимость инвестиционных ресурсов
4.Усугубление проблемы износа основных производственных фондов
5.Рост дефектов, технологических отказов и возникновения аварийных ситуаций на инженерных сетях
6.Замедление темпов жилищного строительства, как драйвера экономики
7.Сокращение финансирования инфраструктурных проектов из вышестоящих бюджетов

МАТРИЦА БКГ
ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- **Развитие отрасли обрабатывающих производств за счѐт реализации инвестиционных проектов на предприятиях городского округа**
- **Развитие туризма**

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- **Сильная зависимость от обрабатывающего производства**
- **Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:**

1. водоснабжение, водоотведение
2. обеспечение эл. энергией, газом и паром
3. транспортировка и хранение

ВОЗМОЖНОСТИ

- **Дальнейшее развитие промышленности за счѐт вовлечения в оборот неиспользуемых инвестиционных площадок**
- **Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения**

УГРОЗЫ

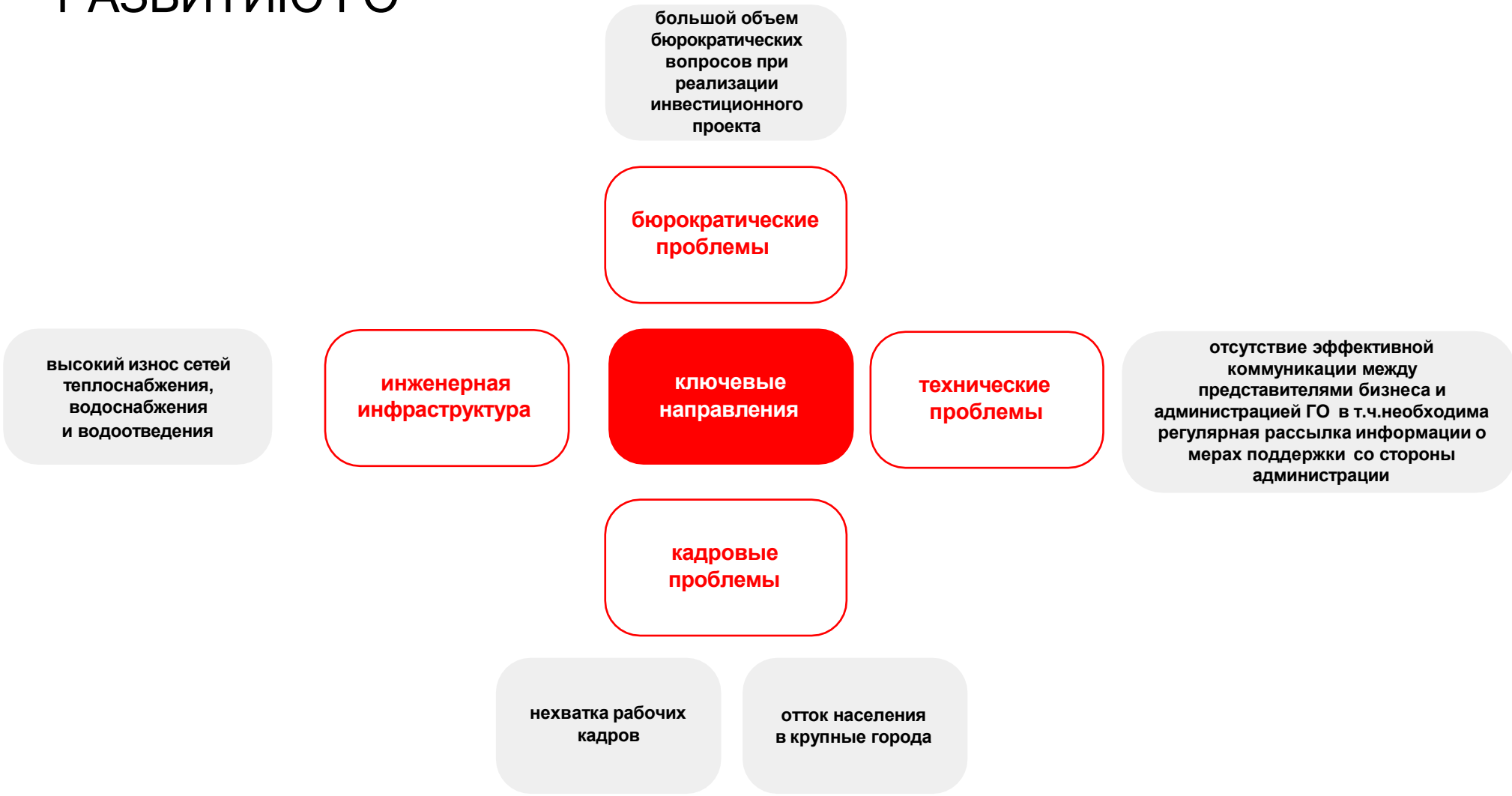
- **Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними районами)**

