

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.04.2024

№ 630 -р

Об условиях приватизации
имущества области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 2 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», законом Вологодской области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области», прогнозным планом (программой) приватизации имущества области на 2024-2026 годы, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 7 августа 2023 года № 885, пунктом 3.1.2.3., абзацем одиннадцатым пункта 5.4., пунктом 5.7. Положения о Департаменте имущественных отношений Вологодской области:

1. Приватизировать находящееся в собственности Вологодской области нежилое помещение, кадастровый номер 35:24:0203009:1981, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, общая площадь 90,4 кв. м (запись о государственной регистрации права от 27.07.2022 № 35:24:0203009:1981-35/065/2022-1), расположенное по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Промышленная, д. 4 (далее – имущество), путем продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену имущества, определенную в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, в размере 114 627 (Сто четырнадцать тысяч шестьсот двадцать семь) рублей (с учетом НДС).

3. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Отделу приватизации и аренды Департамента имущественных отношений Вологодской области (далее - Департамент) (В.В. Власов) обеспечить:

4.1. осуществление в установленном законом порядке информационного обеспечения приватизации имущества в соответствии с настоящим распоряжением;

4.2. подготовку и проведение продажи имущества в электронной форме на аукционе в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме,

утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860;

4.3. подготовку проекта договора купли-продажи имущества с победителем продажи имущества;

4.4. в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее пяти рабочих дней с даты совершения сделки купли-продажи приватизируемого имущества направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации перехода права собственности и заявление о государственной регистрации права собственности победителя продажи имущества (покупателя) с прилагаемыми к ним документами в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;

4.5. в недельный срок с даты получения документов о регистрации перехода права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить передачу в отдел ведения реестров управления разграничения и учета имущества Департамента документов для внесения соответствующих изменений в Реестр собственности Вологодской области.

5. Отделу ведения реестров управления разграничения и учета имущества Департамента (М.К. Федорова) обеспечить внесение соответствующих изменений в Реестр собственности Вологодской области не позднее 5 рабочих дней с даты поступления согласованных предложений о внесении изменений в Реестр собственности Вологодской области и в бюджетный учет имущества казны области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения, за исключением пункта 5, возложить на заместителя начальника Департамента.

Контроль за исполнением пункта 5 настоящего распоряжения возложить на начальника управления разграничения и учета имущества, заместителя начальника Департамента В.С. Шиляеву.

Начальник Департамента



Н.А. Куприянов