филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2022, поступившего на рассмотрение 12.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652
Номер кадастрового квартала:	35:24:0304001
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Вологда, город Вологда, улица Железнодорожная, земельный участок № 7
Площадь:	2462 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	1877979.41
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:24:0304001:360, 35:24:0000000:3080
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	35:24:0304001:265
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания здания спортивного клуба "Лидер"
Сведения о кадастровом инженере:	36557, образованием земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 35:24:0304001:265, 12-0-16/7145, 2022-06-17
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 35:00-6.266 от 23.03.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах приаэродромной территории указаны в ст.47 "Воздушный кодекс Российской Федерации" первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, решения: 1. дата решения: 09.06.2018, номер решения: 35.ВЦ.02.000.Т.000281.06.18, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Вологодской области 2. дата решения: 24.10.2019, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "Вологодское
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	авиационное предприятие" 3. дата решения: 23.01.2020, номер решения: 13-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Росавиация

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 35:24:0304001:264, 35:24:0304001:265, 35:24:0000000:41. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652
	статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 12.04.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство российской Федерации; водный кодекс Российской Федерации от 12.04.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Вологда, г. Бабаево, с. Устье, г. Устюжна, г. Харовск)" от 20.08.2019 № 46 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2022; реквизиты документа-основания: санитарно - эпидемиологическое заключение от 09.06.2018 № 35.ВЦ.02.000.Т.000281.06.18 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Вологодской области; приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда от 24.10.2019 № б/н выдан: АО "Вологодское авиационное предприятие"; об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 23.01.2020 № 13-П выдан: Росавиация. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Вологда, г. Бабаево, с. Устье, г. Устюжна, г. Харовск)" от 20.08.2019 № 46 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.
Получатель выписки:	Манойлова Анна Александровна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОГДЫ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Город Вологда"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35:24:0304001:3652-35/095/2022-1 28.06.2022 16:47:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

