

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АКТ

осмотра объекта культурного наследия регионального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), регионального и местного (муниципального) значения (далее – объект культурного наследия), составляемый в целях признания объекта культурного наследия, не являющегося многоквартирным жилым домом, находящимся в неудовлетворительном состоянии

16 июня 2025 года
(дата составления)

г. Вологда
(место составления)

Главным управлением охраны объектов культурного наследия Вологодской области 06 июня 2025 года проведен осмотр объекта культурного наследия регионального значения «Здание Вологодского педагогического университета, первого высшего учебного заведения на Европейском Севере, где преподавали заслуженный врач РСФСР, профессор Лебедев Василий Вячеславович (1893-1969 гг.); доктор биологических наук, профессор Чулков Николай Александрович (1881-1956 гг.); доктор философских наук, профессор, Шишкин Александр Федорович (1902-1974 гг.)», XIX в., расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. С. Орлова, 6.

(указываются категория значения объекта культурного наследия, его полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименования, адрес, в том числе уточненный в соответствии с адресным планом)

Лицо, проводившее осмотр:

Главный консультант Главного управления охраны объектов культурного наследия Вологодской области Пирогова Екатерина Андреевна
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) осмотр)

При проведении осмотра присутствовал:

Директор КУ ВО «Дирекция по содержанию имущества казны области» Калиновский Максим Владимирович
(фамилия, имя, отчество собственника объекта культурного наследия или уполномоченного представителя собственника объекта культурного наследия, должность руководителя, присутствовавших при осмотре)

При осмотре установлено следующее:

1. Состояние инженерных коммуникаций (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения): инженерные коммуникации подключены от централизованных сетей.

2. Состояние фундамента, цоколей, отмосток: фундаменты напрямую не обследованы. на восточном фасаде кирпичный цоколь выделен уступом, оштукатурен и облицован плиткой. Зафиксированы следы намокания, трещины, разрушения кирпичной кладки, утрата штукатурного слоя. На остальных фасадах цоколь выявить не удалось. На нижней части стен зафиксированы следы намокания, биопоражения, утрата штукатурного слоя, разрушения кирпичной кладки, выпадение целых кирпичей, выветривание раствора из швов кладки, трещины, зарастание мхом. К северному фасаду примыкает асфальтовый тротуар.

На большей части южного фасада отмостка отсутствует. К западному и восточному фасаду примыкает тротуар из брусчатки. Вдоль восточного фасада организована система водоотвода. Состояние – неудовлетворительное.

3. Состояние стен: кирпичные, оштукатурены и покрашены. Зафиксировано шелушение красочного слоя, утраты штукатурного слоя, разрушения кирпичной кладки, трещины, следы намокания и биопоражения, отмечены следы актов вандализма. На стенах здания закреплены внешние блоки кондиционеров. Состояние стен – неудовлетворительное.

4. Состояние кровли: вальмовая крыша сложной конфигурации по деревянной обрешетке, покрыта железом. Листы покрытия местами корродировали, в некоторых местах имеются загибы. В карнизной части, обрешетке и в местах опирания стропильных конструкций на мауэрлат зафиксированы следы намокания, гнили, биопоражения. Обрешетка локально отсутствует. Древесина стропильных конструкций и обрешетки находится в неудовлетворительном состоянии, зафиксированы следы пожара. Водосток организован со стороны южного фасада. Состояние кровли – неудовлетворительное.

5. Состояние перекрытий: некоторые помещения первого этажа перекрыты сводами, межэтажные и чердачные перекрытия – плоские по деревянным балкам. Потолки оштукатурены и покрашены, в некоторых помещениях установлены подвесные потолки типа «Армстронг». На потолках зафиксированы следы протечек, биопоражения, шелушение красочного слоя, трещины, утрата штукатурного слоя до дранки и элементов подвесного потолка. Состояние – ограничено работоспособное, частично неудовлетворительное.

6. Состояние полов: деревянные, дощатые, покрашены масляной краской. Зафиксированы потери в местах большой проходимости, сколы древесины, следы намокания, биопоражения, гниение. В некоторых помещениях напольное покрытие – линолеум, керамическая плитка, листы ДВП. Обнаружены сколы плитки, разрывы и вздутие линолеума, следы намокания, биопоражений. Состояние – неудовлетворительное.

7. Состояние дверей, окон: наружные двери – деревянные и металлические; внутренние двери – металлические и деревянные. Наблюдается коррозия металла, шелушение красочного слоя, сколы. Оконные рамы – ПВХ и деревянные. На окнах первого этажа установлены металлические решетки. Зафиксировано шелушение красочного слоя, коробление рам, местами утрата остекления. Состояние – ограничено работоспособное.

Установлено: объект культурного наследия регионального значения «Здание Вологодского педагогического университета, первого высшего учебного заведения на Европейском Севере, где преподавали заслуженный врач РСФСР, профессор Лебедев Василий Вячеславович (1893-1969 гг.); доктор биологических наук, профессор Чулков Николай Александрович (1881-1956 гг.); доктор философских наук, профессор, Шишкин Александр Федорович (1902-1974 гг.)», XIX в., расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. С. Орлова, 6, находится в неудовлетворительном состоянии.

(указываются категория значения объекта культурного наследия, его полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименования, адрес, в том числе уточненный в соответствии с адресным планом, вывод о признании, непризнании объекта культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии)

Прилагаемые документы: фотофиксация объекта - на 43 стр.

Подписи лиц, проводивших осмотр объекта культурного наследия:
главный консультант Главного управления охраны объектов культурного наследия
Вологодской области Пирогова Е. А.

С актом осмотра объекта культурного наследия ознакомлен(а), копию акта
со всеми приложениями получил(а):

фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) собственника объекта культурного наследия или уполномоченного
представителя собственника объекта культурного наследия, должность руководителя, присутствовавших при осмотре)

«__» _____ 2025 г.

(подпись)

(в случае отказа лица получить акт об этом делается запись, заверяемая
подписью должностного лица, составившего акт)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Начальник Главного управления
охраны объектов культурного
наследия Вологодской области



А.М. Кирьянов

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Герцена, 37, г. Вологда, 160000,

Тел./факс (8172) 23-00-97

Фотофиксация

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Вологодского педагогического университета, первого высшего учебного
заведения на Европейском Севере, где преподавали заслуженный врач РСФСР,
профессор Лебедев Василий Вячеславович (1893-1969 гг.); доктор биологических
наук, профессор Чулков Николай Александрович (1881-1956 гг.); доктор
философских наук, профессор, Шишкин Александр Федорович (1902-1974 гг.)»,

XIX в., расположенного по адресу:
Вологодская область, г. Вологда, ул. С. Орлова, 6

(43 страницы)

06.06.2025



Фото 1. Общий вид с юго-востока.



Фото 2. Южный фасад.



Фото 3. Фрагмент южного фасада.



Фото 4. Фрагмент южного фасада. Блоки кондиционеров.



Фото 5. Восточный фасад.

