

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области  
(наименование органа кадастрового учета)

В.1

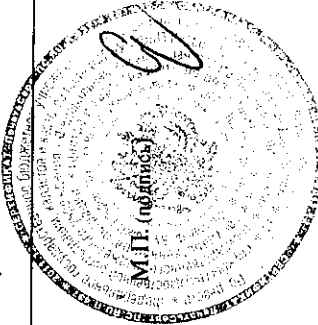
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

19.02.2013 № 35/00/301/2013-26327

1	Кадастровый номер	35:24:0501008:305	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
<b>Общие сведения</b>								
4	Предыдущие номера:	35:24:0501008:261	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.08.2011				
5	—							
7	Местоположение:	обл Вологодская, г Вологда, ул Конева						
8	Категория земель:	—						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: физкультурно-оздоровительные сооружения							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 6272 +/- 28 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 11478638.08	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): —	14	Система координат: СК г. Вологда	
<b>Сведения о правах:</b>								
15	Правообладатель		Вид права			Особые отметки		
Муниципальное образование "Город Вологда"		Собственность			—			
16	Особые отметки: Сведения о зонах прилегают на листе № 2							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 35:24:0501008:305, 35:24:0501008:306				
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 35:24:0501008:261				

Начальник межрайонного отдела №1  
(наименование должности)

Е. А. Соколова  
(инициалы, фамилия)



В.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
19.02.2013 № 3500/301/2013-26327

1	Кадастровый номер	35:24:0501008:305	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
<b>Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий</b>						
16	№ п/п.	Описание зоны				
	1	2				
1	Земельный участок входит в территориальную зону: "Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений", 35.24.1.51, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Решения Вологодской городской Думы от 30.03.2012 № 1082.					

Начальник межрайонного отдела №1  
(наименование должности)

Е. А. Соколова  
(инициалы, фамилия)



20.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
19.02.2013 № 3500/301/2013-26327

Всего листов: 3

3

Лист № 3

2

1 Кадастровый номер 35:24:0501008:305

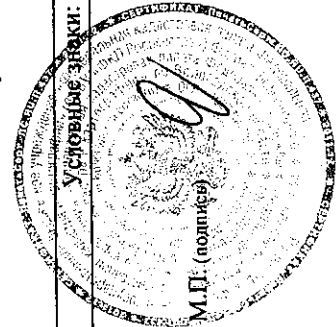
План (чертеж, схема) земельного участка



4

5 Масштаб 1:800

Установленные знаки: —



Начальник межрайонного отдела №1  
(наименование должности)

Е. А. Соколова  
(инициалы, фамилия)

Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования «Город Вологда»  
«ВОЛОГДАЗЕЛЕНСТРОЙ»  
160014, г. Вологда ул. Мудрова, 40  
Тел./ факс: 27-38-81  
ИНН 3525010653/КПП 352501001  
Р/с 40702810900000001115 ОАО «БАНК СГБ»  
г. Вологда  
БИК 041909786, к/с 30101810800000000786  
ОКОНХ 90211, ОКПО 03263605  
На № 748 от 08.10.13

24  
Директору  
МКУ «Градостроительный центр  
города Вологды»  
Н.И.Бурцеву  
г. Вологда, Советский пр., 2а  
160000

#### Технические условия

на озеленение многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. Конева МУП «Вологдазеленстрой» согласовывает проектирование с условием максимального сохранения зеленых насаждений и выполнения следующих требований:

