

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)  
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 352501001  
р/с № 40602810084000000013,  
к/с № 30101810200000000704, БИК 044030704  
Банк: ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге,  
160014, г.Вологда, ул.Горького, д.99,  
тел.: (8172) 55-07-92, (8172) 55-07-70, (8172) 55-07-11,  
факс: (8172) 55-07-92, email: [info@vologda.energy](mailto:info@vologda.energy)



И.о. Начальника Департамента  
градостроительства  
Администрации города Вологды

от 05.03.2024 г. № 7-4/01803

на № \_\_\_\_\_ от 14.02.2024 г.

Мальшкину А.А.

г. Вологда, ул. Ленина, д. 2  
тел. (8172)21-00-60  
[dg@vologda-city.ru](mailto:dg@vologda-city.ru)

Ответ на обращение

Уважаемый Артём Андреевич!

Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания» (далее – Общество) в ответ на Ваше обращение о предоставлении информации о возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств на земельном участке с видом разрешенного использования «Заправка транспортных средств (4.9.1.1)» по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, шоссе Московское, (кадастровый номер земельного участка: 35:24:0503003:618), сообщает следующее.

С 01.09.2021г. ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) утратила силу.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения регулируется положениями ст. 52.1 ГрК РФ.

Согласно п. 1 ст. 52.1 ГрК РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи, определение платы за такое подключение (технологическое присоединение) осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, о теплоснабжении, о газоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, о связи с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей. Указанные особенности не применяются в случаях технологического присоединения объектов электроэнергетики к электрическим сетям.

В соответствии с п. 2 ст. 52.1 ГрК РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования, определяются в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и являются обязательными приложениями к договорам о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, заключаемым лицом, указанным в части 5 или 6 настоящей статьи, с лицом, владеющим соответствующей сетью на праве собственности или ином законном основании.

Согласно ч.3 ст.52.1 ГрК РФ технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) без взимания платы в течение семи рабочих дней по запросам лиц, указанных в части 5.2 статьи 48 настоящего Кодекса, частях 5 и 6 настоящей статьи, **за исключением случаев технологического присоединения к электрическим сетям.**

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям регламентирован Правилами технологического присоединения, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. №861 (далее – Правила).В соответствии с Правилами для заключения договора

заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

В ответ на заявку со стороны сетевой организации будет подготовлен и направлен в адрес заявителя проект договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, включающий технические условия как неотъемлемое приложение к договору.

В связи с вышеизложенным у Общества отсутствуют основания для подготовки технических условий возможности подключения к электрическим сетям указанного в Вашем письме объекта капитального строительства.

Начальник центра технологического присоединения

И.А. Савельев

Исп. Никулишин Д.А.  
Тел.550801 доб. 1028

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**АО "ВОЛОГДАОБЛЭНЕРГО"**, Савельев Иван Александрович, Начальник центра  
технологического присоединения

**05.03.24** 16:02  
(MSK)

Сертификат 02F12ABF006EB039B043053C4D2B364F3C



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Самнера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014  
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71  
E-mail: info@volobgaz.ru  
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

08.04.2024 № 137-08/59321

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Начальнику Департамента  
имущественных отношений  
Администрации  
г. Вологды**

**Д.А. Дугинову**

**ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

**Наименование объекта капитального строительства:**

Объект капитального строительства

**Адрес объекта газификации:**

Вологодская обл, Вологда г, Московское ш, з/у к.н. 35:24:0503003:618

**Максимальный часовой расход газа:**

7 м3/час.

**Техническая возможность подключения имеется от газопровода высокого давления II категории (поселок СМС-13 и котельная Московское ш), диаметр 89 мм.**

Правообладатель земельного участка может обратиться в АО «Газпром газораспределение Вологда» в течение трех месяцев с даты подписания данной информации с заявкой о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547.