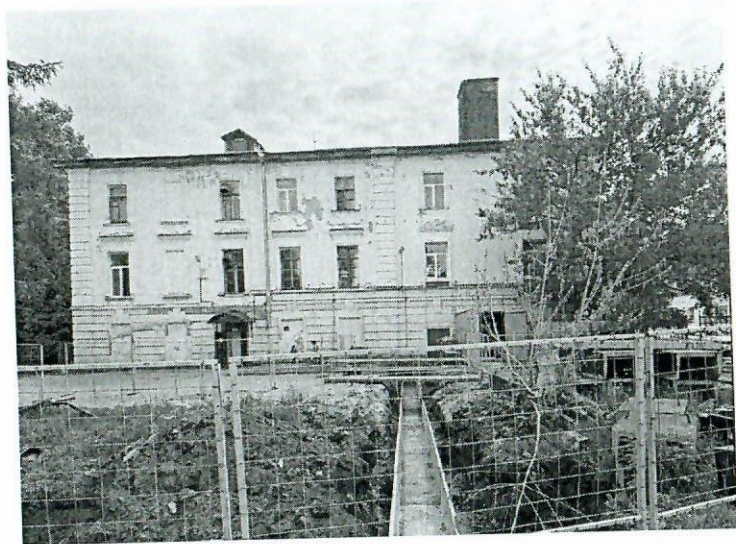


Фото 6. Западный фасад.



Фото 8. Фрагмент северного фасада.

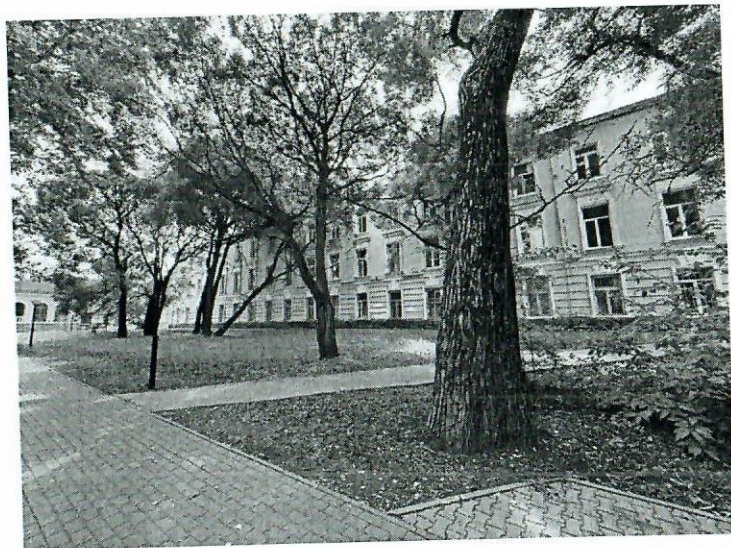


Фото 7. Фрагмент северного фасада.

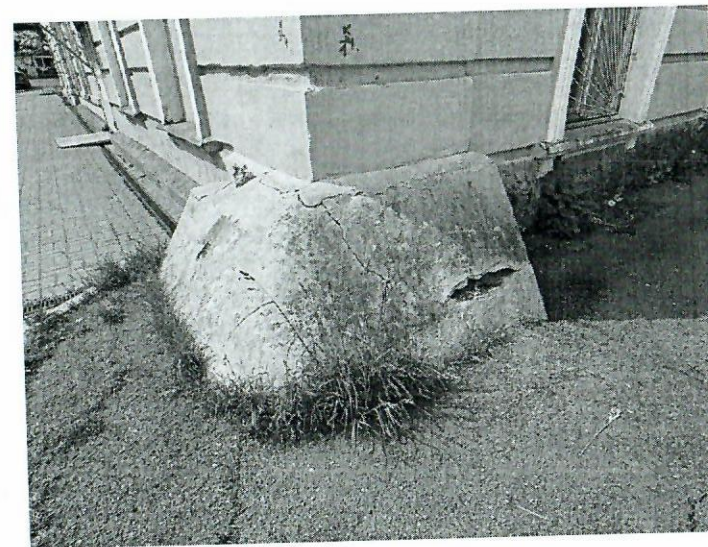


Фото 9. Состояние цокольной части.

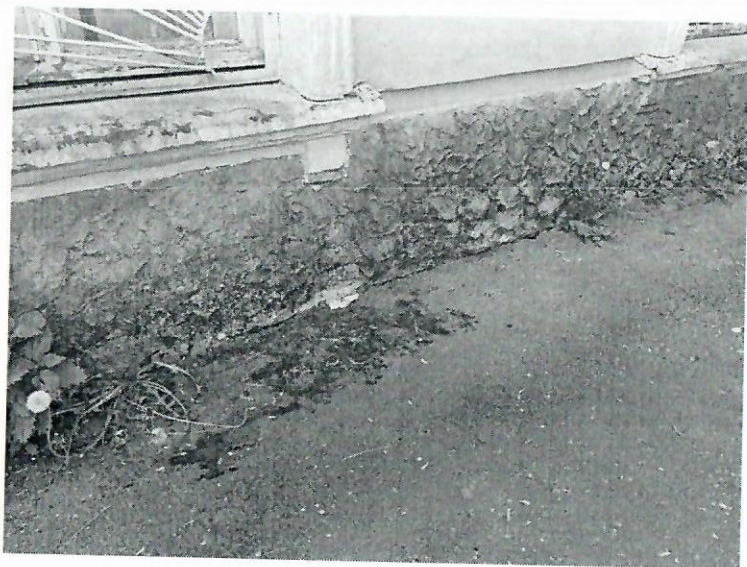


Фото 10. Состояние цокольной части.



Фото 12. Состояние цокольной части.



Фото 11. Состояние цокольной части.

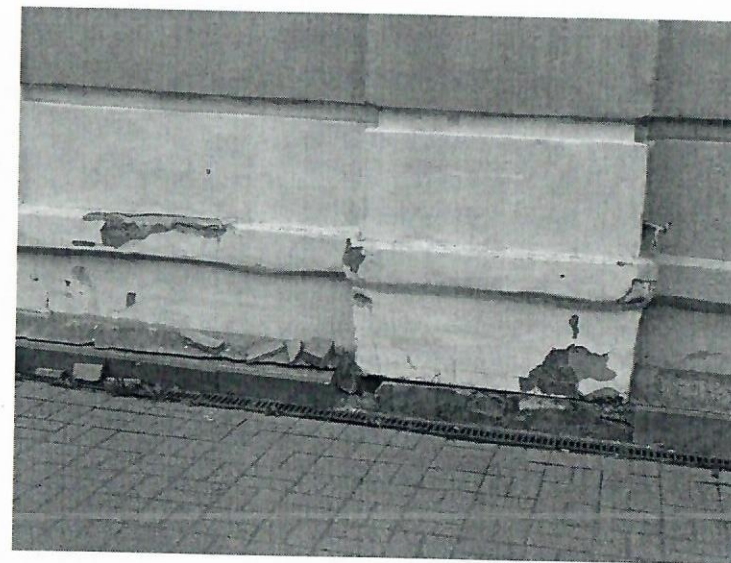


Фото 13. Состояние цокольной части.



Фото 14. Состояние стен.



Фото 15. Состояние стен.



Фото 16. Состояние стен, окон и карниза.



Фото 17. Состояние декоративных элементов.



Фото 18. Состояние декоративных элементов.



Фото 20. Состояние окон.

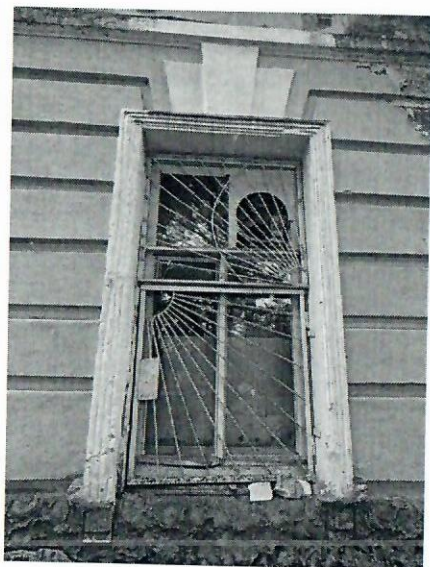


Фото 19. Состояние окон.