1. Проект строительства многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном и производство строительных работ выполнять в соответствии с Решением Вологодской городской Думы № 855 от 30 июня 2008 г. «О правилах создания, содержания и охраны зеленого фонда города Вологды».
2. Эскизный проект предоставить на согласование в Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации г. Вологды. Озеленение территории должно быть не менее 25 % от общей проектируемой площади, согласно СНиП 2.07.01.-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».3
3. Выполнить пересадку существующих зеленых насаждений попадающих в зону застройки, согласовав места пересадки с ДГИ Администрации г. Вологды.
4. Разработать детальный проект благоустройства – озеленения проектируемой и прилегающей территории в границах земельного участка. Проектом определить наиболее подходящий породный состав декоративных насаждений и их количество. Предлагаем выполнить посадки не менее 16 шт. деревьев и 900 шт. кустарников. Рекомендуемые виды деревьев: клен остролистный, липа мелколистная, конский каштан обыкновенный, лиственница сибирская, туя западная и др. Возраст саженцев деревьев – 3-5 лет. Рекомендуемые кустарники: сирень венгерская, жимолость татарская, дерен белый, спирея японская, чубушник венечный и др. Возраст саженцев кустарников – 2-4 лет. Предусмотреть восстановление обыкновенных газонов из злаковых трав (овсяница красная, мятлик луговой, полевица белая), при норме посева 200 кг на 1 га озеленяемой площади.
4. При разработке проекта использовать СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РСФСР» (утв. Госстрой России № 153 от 15.12.1999г.)
5. Проект озеленения и сводный план инженерных сетей проектируемого объекта предоставить на согласование в Департамент городского хозяйства Администрации г. Вологды.
6. Выполненные работы по озеленению сдать представителю МУП «Вологдазеленстрой».

Срок действия технических условий 3 года.

Начальник отдела экологии и согласования



С.А. Упадышев

Муниципальное унитарное предприятие  
Муниципального образования «Город Вологда»  
**«ВОЛОГДАЗЕЛЕНСТРОЙ»**

160014, г. Вологда, ул. Мудрова, 40  
Тел/факс: 27-38-81  
ИНН 3525010653 КПП 352501001  
Р/с 40702810900000001115  
ОАО «БАНК СГБ» г. Вологда  
БИК 041909786, к/с 3010181080000000786,  
ОКОНХ 90211, ОКПО 03263605

26.09.2013 г. № 210

На № 3197 от 24.09.2013 г.

23  
Директору  
МКУ «Градостроительный центр  
города Вологды»  
Н.И. Бурцеву

### Технические условия

) При проектировании и строительстве многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. Конева на земельном участке согласно фрагмента топоплана ДГИ Администрации г. Вологды инв. № 448 от сентября 2013 г. необходимо произвести вынос ливневой канализации из-под пятна застройки с ул. Московской D-900 мм и D-1500 мм с переподключением в ливневую канализацию D-1000 мм по ул. Конева с обустройством ж/б оголовка. Отвод ливневых и талых вод осуществить во вновь построенную ливневую канализацию по ул. Конева. Врезку произвести выше основной трубы ливневой канализации. Смотровые колодцы выполнить с отстойной частью.

Проект согласовать с МУП «Вологдазеленстрой».

Технические условия выданы на срок -3 года.

Начальник отдела  
экологии и согласования



С.А. Упадышев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ОБЛАСТНЫЕ ЭЛЕКТРОТЕПЛОСЕТИ»

(ГП ВО «ОБЛАСТНЫЕ ЭЛЕКТРОТЕПЛОСЕТИ»)

ИНН 3525292158 / КПП 352501001  
ОГРН 1133525000069

ул. Горького, 99 «б», г. Вологда, 160014  
тел. 54-55-52 факс 54-55-94  
E-mail info@voce35.ru

от 28.11.2013 г № 3-2/1392  
на № 3977 от 21.11.2013 г

22  
Директору МКУ  
«Градостроительный центр города  
Вологды»  
Н.И. Бурцеву

Советский пр., 2а, г. Вологда, 160000  
Тел. (8172) 72-64-73

Об определении возможности технологического  
присоединения к электрическим сетям ГП ВО  
«Областные электротеплосети»

Уважаемый Николай Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение от 21.11.2013 г № 3977 о возможности технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств планируемого к строительству многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. Конева с максимально присоединяемой мощностью 1800 кВт сообщая, что техническая возможность технологического присоединения к электрическим сетям ГП ВО «Областные электротеплосети» имеется.

