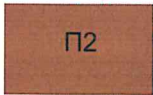


Условные обозначения:



П2

- зона застройки промышленными объектами не выше III класса опасности



- границы земельного участка с кадастровым номером 35:24:0203009:2044, площадью 3584 кв.м., с местоположением: г. Вологда, ул. Промышленная

Департамент градостроительства Администрации города Вологды			Отдел информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Департамента градостроительства Администрации города Вологды		
			Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями)		
Должность	Подпись	Ф.И.О.	Масштаб: 1:2000	лист	листов
				1	1
Зам. начальника ОППЗ		А.В. Гребенщикова		дата выдачи	
				Июнь 2024 г.	
Начальник отдела ИСОГД		Е.Н. Чеканова			
Главный специалист		Е.А. Талицина			

Виды разрешенного использования земельных участков, установленные градостроительным регламентом территориальной зоны П2 «Зона застройки промышленными объектами не выше III класса опасности» Правил землепользования и застройки городского округа города Вологды, утвержденных решением Вологодской городской Думы от 26 июня 2009 года № 72 (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код ВРИ	Предельные размеры земельных участков (кв. м)	
			мин	макс
основные виды разрешенного использования				
1.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Не подлежит установлению	
2.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2		
3.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации	
4.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2		
5.	Оказание услуг связи	3.2.3	700	10000
6.	Приюты для животных	3.10.2	Не подлежит установлению	
7.	Деловое управление	4.1		
8.	Служебные гаражи	4.9		
9.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	1000	3000
10.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	5000	20000
11.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Не подлежит установлению	
12.	Тяжелая промышленность	6.2	Не подлежит установлению	
13.	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1		
14.	Легкая промышленность	6.3		
15.	Фармацевтическая промышленность	6.3.1		
16.	Пищевая промышленность	6.4		
17.	Нефтехимическая промышленность	6.5		
18.	Строительная промышленность	6.6		
19.	Энергетика	6.7	В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации	
20.	Связь	6.8		
21.	Склад	6.9	Не подлежит установлению	
22.	Складские площадки	6.9.1		
23.	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	Не подлежит установлению	250000
24.	Научно-производственная деятельность	6.12	Не подлежит установлению	
25.	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	18000	50000
26.	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Не подлежит установлению	
27.	Трубопроводный транспорт	7.5	В соответствии с требованиями нормативной ведомственной документации	
28.	Заготовка древесины	10.1	5000	250000
29.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется	
30.	Улично-дорожная сеть	12.0.1		
31.	Благоустройство территории	12.0.2		
условно разрешенные виды использования				
1.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	5000	250000
2.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	5000	250000
3.	Бытовое обслуживание	3.3	Не подлежит установлению	
4.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	2000	5000
5.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Не подлежит установлению	
6.	Среднее и высшее профессиональное образование (организации дополнительного профессионального образования: повышение квалификации, заочное обучение)	3.5.2		
7.	Магазины	4.4		
8.	Общественное питание	4.6		