Фото 21. Состояние окон.



Фото 22. Состояние карнизной части.



Фото 23. Состояние карнизной части.



Фото 24. Состояние кровли.



Фото 25. Наружные двери.



Фото 26. Наружные двери.



Фото 28. Наружные двери.



Фото 27. Наружные двери.



Фото 29. Помещение первого этажа.

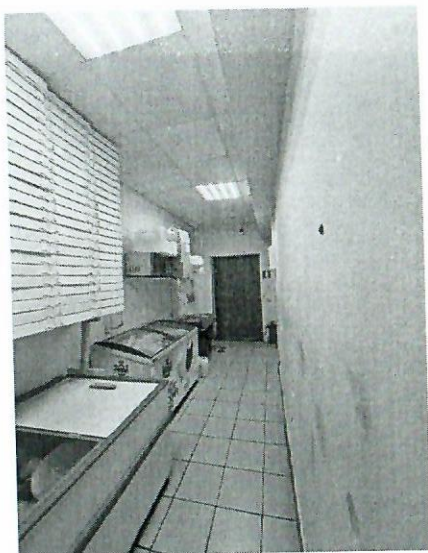


Фото 30. Помещение первого этажа.

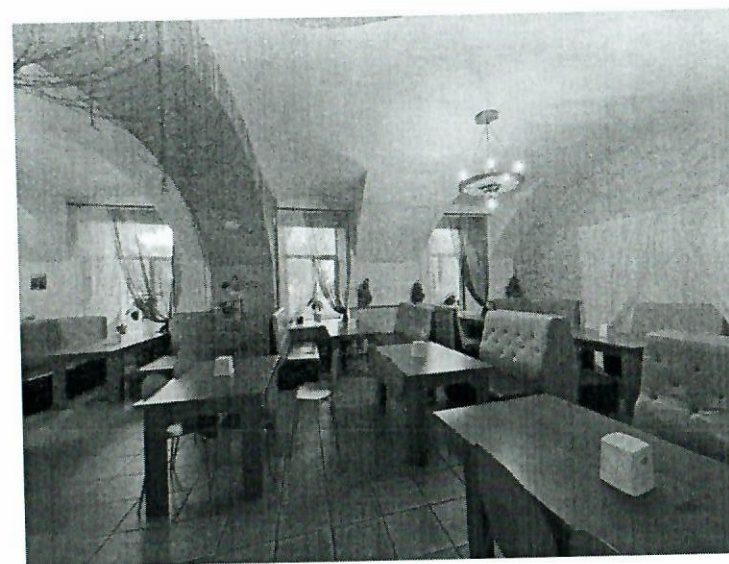


Фото 32. Помещение первого этажа.

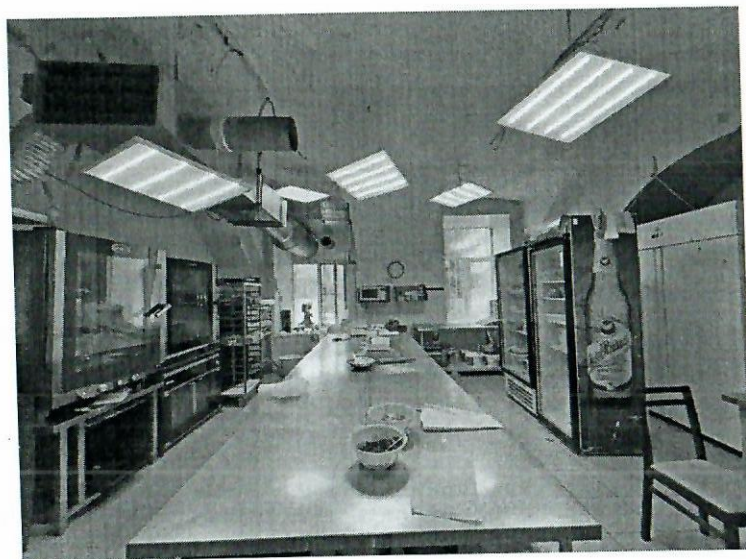


Фото 31. Помещение первого этажа.

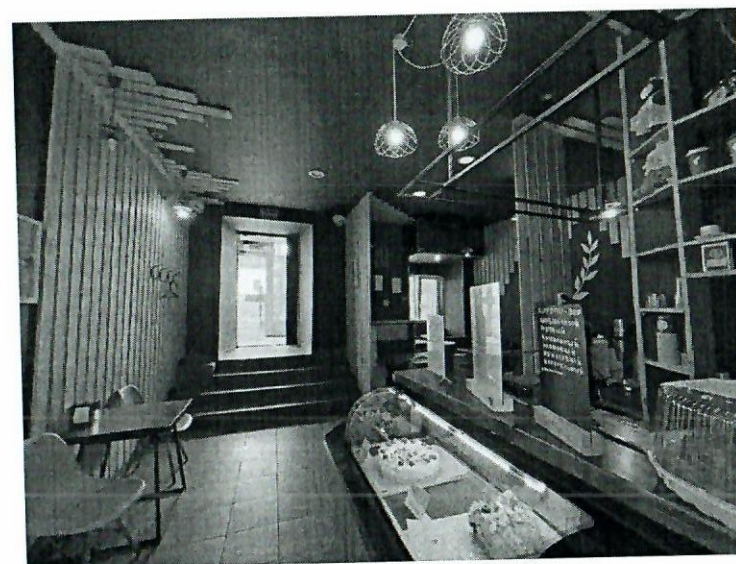


Фото 33. Помещение первого этажа.



Фото 34. Помещение первого этажа.

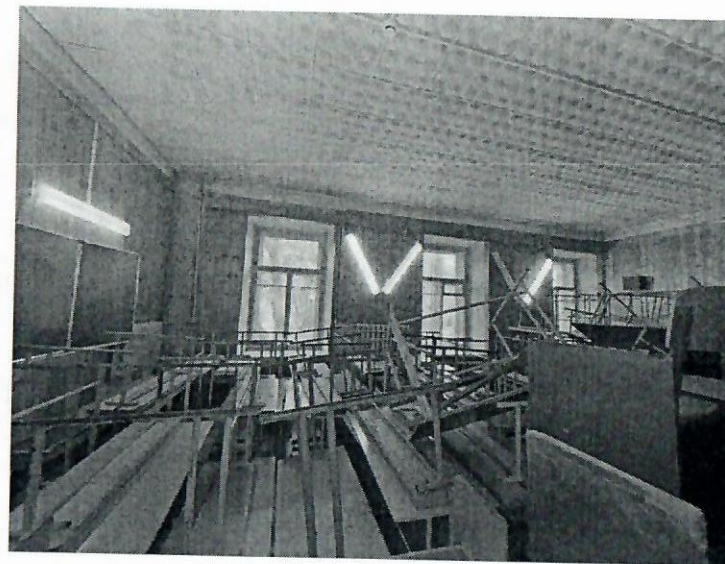


Фото 36. Помещение первого этажа.



Фото 35. Помещение первого этажа.