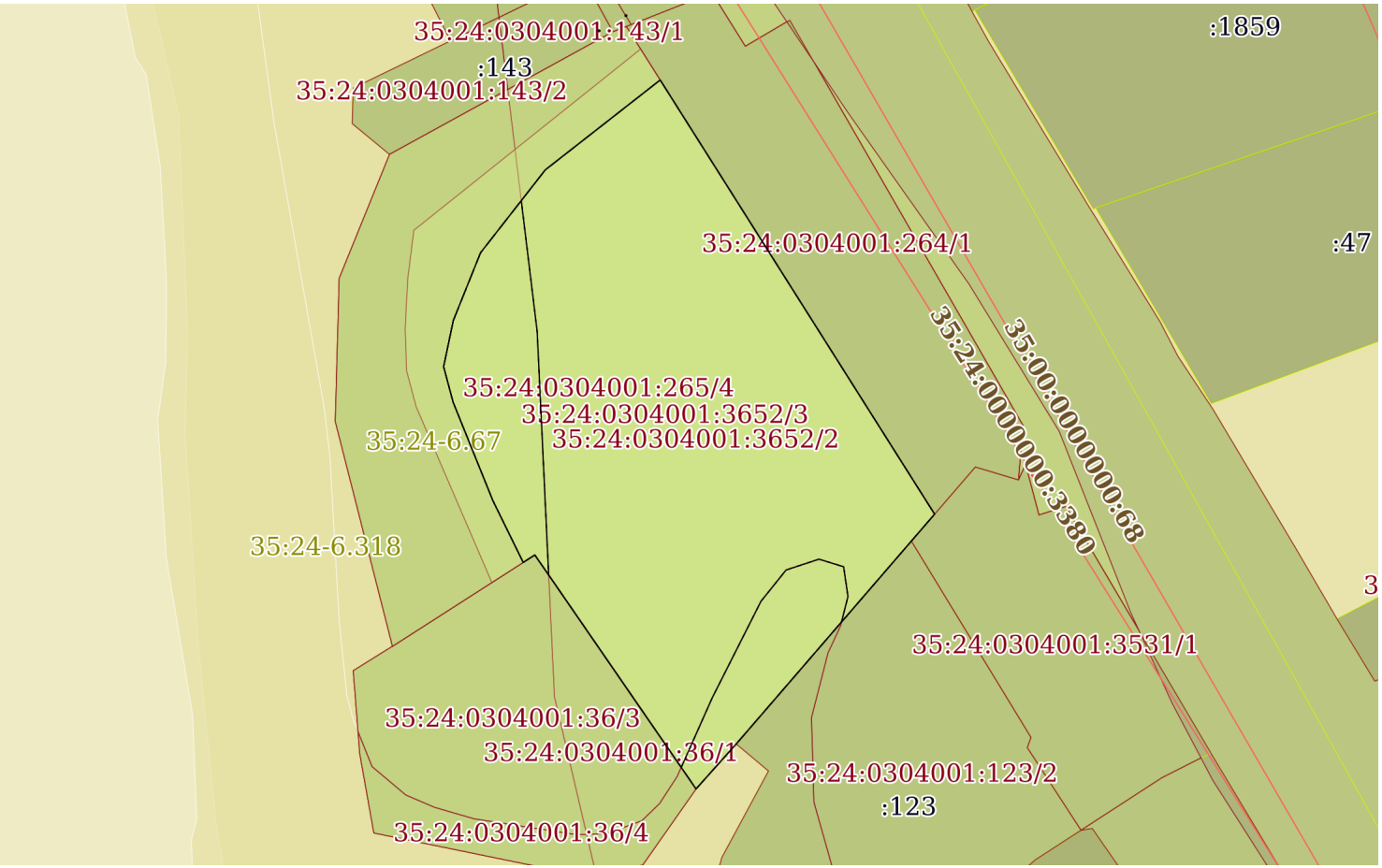
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	21°54.2`	8.36	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	37°59.5`	12.05	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	51°58.3`	16.72	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	147°42.1`	58.86	данные отсутствуют	35:24:0304001:264	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	220°48.2`	34.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	35:24:0304001:3531	oiouadvo@yandex.ru; адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	221°46.7`	6.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	35:24:0304001:123	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	325°26.5`	28.72	данные отсутствуют	35:24:0304001:36	адрес отсутствует
10	1.1.8	1.1.9	325°16.6`	3.84	данные отсутствуют	35:24:0304001:36	адрес отсутствует
11	1.1.9	1.1.10	237°25.0`	1.58	данные отсутствуют	35:24:0304001:36	адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	333°51.4`	7.9	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	337°59.8`	12.14	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	345°2.5`	4.22	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.1	11°51.0`	5.41	данные отсутствуют	35:24:0304001:265	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357368.5	2326964.01	-	0.1
2	357376.26	2326967.13	-	0.1
3	357385.76	2326974.55	-	0.1
4	357396.06	2326987.72	-	0.1
5	357346.31	2327019.17	-	0.1
6	357319.98	2326996.44	-	0.1
7	357314.82	2326991.83	-	0.1
8	357338.47	2326975.54	-	0.1
9	357341.63	2326973.35	-	0.1
10	357340.78	2326972.02	-	0.1
11	357347.87	2326968.54	-	0.1
12	357359.13	2326963.99	-	0.1
13	357363.21	2326962.9	-	0.1
1	357368.5	2326964.01	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