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ	ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ
Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей	Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
Загрязнение окружающей среды	Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников
Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях ГО	Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (гололед, снег)	Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях ГО	Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

организационные проблемы

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ ГО



ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЁДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
Нивелирование угрозы выбора инвестором другого городского образования	Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей ГО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
Развитие туризма	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-1	5	5	3	13
	Привлечение крупных предприятий для участия в промышленном туризме и помощь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-2	4	3	3	10
Развитие предпринимательства	Активная работа с Агентством развития и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-1	5	5	5	15
	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА* млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
АО «ГК «ВОЛОГОДСКИЕ ЛЕСОПРОЛМЫШЛЕННИКИ»	Лесозаготовки	19 505,9	909
ООО «ИНВЕСТСТРОЙ»	Строительство жилых и нежилых зданий	16 159,3	159
ПК «ВМК»	Производство молочной продукции	9 139,0	794
ПАО «ВОЛОГОДАВТОДОР»	Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей	7 976,9	1346
ООО «ВОЛОГОДСКОЕ МОРОЖЕНОЕ»	Производство мороженого	6 634,5	328
АО «НПО «АКОНИТ»	Торговля оптовая прочими машинами, оборудованием и принодлежностями	5 339,6	257
ООО «ВОЛОГДАСКАН»	Торговля розничная прочими автотранспортными средствами прочая, не включенная в другие группировки	2 889,9	234
ООО «ВОЛОГОДСКИЙ ЛЕС»	Производство фанеры, деревянных фанерованных панелей и аналогичных слоистых материалов	2 762,2	458
АО «ТРАНС-АЛЬФА»	Производство автобусов и троллейбусов	2 416,2	337

**Выручка на конец 2025 года*

специализация округа

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО бумажные и резиновые изделия	следование концепции устойчивого развития	формирование имиджа социально-ответственной компании	• рост объѐмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство машин, спецтехники и оборудования	программы комплексного импортозамещения	повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин	• рост объѐмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм	всестороннее развитие туризма	рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях	• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности округа
ТРАНСПОРТРОВКА И ХРАНЕНИЯ	рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование	рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру	• развитие логистических путей • расширение рынков сбыта местных предприятий • повышение инвестиционной привлекательности

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

№	Наименование проекта	Инвестор	Сроки реализации		Объем инвестиций, млн. руб.
			начало	окончание	
1	Строительство распределительного центра	ООО «Ориентир»	2025	2031	5700
2	Строительство завода по производству домокомплектов»	ООО «Реноме»	2024	2027	833
3	Строительство цеха по производству полуприцепов	ООО «Вологодские машины»	2024	2028	700
4	Модернизация производства , приобретение спец. транспорта	АО «Учебно-опытный молочный завод ВГМХА им. Н.В.Верещагина»	2022	2027	474
5	Создание контейнерного терминала	ООО «Вологда Смарт Терминал»	2024	2030	270
6	Производство винтовых свай большого и сверх большого диаметра	ООО «ВЗМК»	2024	2028	125
7	Строительство АГНКС	ООО «Марин Оперейшн Сервисиз»	2025	2026	120
8	Гостиничный комплекс на Предтеченской	ООО «Т-инвест»	2026	2030	40
Всего:					**8/8262**