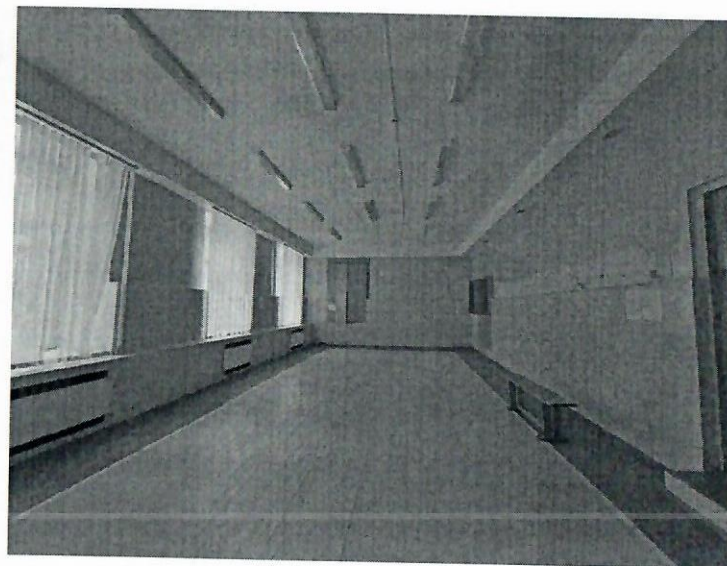


Фото 37. Помещение первого этажа.

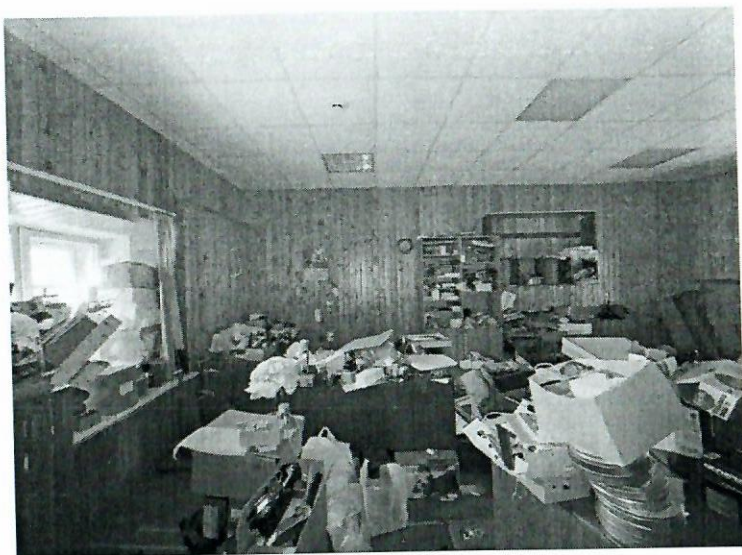


Фото 38. Помещение второго этажа.



Фото 40. Помещение второго этажа.

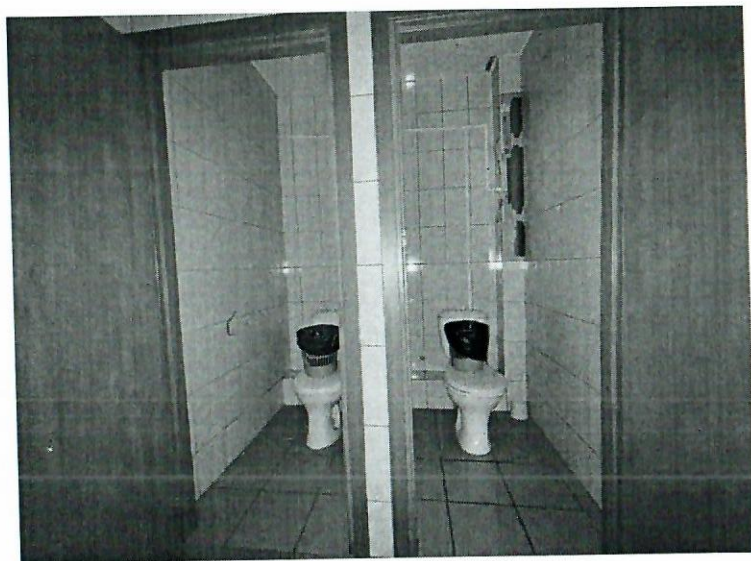


Фото 39. Помещение второго этажа.



Фото 41. Помещение второго этажа.



Фото 42. Помещение второго этажа.



Фото 44. Помещение третьего этажа.

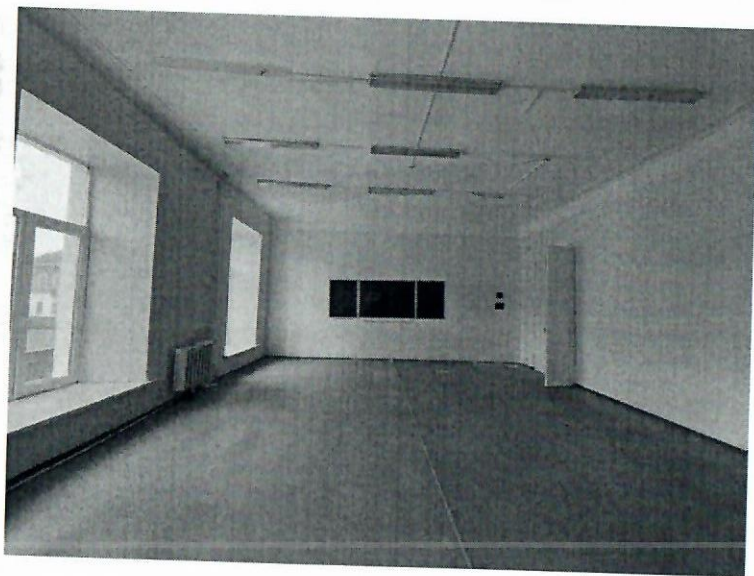


Фото 43. Помещение второго этажа.



Фото 45. Помещение третьего этажа.

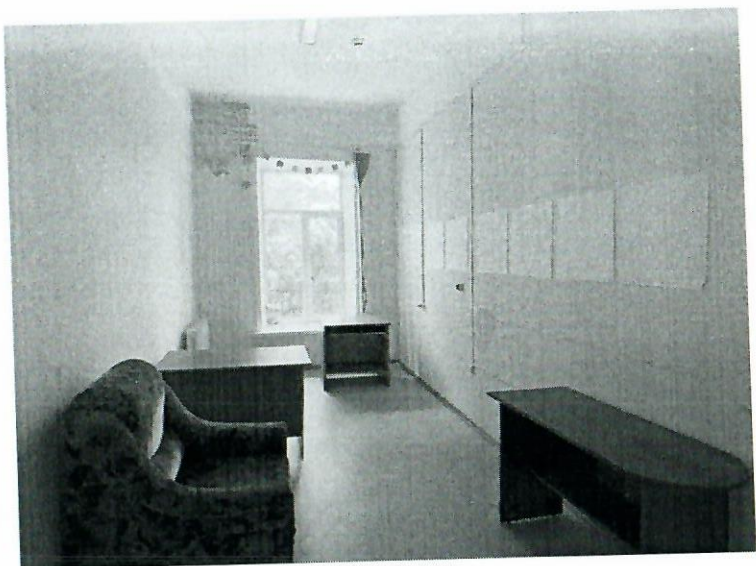


Фото 46. Помещение третьего этажа.