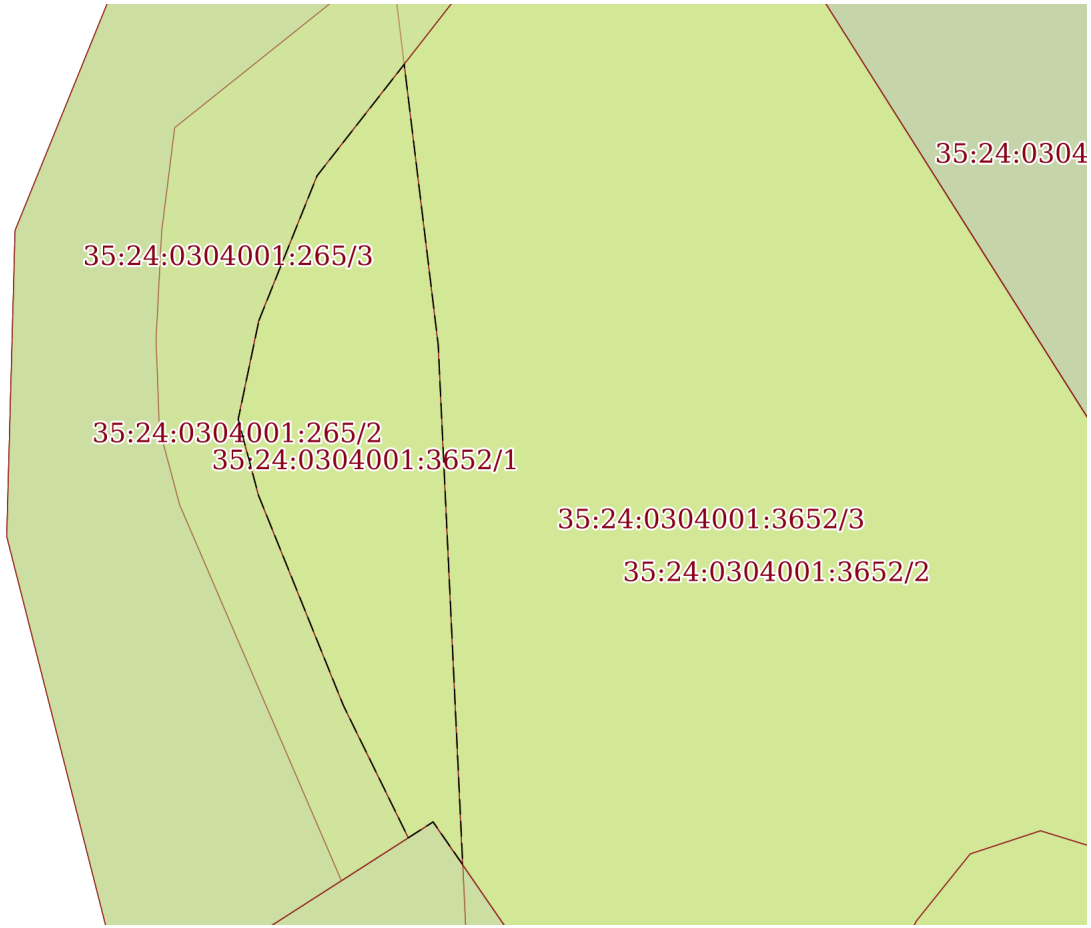
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/1



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

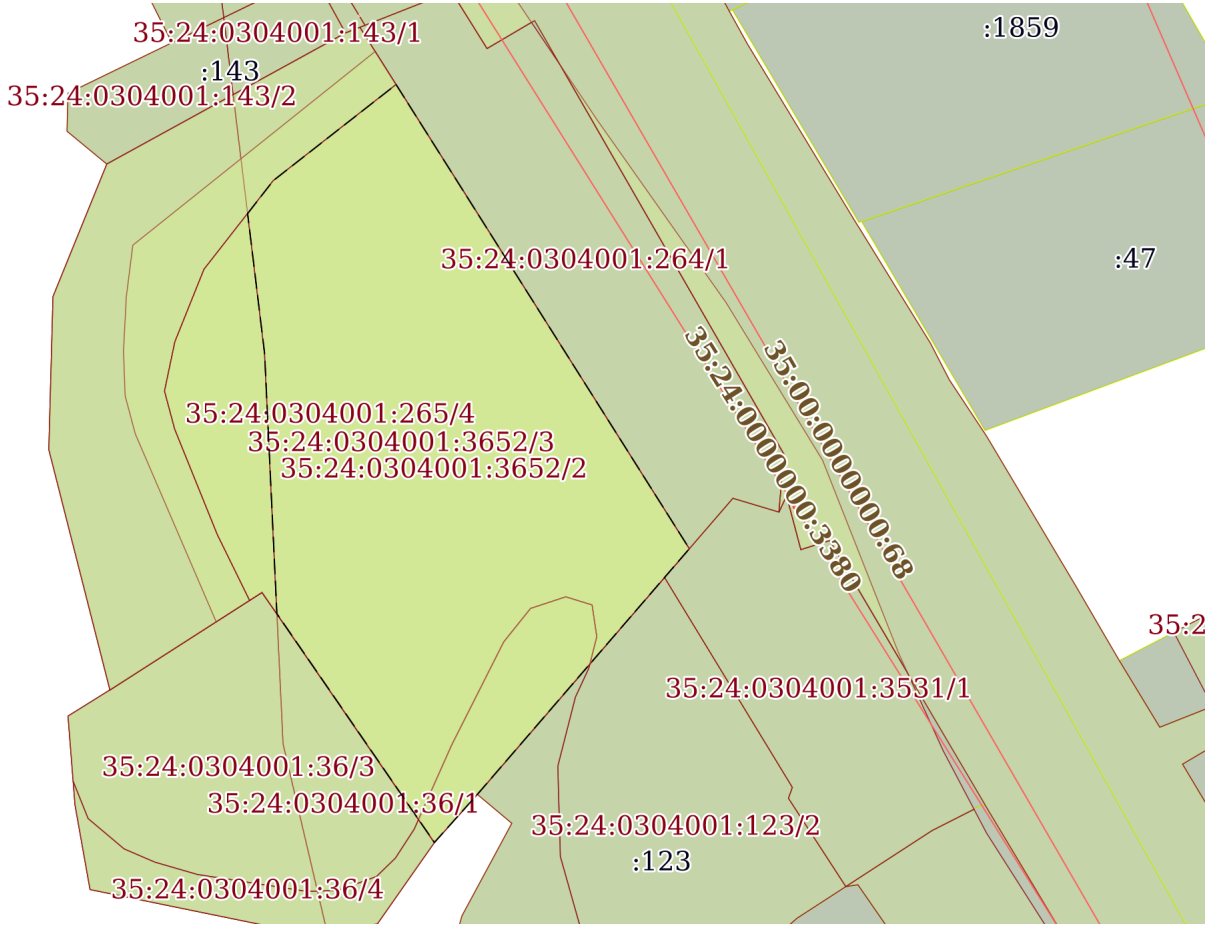
М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/2