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

№	Наименование проекта	Инвестор	Срок реализации		Объем инвестиций, млн. руб.
			начало	окончание	
9	Фабрика по производству молочной основы для сухих молочных смесей для детей раннего возраста	ООО «Нестле Россия»	2021	2026	6 019
10	Жилой комплекс малоэтажной застройки в границах улиц Бурмагиных, Леденцова	ООО «Специализированный застройщик «К-Менеджмент»	2025	2030	1450
11	Приобретение оборудования	ООО «ВЗСП»	2024	2027	900
12	Расширение и модернизация производства троллейбусов и электробусов	АО «Транс-Альфа»	2023	2027	412
13	Модернизация производства	ПК «ВМК»	2024	2027	400
14	Модернизация производства, строительство теплицы	СХПК «Комбинат «Тепличный»	2023	2026	330
15	Создание мясоперерабатывающего цеха в рамках расширения производственной мощности ООО «Вологодский мясодел»	ООО «Вологодский мясодел»	2023	2028	220
16	Расширение производства переработки рыбной продукции	ИП Чащин Сергей Леонидович	2026	2030	100
Всего:					**8/9831**

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

№	Наименование проекта	Инвестор	Срок реализации		Объем инвестиций, млн. руб.
			начало	окончание	
17	Приобретение оборудования	ЗАО «ВПЗ»	2024	2027	112
18	Расширение производства в рамках проекта по созданию лесоперерабатывающих мощностей на ООО «Вологодский лес»	ООО «Вологодский лес»	2023	2027	103
19	Расширение производства переработки рыбной продукции	ИП Чащин Сергей Леонидович	2025	2029	100
20	Создание Вологодского центра культуры "О"	ООО «ЦИК Академия»	2024	2027	90
21	Строительство оздоровительного центра	ООО «Синергия»	2025	2030	70
22	Строительство АБК	ООО «ЛИК»	2025	2026	50
23	Расширение волейбольного центра «Воллейтайм»	ООО «Олимпионик»	2022	2026	50
24	Развитие производства (локализация) комплектующих для автотранспорта в рамках импортозамещения	ООО «ПК ЛиМ»	2023	2028	30
25	Расширение производства стрейч-пленки в рамках импортозамещения	ООО «ТД «Маяк»	2022	2026	25
26	Строительство цеха и стапелей для производства судов	ООО «РТК «Сухона»	2024	2026	25
Всего:					10/655/18748

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Объектов здравоохранения
2. Объекты культуры
3. Объекты образования
4. Объекты туристического обслуживания

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Объекты бытового обслуживания
2. Объекты ритуальной деятельности
3. Объекты работающие с твердыми коммунальными отходами

МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

1. Индустриальные, промышленные технопарки, технопарки в сфере высоких технологий
2. Обеспечение прав пострадавших участников в сфере долевого строительства
3. Территории опережающего развития
4. Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность
5. Объекты общественного питания
6. Организация розничных рынков

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ, ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ	**Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей округа**	Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы сжигания и захоронения отходом
СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ	**Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки**	Позволит оптимизировать бизнес-процессы
РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА	**Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам**	• Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Популяризации производственных профессий

свободные инвестиционные площадки

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

68

ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКИ

17 Greenfield

51 Brownfield

ТАРИФЫ

1714,00 руб.
горячая вода (Гкал.)

6,94 руб.
природный газ (м3)