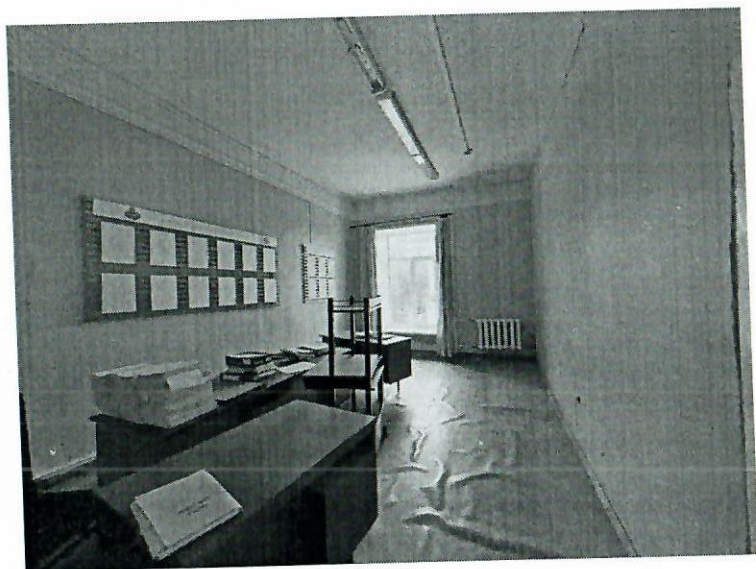


Фото 47. Помещение третьего этажа.



Фото 48. Состояние стен.



Фото 49. Состояние стен.



Фото 50. Состояние стен.

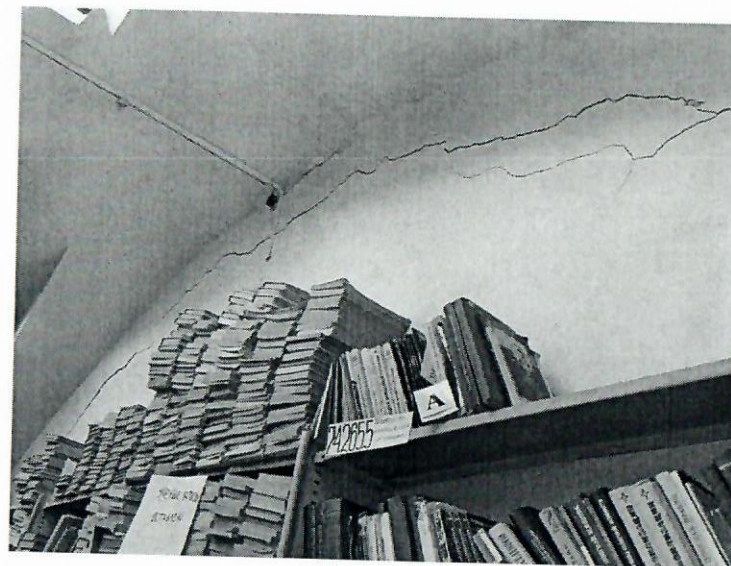


Фото 52. Состояние стен.

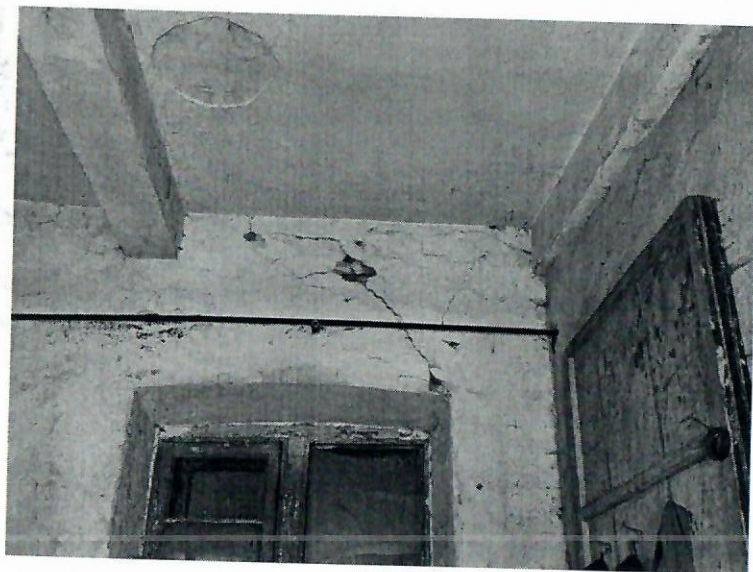


Фото 51. Состояние стен.



Фото 53. Состояние стен.



Фото 54. Состояние стен.

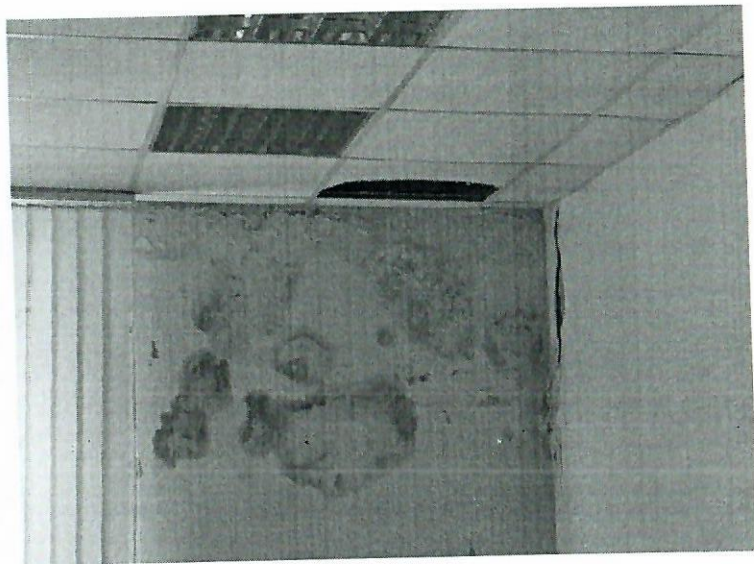


Фото 55. Состояние стен.



Фото 56. Состояние пола.



Фото 57. Состояние пола.

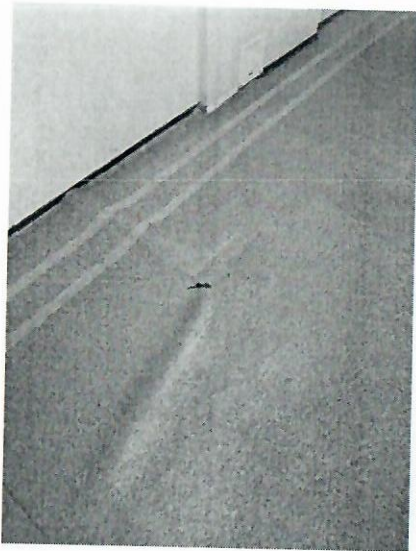


Фото 58. Состояние пола.



Фото 60. Состояние пола.

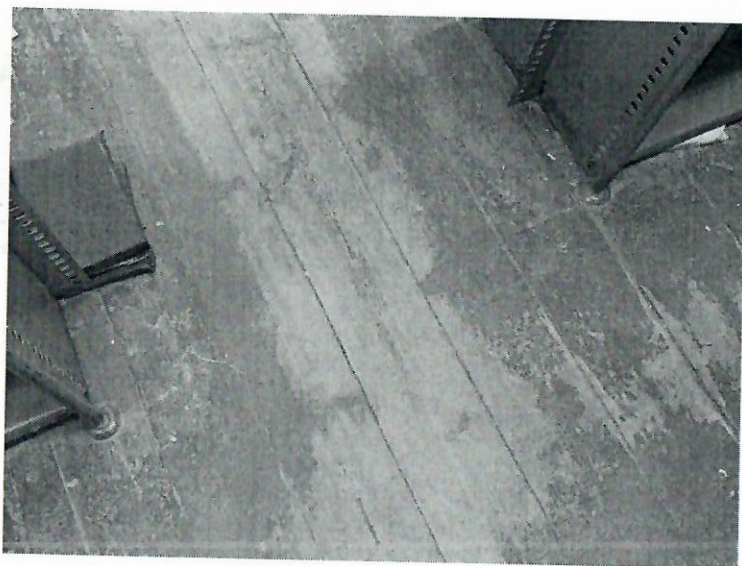


Фото 59. Состояние пола.