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

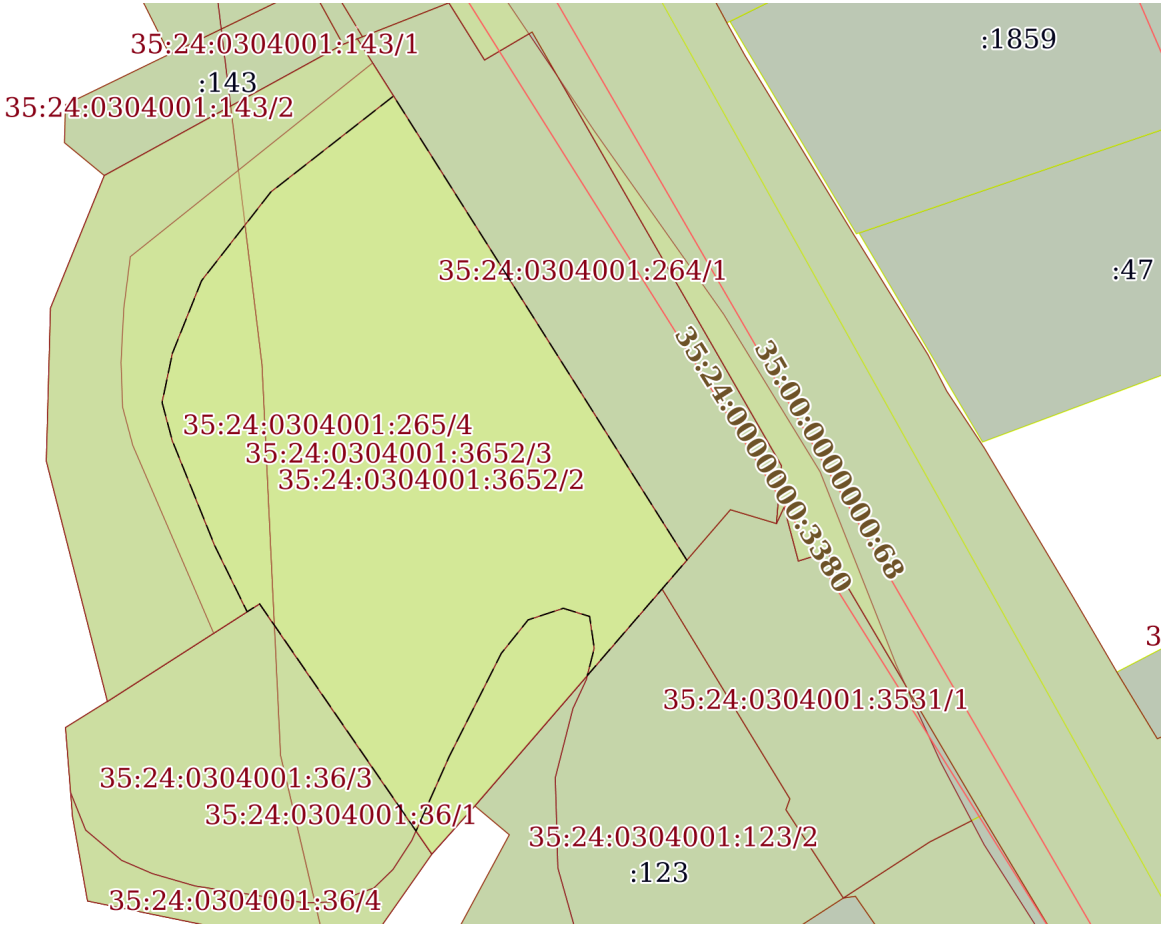
М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/3