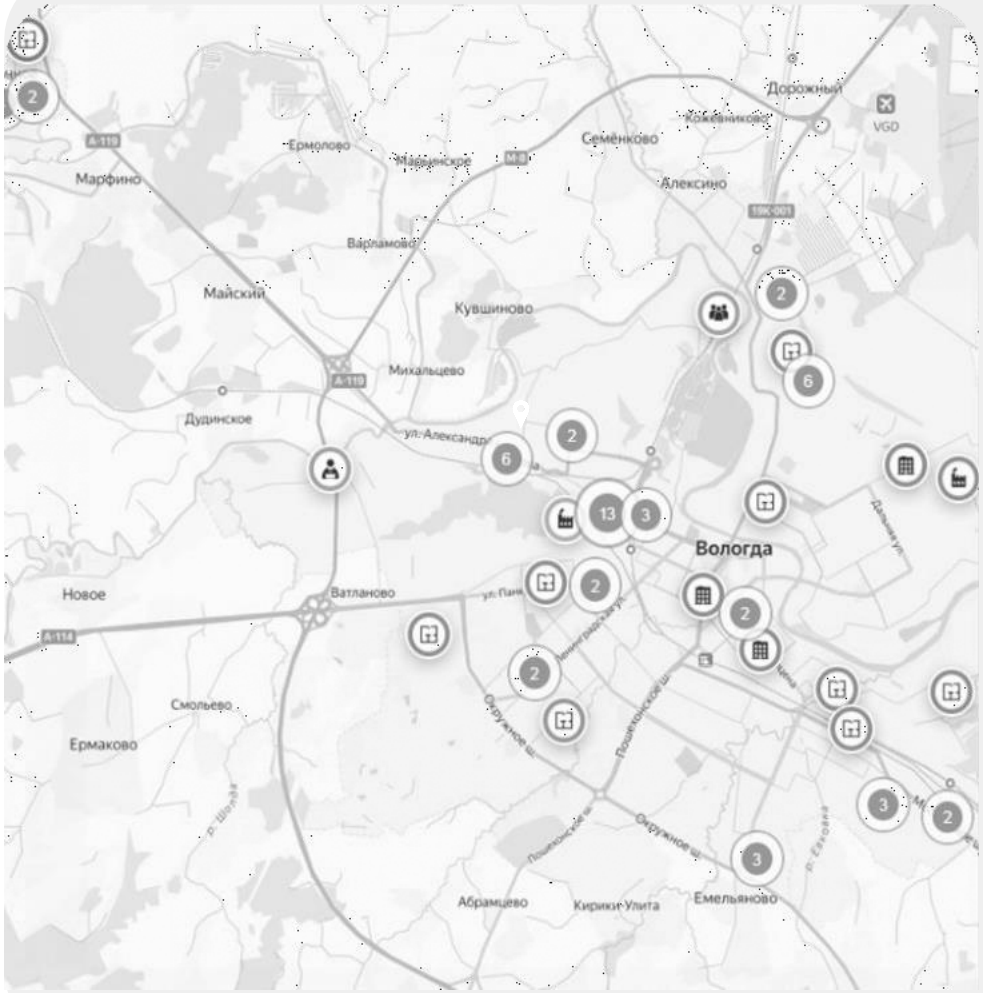
40,23 руб.
холодная вода (м3)

5,74 руб.
электроэнергия (кВт. ч.)

26,71 руб.
водоотведение (м3)

2165,00 руб.
отопление (Гкал.)

Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте



методология разработки

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА ГО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕИ	Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)	Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры	Привлечение инвесторов для распределения площадей через тендерную процедуру
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	Создание инфраструктуры по запросу инвестора	Создание инженерной транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора	Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	Подготовка к возможному приходу инвесторов при возникновении интереса с их стороны	Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составление списка для дальнейшей регулярной коммуникации
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

меры господдержки

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

МОЙ БИЗНЕС 35

ссылка на сайт

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ссылка на сайт

ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ссылка на сайт

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

ссылка на сайт

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИИ

ссылка на сайт

МИНИСТРЕСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ссылка на сайт

ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ТУРИЗМА

ссылка на сайт

ФОНД РЕСУРСНОЙ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

ссылка на сайт

меры господдержки

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ РЕСУРСОВ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ, КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

предложения по корректировке

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

УМЕНЬШЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА И СРОКОВ ПРОЦЕДУР, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ И ПРОРАБОТКОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

УМЕНЬШЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА БЮРОКРАТИЧЕСКИХ ПРОЦЕДУР ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР ПОДДЕРЖКИ

ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ ИЗДЕРЖЕК

СНИЖЕНИЕ НАЛОГОВЫХ СТАВОК ДЛЯ МСП

образ будущего

ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ

- 100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным
- каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- созданы новые точки притяжения
- проведѐн ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ

- созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям городского округа

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- привлечены новые инвесторы
- Закончен ремонт дорожного полотна в промышленных зонах

контакты

КОНТАКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

160000, г. Вологда, ул. Каменный мост, д. 4

+7 (8172) 72-00-42

admgor@vologda-city.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ВОЛОГДЫ

https://invest.vologda-portal.ru/

+ 7(8172) 76-91-99

der@vologda-city.ru

АНО «Агентство инвестиционного развития и гарантийной поддержки»

160000, г. Вологда, ул. Козленская, д.10, каб. 110

+7 (8172) 239-433

info@cuo35.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

УХАНОВ ВАДИМ НИКОЛАЕВИЧ

Исполняющий обязанности начальника Департамента экономического развития и туризма Администрации города Вологды

(8172) 26-72-30 (доб. 0821)

der@vologda-city.ru