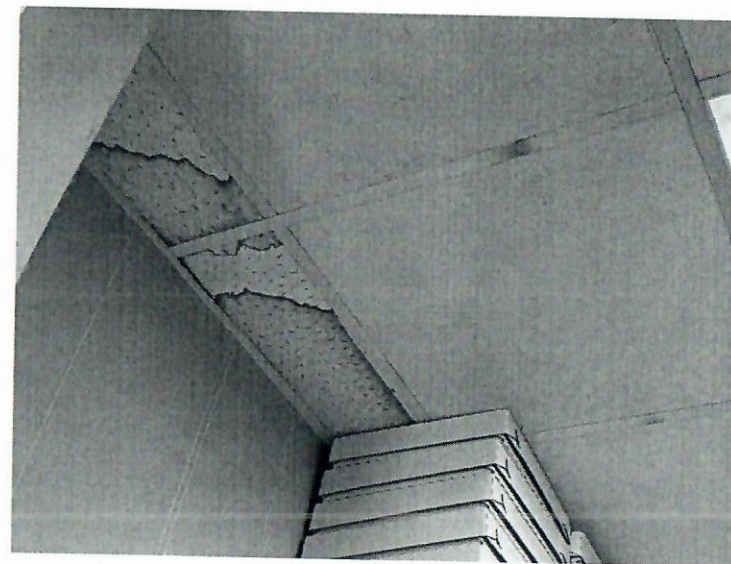


Фото 61. Состояние потолка.



Фото 62. Состояние потолка.

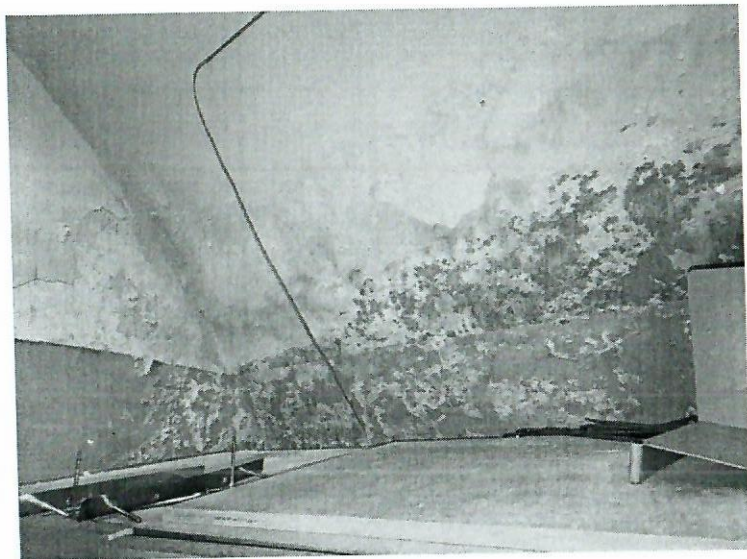


Фото 63. Состояние потолка.



Фото 64. Состояние потолка.

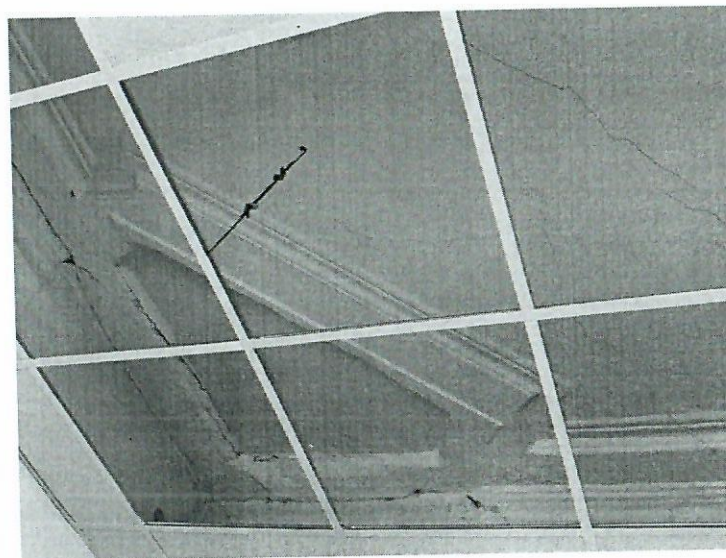


Фото 65. Состояние потолка и карниза.

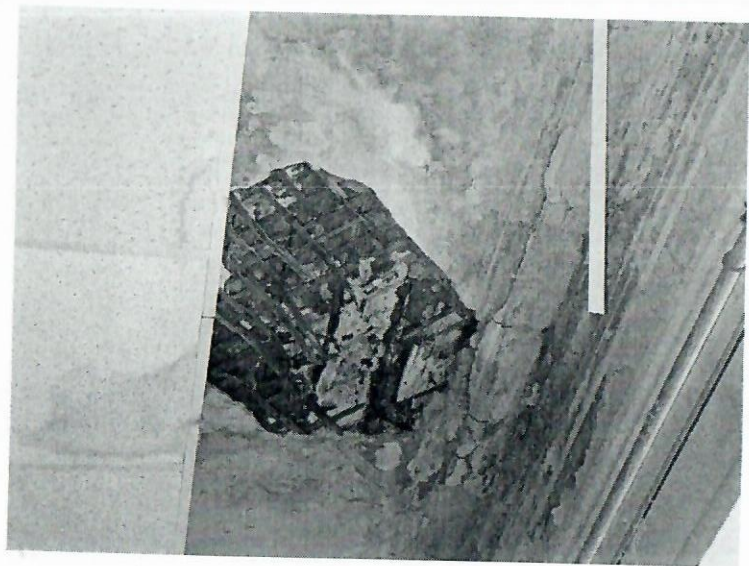


Фото 66. Состояние потолка.

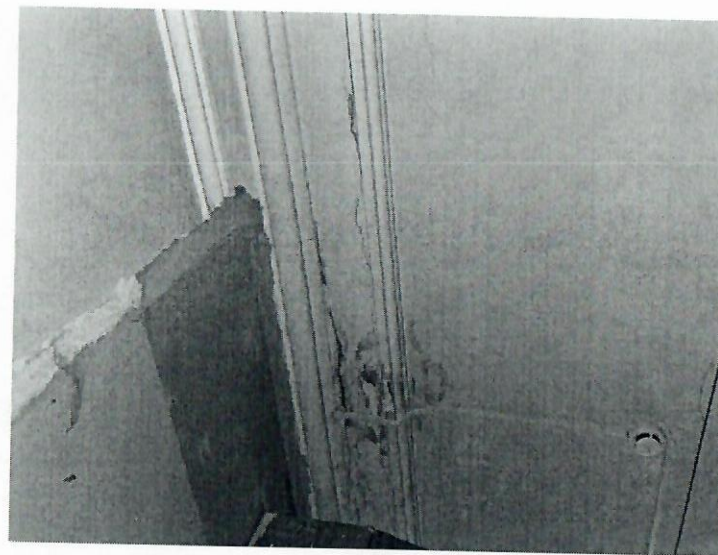


Фото 68. Состояние карниза.

