

Извещение о проведении аукциона
№ 24/5509/П/А/Э/СЕВ

Торговая процедура является: открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового повышения начальной цены.

Предмет торгов:

Лот № 01

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» в лице **Северной железной дороги** – филиала ОАО «РЖД», проводит аукцион № 24/5509/П/А/Э/СЕВ на право заключения договора купли-продажи Здание с относящимся к нему земельным участком, по адресу: г. Вологда, ул. Герцена, д.42.

Начальная цена (цена Лота № 01): 23 933 443 (Двадцать три миллиона девятьсот тридцать три тысячи четыреста сорок три) рубля 00 копеек, с НДС 3 022 178 (Три миллиона двадцать две тысячи сто семьдесят восемь) рублей 33 копейки.

Шаг аукциона по Лоту № 01: 1 196 672 (Один миллион сто девяносто шесть тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 15 копеек. Шаг аукциона не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

Организатор торгов:

Служба управления имуществом Северной железной дороги - филиала ОАО «РЖД», 150003, г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Рабочие дни: Пн Вт Ср Чт Пт, рабочее время с 08:00 по 17:00 по местному времени, с 08:00 по 17:00 по московскому времени.

Контактные лица:

Светлана Викторовна Волкова, Ведущий инженер, номер рабочего телефона: 8(4852)521010, электронная почта: nri_VolkovaSV@nrr.rzd.ru.

Оператор:

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Официальный сайт: rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iinfo@rts-tender.ru (по вопросам претендентов, участников о работе на электронной торговой площадке).

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00.

Сроки проведения процедур (по московскому времени):

Дата и время начала подачи заявок «09» сентября 2024г. 18 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок «11» октября 2024г. 10 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок «18» октября 2024г. 14 часов 00 минут.

Дата и время начала проведения торгов «23» октября 2024г. 10 часов 00 минут.

Дата и время подведения итогов торгов «23» октября 2024г. 16 часов 00 минут.

Итоги торгов с публикацией протокола/выписки из протокола о результатах торговой процедуры объявляются не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

Заявки на участие в торгах подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу rts-tender.ru в сети Интернет.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу rts-tender.ru в сети Интернет.

Настоящее извещение, документация о торгах и внесенные в них изменения, документы о ходе и результатах торговой процедуры размещается на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» rts-tender.ru в сети Интернет.

Для принятия участия в торговой процедуре претенденту необходимо внести (перечислить) до даты и времени окончания подачи заявок в порядке, предусмотренном документацией о торгах **задаток в размере:**

Лот № 01 : 2 393 344 (Два миллиона триста девяносто три тысячи триста сорок четыре) рубля 30 копеек.

Правилами электронной торговой площадки может быть установлено вознаграждение за оказание услуг оператором.

Сумма вознаграждения для каждой заявки рассчитывается оператором отдельно, исходя из тарифов, размещенных в сети Интернет по адресу: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Претендент обеспечивает наличие денежных средств в размере задатка и размера вознаграждения (*если применимо*) на аналитическом счете претендента, открытого у оператора.

Условия возврата и удержания задатков указаны в документации о торгах.

Порядок внесения, возврата и удержания вознаграждений за оказание услуг оператором установлены правилами электронной торговой площадки.

Начальник службы
управления имуществом
Северной железной дороги –
филиала ОАО «РЖД»

П.А.Глебедов