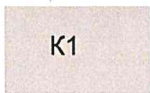


Условные обозначения:



K1 - зона застройки коммунально-складскими объектами



- границы земельного участка с кадастровым номером 35:24:0103002:4676, площадью 13045 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Григорьевская, земельный участок № 5

| | | | | |
|--|---------|-------------------|---|--------|
| Департамент градостроительства Администрации города Вологды | | | Отдел информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Департамента градостроительства Администрации города Вологды | |
| | | | Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями) | |
| Должность | Подпись | Ф.И.О. | лист | листов |
| Зам. начальника ДИ по вопросам градостр. | | Ю.Н. Зайцева | | |
| Начальник ОПЗ | | А.В. Гребенщикова | дата выдачи | |
| И.о. начальника отдела ИСОГД | | Г.Л. Шерстянкин | сентябрь 2024 г. | |
| Главный инспектор | | С.Н. Белкова | Масштаб: 1:5000 | |

**Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков применительно к территориальной зоне К1 «Зона застройки коммунально-складскими объектами»
Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями)**

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования (ВРИ) | Код ВРИ | Предельные размеры земельных участков (кв. м) | |
|---|---|---------|--|--------|
| | | | мин | макс |
| основные виды разрешенного использования | | | | |
| 1. | Хранение автотранспорта | 2.7.1 | Не подлежит установлению | |
| 2. | Размещение гаражей для собственных нужд | 2.7.2 | | |
| 3. | Предоставление коммунальных услуг | 3.1.1 | В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации | |
| 4. | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | 3.1.2 | | |
| 5. | Оказание услуг связи | 3.2.3 | 700 | 10000 |
| 6. | Приюты для животных | 3.10.2 | Не подлежит установлению | |
| 7. | Деловое управление | 4.1 | | |
| 8. | Служебные гаражи | 4.9 | | |
| 9. | Заправка транспортных средств | 4.9.1.1 | 1000 | 3000 |
| 10. | Автомобильные мойки | 4.9.1.3 | 5000 | 20000 |
| 11. | Ремонт автомобилей | 4.9.1.4 | Не подлежит установлению | |
| 12. | Энергетика | 6.7 | В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации | |
| 13. | Связь | 6.8 | | |
| 14. | Склад | 6.9 | Не подлежит установлению | |
| 15. | Складские площадки | 6.9.1 | | |
| 16. | Научно-производственная деятельность | 6.12 | | |
| 17. | Железнодорожные пути | 7.1.1 | Не распространяется | |
| 18. | Обслуживание перевозок пассажиров | 7.2.2 | Не подлежит установлению | |
| 19. | Стоянки транспорта общего пользования | 7.2.3 | | |
| 20. | Трубопроводный транспорт | 7.5 | В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации | |
| 21. | Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | | |
| 22. | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | Не распространяется | |
| 23. | Улично-дорожная сеть | 12.0.1 | | |
| 24. | Благоустройство территории | 12.0.2 | | |
| условно разрешенные виды использования | | | | |
| 1. | Бытовое обслуживание | 3.3 | 5000 | 250000 |
| 2. | Легкая промышленность | 6.3 | Не подлежит установлению | 250000 |
| 3. | Фармацевтическая промышленность | 6.3.1 | | 250000 |
| 4. | Пищевая промышленность | 6.4 | | 250000 |
| 5. | Строительная промышленность | 6.6 | | 250000 |
| 6. | Целлюлозно-бумажная промышленность | 6.11 | | 250000 |
| 7. | Заготовка древесины | 10.1 | | 5000 |

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные в градостроительных регламентах применительно к территориальной зоне К1, применяются из числа основных видов разрешенного использования и (или) условно разрешенных видов.