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

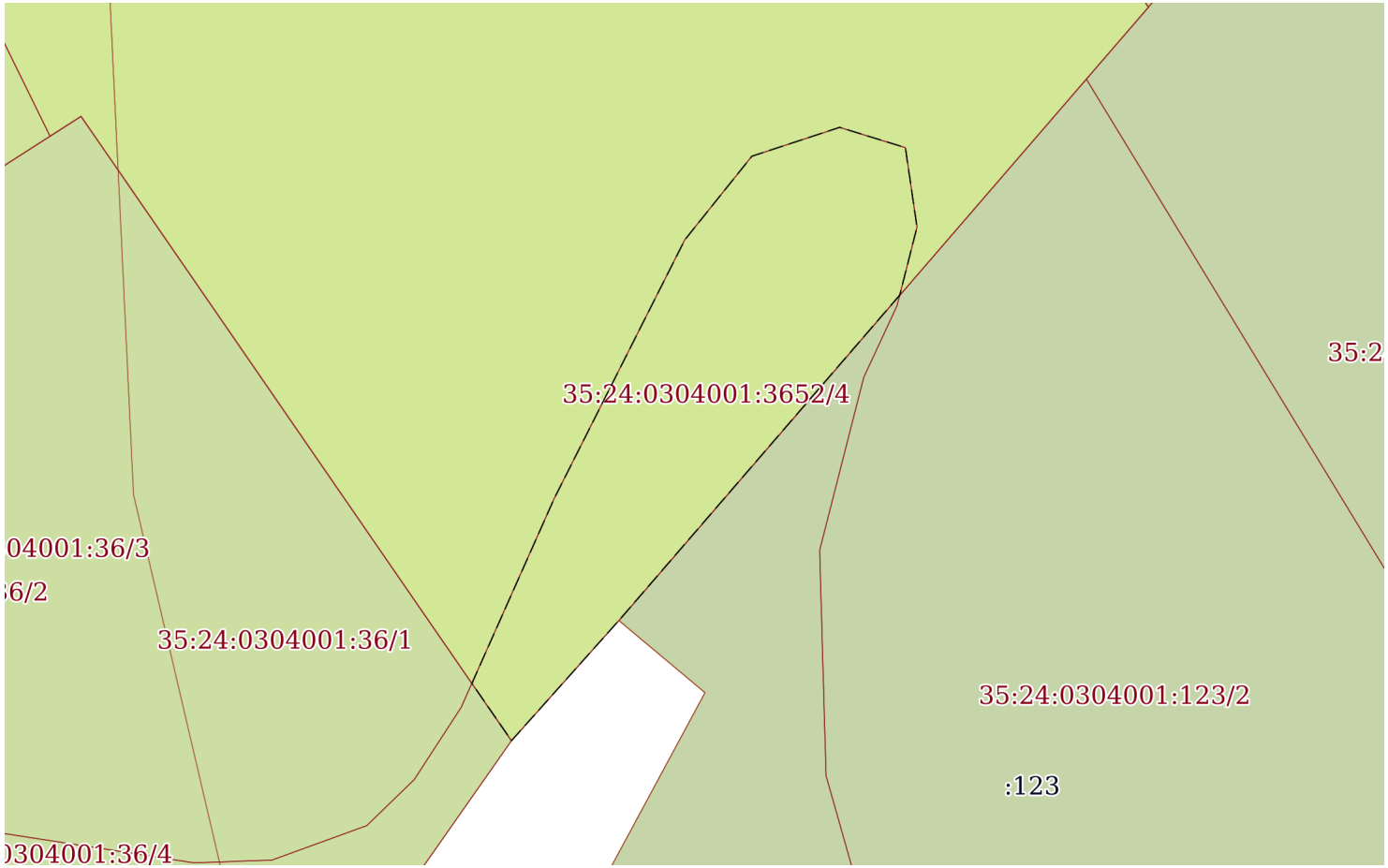
М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/4