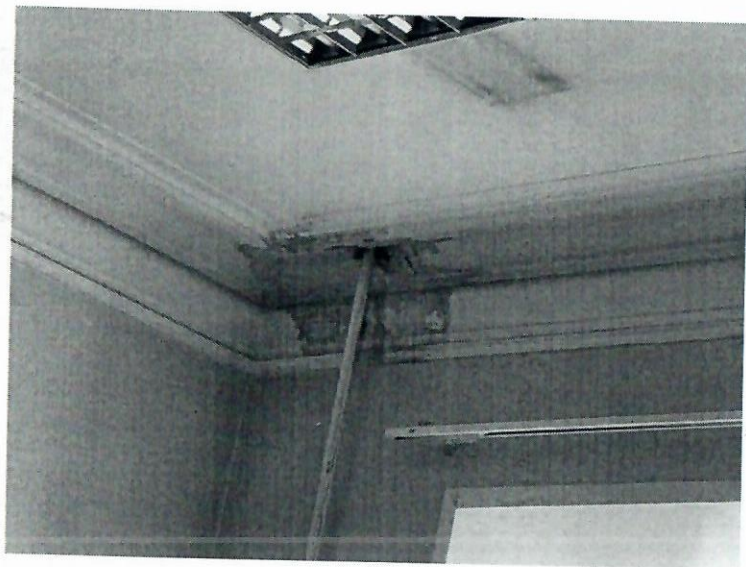


Фото 67. Состояние карниза.

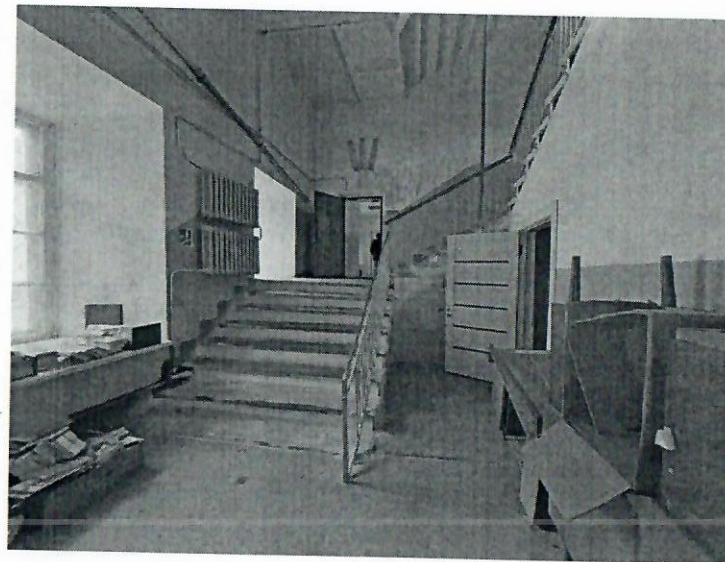


Фото 69. Междуетажная лестница.



Фото 70. Междуетажная лестница.

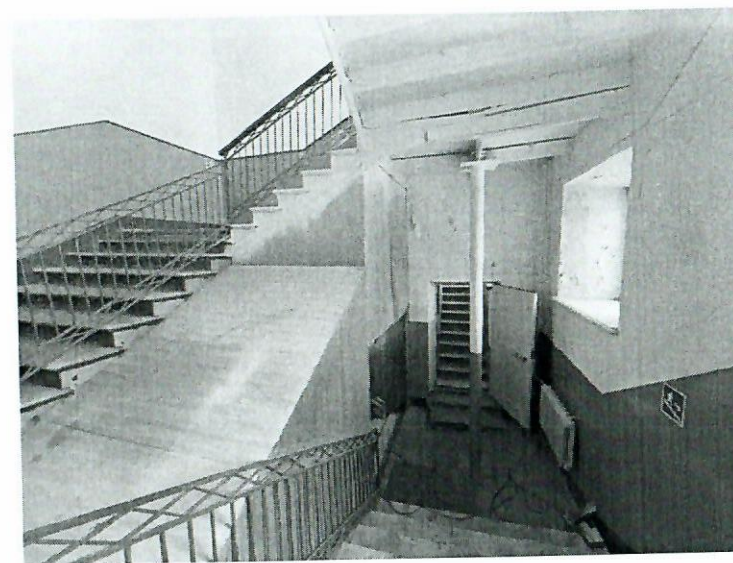


Фото 72. Междуетажная лестница.

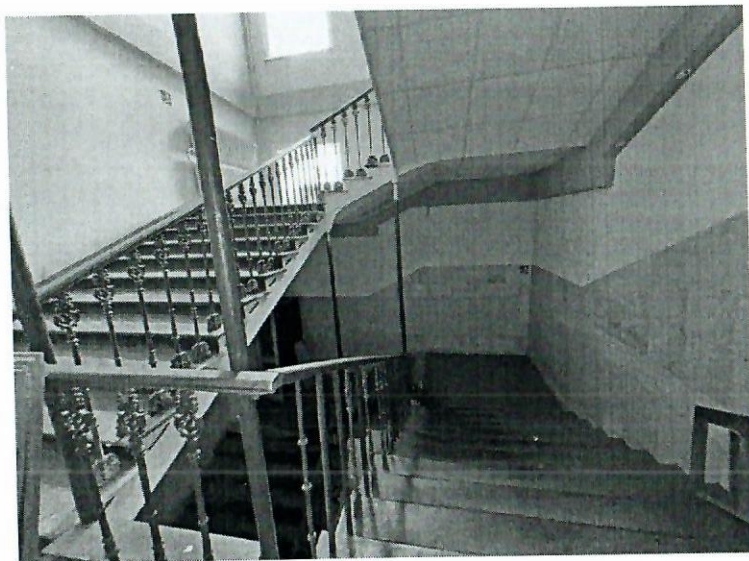


Фото 71. Междуетажная лестница.

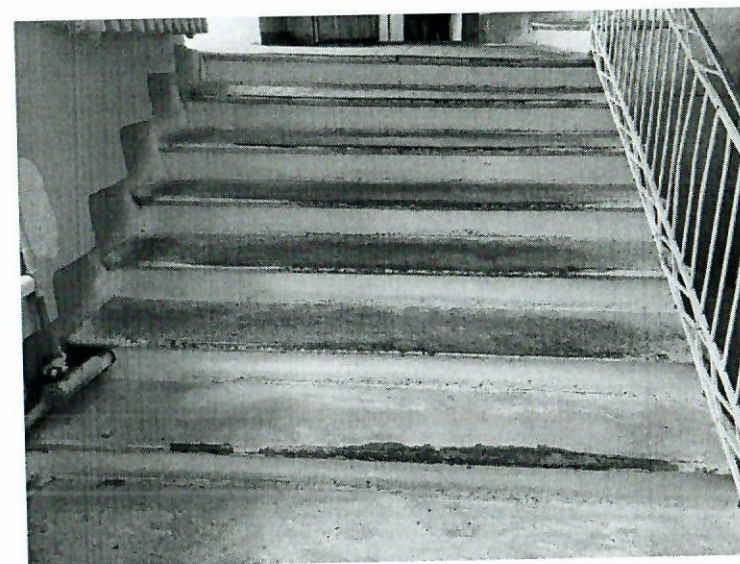


Фото 73. Состояние лестницы.