**Заместитель главного  
инженера**

**А.Н. Волков**

1385 11.04.24



# ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ВОЛОГДЫ

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012  
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01  
e-mail: [vodokanal@volwater.ru](mailto:vodokanal@volwater.ru), <http://www.volwater.ru>  
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020  
ИНН/КПП 3525023596/35201001

27.12.2023 № 7107 -исх  
12-0-16/  
На № 16068 от 20.12.2023

И.о. начальника  
Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды  
А.А.Малышкину

160000,  
г. Вологда,  
ул. Ленина, 2

Уважаемый Артем Андреевич!

В ответ на Ваше обращение входящий номер **19036** от **22.12.2023** года МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» сообщает, что подключение к сетям водоснабжения, водоотведения и водоотведения поверхностных сточных вод на земельном участке с кадастровым номером **35:24:0503003:618** по **Московскому шоссе с видом разрешенного использования «Заправка транспортных средств (4.9.1.1)»** возможно.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения — **3 м<sup>3</sup>/сутки** (данная информация требует уточнения после определения необходимой для подключения объекта нагрузки). Величина подключаемой нагрузки согласно Постановлению Правительства РФ от 13.02.2006 года № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» определяется заявителем.

Ближайшие сети водоснабжения находятся напротив ул. Московское шоссе, д. 20 от границ земельного участка.

Ближайшие сети водоотведения: коллектор в районе ул. Горка д. 37 от границ земельного участка.

Ближайшие сети водоотведения поверхностных сточных вод находятся в районе д. 10 по ул. Московское шоссе от границ земельного участка.

Информация по возможным точкам подключения требует уточнения при обращении за договором о подключении.

В соответствии с абзацем 2 п. 18 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным сетям горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения 12



календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев).

Срок подключения объекта — в течение 18-ти месяцев после заключения договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

На 27 декабря 2023 года действующий размер тарифов на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с Приказами Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №№ 846-р, 844-р, 845-р от 27.12.2018 г. «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифов для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал», «Об установлении ставок тарифа для расчета платы за подключение (технологическое подключение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» составляют:

1. Водоснабжение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **725 681,92 руб. (без НДС), за 1 м3/час;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 110мм — **12 773,4 руб. (без НДС), за 1п.м.;**

- от 111 до 250мм — **14 133,77 руб. (без НДС), за 1п.м.**

2. Водоотведение:

Тариф за подключаемую нагрузку — **657 158,64 руб. (без НДС), за 1 м3/час;**

Тариф за расстояние до точки подключения:

- до 160 мм — **10 742,91 руб. (без НДС), за 1п.м.;**

- от 161 до 250 мм — **11 200,32 руб. (без НДС), за 1п.м.**

3. Водоотведение поверхностных сточных вод:

Тариф за подключаемую нагрузку — **2 966 317,57 руб. (без НДС), за 1 м3/час.**

Для уточнения расположения инженерных коммуникаций требуется выполнение топографической съемки.

Генеральный директор



Э.С.Ярославов



АО «ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012  
Тел. (8172) 20-13-10

E-mail: [info@vgts35.ru](mailto:info@vgts35.ru)

ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,  
ИНН/КПП 3525432983/352501001

И.о. начальника  
Департамента градостроительства  
Администрации города Вологды  
А.А. Малышкину

Ленина ул., д. 2, г. Вологда, 160000  
Тел. / факс: 21-00-60

16.01.2024

№ 10-01-20/75-П 1206

На № 12-0-16/46069

от 20.12.2023

Информация об отсутствии возможности  
подключения

Уважаемый Артем Андреевич!

Сообщаем, что АО «Вологдагортеплосеть» не имеет возможности выдать запрашиваемую информацию касательно подключения к системе теплоснабжения планируемого к строительству заправки транспортных средств по Московскому шоссе в г. Вологде (на земельном участке с кадастровым номером 35:24:0503003:618) в связи с нахождением данного земельного участка за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Главный инженер

Ю.Н. Зубарева

Духанов Владислав Геннадьевич  
(8172) 20-13-10 (161)