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
35:24:0304001:3652/1	292	35:24-6.67
35:24:0304001:3652/2	2170	35:24-6.66
35:24:0304001:3652/3	2276	35:24-6.319
35:24:0304001:3652/4	185	35:24-6.318
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-28; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 12.04.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах прибрежной защитной полосы указаны в Водном кодексе РФ; Реестровый номер границы: 35:24-6.67; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Вологда в черте г. Вологда Вологодской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-28; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство российской Федерации; водный кодекс Российской Федерации от 12.04.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах прибрежной защитной полосы указаны в Водном кодексе РФ; Реестровый номер границы: 35:24-6.66; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Вологда в черте города Вологда Вологодской области; Тип зоны: Водоохранная зона
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-28; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Вологда, г. Бабаево, с. Устье, г. Устюжна, г. Харовск)" от 20.08.2019 № 46 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Устанавливается в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации); Реестровый номер границы: 35:24-6.319; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления прилегающая к зоне затопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории,

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

		прилегающей к р. Вологда, Содема, Шограш в пределах г. Вологда; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-28; реквизиты документа-основания: санитарно - эпидемиологическое заключение от 09.06.2018 № 35.ВЦ.02.000.Т.000281.06.18 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Вологодской области; приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда от 24.10.2019 № б/н выдан: АО "Вологодское авиационное предприятие"; об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Вологда от 23.01.2020 № 13-П выдан: Росавиация; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах приаэродромной территории указаны в ст.47 "Воздушный кодекс Российской Федерации" первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.; Реестровый номер границы: 35:00-6.266; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Вологда; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-06-28; реквизиты документа-основания: приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления на территории Вологодской области (г. Вологда, г. Бабаево, с. Устье, г. Устюжна, г. Харовск)" от 20.08.2019 № 46 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

		веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Устанавливается в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации); Реестровый номер границы: 35:24-6.318; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления при максимальных уровнях воды 1 % обеспеченности на территории, прилегающей к р. Вологда, Содема, Шограш в пределах г. Вологда; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357368.5	2326964.01	-	-
2	357376.26	2326967.13	-	-
3	357382.23	2326971.8	-	-
4	357367.24	2326973.62	-	-
5	357339.34	2326974.94	-	-
6	357341.63	2326973.35	-	-
7	357340.78	2326972.02	-	-
8	357347.87	2326968.54	-	-
9	357359.13	2326963.99	-	-
10	357363.21	2326962.9	-	-
1	357368.5	2326964.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357382.23	2326971.8	-	-
2	357385.76	2326974.55	-	-
3	357396.06	2326987.72	-	-
4	357346.31	2327019.17	-	-
5	357319.98	2326996.44	-	-
6	357314.82	2326991.83	-	-
7	357338.47	2326975.54	-	-
8	357339.34	2326974.94	-	-
9	357367.24	2326973.62	-	-
1	357382.23	2326971.8	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357368.5	2326964.01	-	-
2	357376.26	2326967.13	-	-
3	357385.76	2326974.55	-	-
4	357396.06	2326987.72	-	-
5	357346.31	2327019.17	-	-
6	357333.95	2327008.5	-	-
7	357336.87	2327009.24	-	-
8	357340.28	2327008.74	-	-
9	357341.15	2327005.92	-	-
10	357339.91	2327002.15	-	-
11	357336.32	2326999.27	-	-
12	357325.25	2326993.68	-	-
13	357317.28	2326990.13	-	-
14	357338.47	2326975.54	-	-
15	357341.63	2326973.35	-	-
16	357340.78	2326972.02	-	-
17	357347.87	2326968.54	-	-
18	357359.13	2326963.99	-	-
19	357363.21	2326962.9	-	-
1	357368.5	2326964.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

12.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138649029	
Кадастровый номер:	35:24:0304001:3652

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 35:24:0304001:3652/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357333.95	2327008.5	-	-
2	357319.98	2326996.44	-	-
3	357314.82	2326991.83	-	-
4	357317.28	2326990.13	-	-
5	357325.25	2326993.68	-	-
6	357336.32	2326999.27	-	-
7	357339.91	2327002.15	-	-
8	357341.15	2327005.92	-	-
9	357340.28	2327008.74	-	-
10	357336.87	2327009.24	-	-
1	357333.95	2327008.5	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.