



ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01
e-mail: vodokanal@volwater.ru, <http://www.volwater.ru>
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020
ИНН/КПП 3525023596/35201001

_____ .08.2024 № _____ 455 Д
На № _____ 12-0-16/
/10631 от _____ .08.2024

Консультанту по образованию земельных
участков на территории планировочного
района № 2 отдела перспективного
планирования и застройки
Департамента градостроительства
Администрации города Вологды
Смирновой А.М.
160000,
г. Вологда,
ул. Ленина, 2

Уважаемая Алина Маратовна!

В ответ на Ваше обращение МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что подключение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения, для планируемого к строительству склада на земельном участке площадью 13045 кв.м. по улице Григорьевской возможно

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения 25 м³/сутки (данная информация требует уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки). В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным сетям горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» (далее-Постановление) требование о предоставлении данных о предельной свободной мощности существующих сетей не установлены.

Ближайшие сети водоснабжения Д- 125 мм и сети водоотведения Д- 200 мм расположены по ул.Клубова, собственника Роздухова. Сети МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» расположены на удаленности более 500 п.м.

Согласно абзаца 2 п.18 Постановления срок, в течении которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения, в целях заключения договора, 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течении 36 календарных месяцев.

Срок подключения объекта — в течении 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Вышеуказанна информация действительна 1 год.

Информация по возможным точкам подключения требует уточнения при обращении за договором о подключении.

Тариф на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 672-р, 673-р от 27.12.2023 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **54 068,38 руб. (без НДС), за 1 м3/сут;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250мм — **60 855,67 руб. (без НДС), за 1 м.**

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **60 216,00 руб. (без НДС), за 1 м3/сут;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 250 мм — **47 334,40 руб. (без НДС), за 1 м.**

Для уточнения расположения инженерных коммуникаций требуется выполнение топографической съемки.

Генеральный
директор



Э.С.Ярославов

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001
р/с № 40602810084000000013,
к/с № 3010181020000000704, БИК 044030704
Банк: ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге,
160014, г.Вологда, ул.Горького, д.99,
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,
факс: (8172) 55-07-92, email: info@vologda.energy



И.о. Начальника Департамента
градостроительства
Администрации города Вологды

от 30.08.2024 № 7-4/07359

Дугинову Д.А.

на № 14228 от 12.08.2024 г.

г. Вологда, ул. Ленина, д. 2
тел. (8172)21-00-60
dg@vologda-city.ru

Ответ на обращение

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения энергопринимающих устройств: «Склад», планируемого к строительству на земельном участке по адресу: г. Вологда, ул. Григорьевская, сообщает следующее.

С 01.09.2021г. ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) утратила силу.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч.3 ст.52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6 настоящей статьи, **за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.**

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила). В соответствии с Правилами для заключения договора

Оператор ЭДО ООО «Компания-Тензор»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

АО «ВОЛОГДАОБЛЭНЕРГО», Пельшмяков Дмитрий Вячеславович, Заместитель
начальника центра технологического присоединения

29.08.24 16:18
(MSK)

Сертификат 0232DFBB006EB0A8BB421DD54F9D12D9E8

заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

Согласно пункту 7 Правил основные этапы процедуры технологического присоединения включают в себя:

- а) подача заявки;
- б) заключение договора;
- в) выполнение сторонами договора мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных договором;
- г) осуществление сетевой организацией фактического присоединения;
- д) составление акта об осуществлении технологического присоединения.

Исчерпывающий перечень документов, которые необходимо приложить к заявке, указан в пункте 10 Правил.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Заместитель Начальника
Центра технологического присоединения

Д.В. Пельшмяков

Исп. Терехова А.А.
Тел. 55-08-01 (Доб.1099)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

АО "ВОЛОГДАОБЛЭНЕРГО", Пельшмяков Дмитрий Вячеславович, Заместитель
начальника центра технологического присоединения

29.08.24 16:18
(MSK)

Сертификат 0232DFBB006EB0A8BB421DD54F9D12D9E8



Исполняющему обязанности начальника
Департамента градостроительства
Администрации города Вологды

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ВОЛОГДА»**

Д.А. Дугинову

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Самгера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71
E-mail: info@vclcbgaz.ru
ИНН 3525025380, КПП 352501001, ОКПО 03283651

17.09.2024 № ВП-08/62551

на № _____ от _____

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

Наименование объекта капитального строительства:

Склад

Адрес объекта газификации:

160021, Вологодская обл, Вологда г, Григорьевская ул, з/у к.н. 35:24:0103002:4676

Максимальный часовой расход газа: 7 куб. метров в час.

Техническая возможность подключения имеется от наружного газоснабжения котельной для складского комплекса: г.Вологда, ул.Клубова, д.87, диаметром 89 мм, давлением 0,6

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

Начальник отдела

А.Н. Волков



АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012

Тел. (8172) 20-13-10

E-mail: info@vgts35.ru

ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,

ИНН/КПП 3525432983/352501001

Начальнику
Департамента градостроительства
Администрации города Вологды
А.А. Малышкину

Ленина ул., д. 2, г. Вологда, 160000
Тел. / факс: 21-00-60

№ 10-01-20/

На № 12-0-16/3788,1889

от 08.2024

Информация об отсутствии возможности
подключения

Уважаемый Артем Андреевич!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения к системе теплоснабжения планируемого к строительству склада по ул. Григорьевской в г. Вологде в связи с нахождением данного земельного участка за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Инженер ПТО

В.Г. Духанов

Документ от 14.08.2024 № 719
подписан электронной подписью.
Дата подписи: 14.08.2024 11:28:12
Владелец сертификата: Духанов В.Г. - инженер ПТО
МУП "Вологдагортеплосеть"