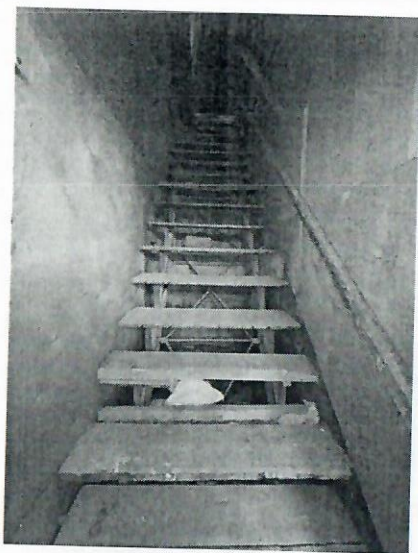


Фото 74. Лестница на чердак.



Фото 77, 78. Состояние дверей.

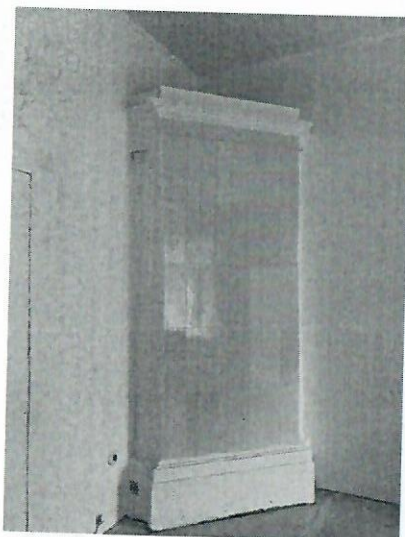


Фото 75, 76. Состояние печей.



Фото 79, 80. Состояние дверей.



Фото 81, 82. Состояние дверей.

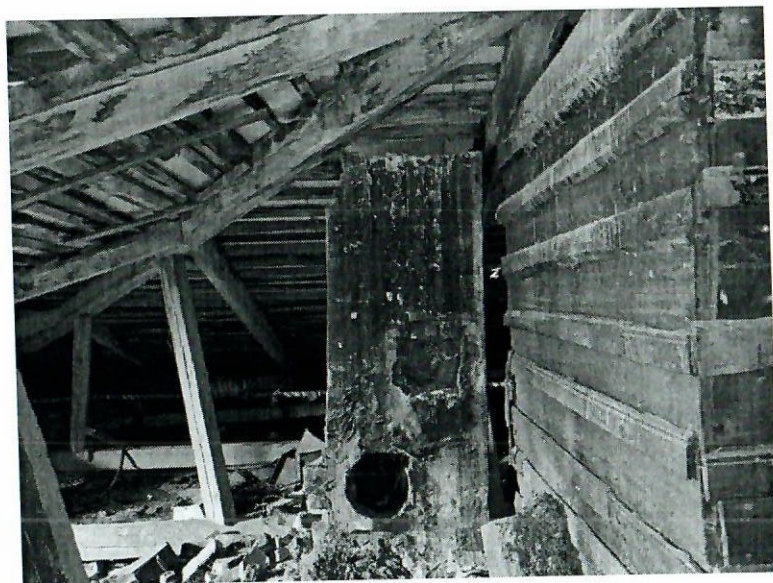


Фото 83. Состояние элементов стропильной системы и печи.

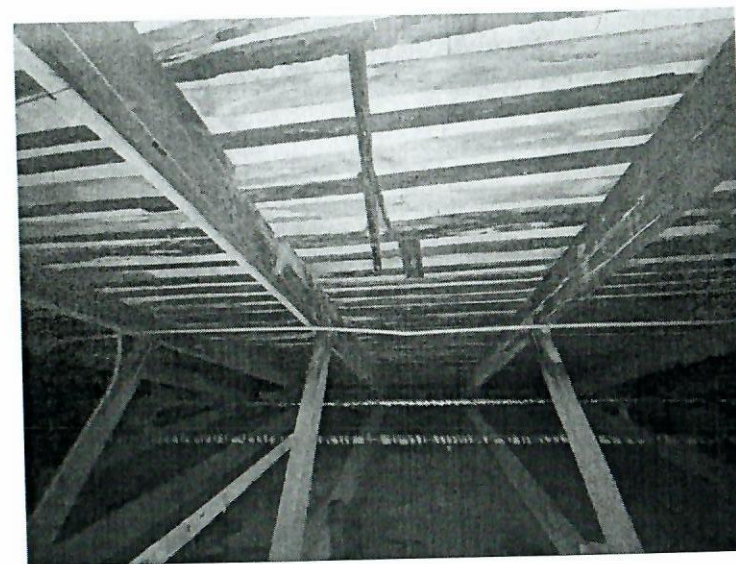


Фото 84. Состояние элементов стропильной системы.



Фото 85. Состояние элементов стропильной системы.

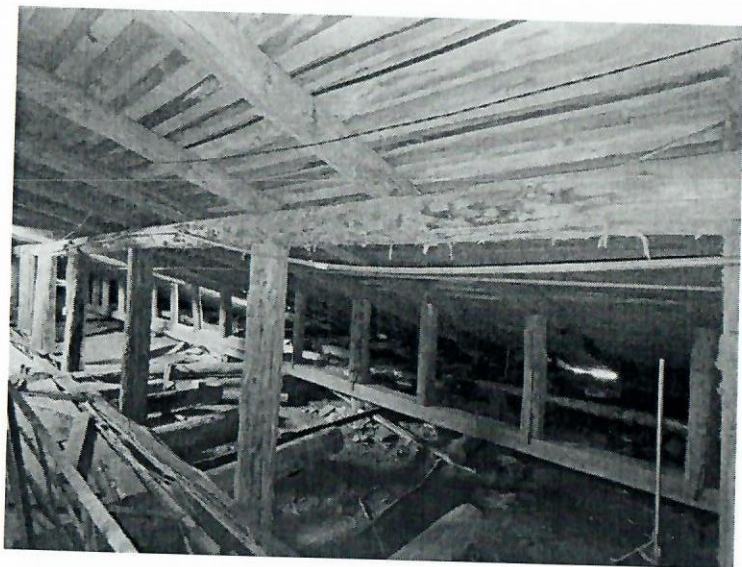


Фото 86. Состояние элементов стропильной системы.

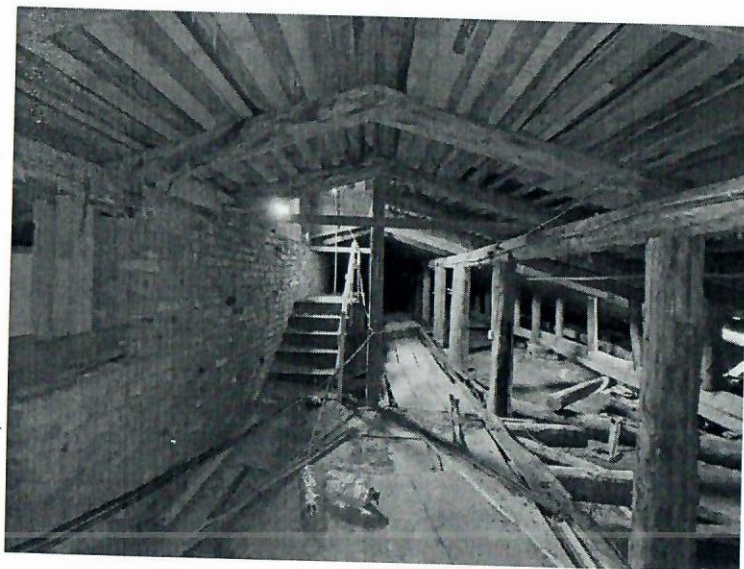


Фото 87. Состояние элементов стропильной системы.



Фото 88. Состояние элементов стропильной системы.



Фото 89. Состояние элементов стропильной системы.

Главный консультант Главного
управления охраны объектов культурного
наследия области

Е.А. Пирогова