Обращаю Ваше внимание, что для развития инженерно-коммунальной инфраструктуры, в том числе электрических сетей г. Вологды, требуется выделение соответствующих коридоров для строительства электросетевых сооружений вышеуказанного объекта.

Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ГП ВО «Областные электротеплосети» будет установлен на основании приказа Региональной энергетической комиссии Вологодской области.

При разработке проектной документации предусмотреть переустройство (вынос) участка существующих двух кабельных линий 10 кВ, направлением: «КТП 776 - РП 38» за пределы земельного участка, отведенного под строительство объекта. Объем переустройства определить на стадии проектирования и согласовать с их владельцем и с ГП ВО «Областные электротеплосети».

Подключение указанного объекта к электрическим сетям ГП ВО «Областные электротеплосети» будет осуществлено на основании договора технологического присоединения. Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исходные данные для определения возможности технологического присоединения к электрическим сетям ГП ВО «Областные электротеплосети» и подготовки технических условий от 04.10.2013 г № 3-2/1095 считать утратившими силу.

Главный инженер

А.В. Яковишин



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

## "ВОЛОГДАГАЗ"

(ОАО "Вологдагаз")

160014 г. Вологда, ул. Саммера 4а

Телефон/факс: 27-45-01

ИНН №3525025561

Заместителю директора  
МКУ «Градостроительный  
центр города Вологды»  
Л. С. Сорокиной

16.10.2013 г. № 04/ 12803

160000, г. Вологда, Советский пр. 2а

### Информация

подключения объекта капитального строительства к газораспределительной сети

**Заказчик : Муниципальное казенное учреждение «Градостроительный центр города Вологды»**

Основание для выдачи технических условий- заявление Заказчика: № 3339 от 09.10.2013г.  
Дата регистрации заявления в ОАО «Вологдагаз» 09.10. 2013 г.

Наименование объекта : многофункциональный гостиничный комплекс.

Местонахождение объекта : ул. Маршала Конева в г. Вологде на земельном участке за лит. «А» согласно фрагмента топоплана ДГИ Администрации г. Вологды, инв. № 448 от сентября 2013 г.  
Срок ввода в эксплуатацию -

Направление использования газа: технологические нужды, отопление, горячее водоснабжение, вентиляция.

Часовой расход газа -687,68м<sup>3</sup>; Годовой расход 1678,496 тыс.м<sup>3</sup>. Объем поставки газа согласовать с газотранспортной организацией на основании письма № 55-13255 от 11.09.2013 г. ООО «Газпром трансгаз Ухта-1».

Точка подключения к газораспределительной сети: распределительный подземный газопровод высокого давления диаметром 625мм по ул. Маршала Конева.

Утвержденная инвестиционная программа отсутствует в связи с чем, плата за подключение не взимается. Выполнение работ по подключению к газораспределительным сетям осуществляется за счет средств правообладателя земельного участка.

Особые условия:

1. Условия подключения к ГС будут выданы правообладателю объекта после направления отдельного запроса и заключения договора о подключении к газораспределительной сети.
2. Обязательства энергоснабжающей организации по обеспечению подключения будут прекращены, если в течение 1 ( одного года) с даты получения технических условий на подключение правообладатель земельного участка не определится с необходимой ему подключаемой нагрузкой и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к газораспределительным сетям.

Зам.генерального директора-  
Главный инженер

С.Н. Николаев



**Ростелеком**

Открытое акционерное общество междугородной  
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., д.4,  
г. Вологда, Россия, 160000  
тел.: (8172) 72-00-14, факс: (8172) 72-61-23  
e-mail: office@vl.nw.rt.ru  
www.vl.nw.rt.ru, www.nw.rt.ru, www.rt.ru

09.10.2013 № 0202/05/4969-13

На № 3246 от 27.09.2013

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Настоящие технические условия распространяются на звуковое проводное вещание (ПВ) и предназначены для работ по радиофикации на проектирование и строительство сети ПВ, для присоединения к действующей сети звукового проводного вещания Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» с возможностью получения сигналов оповещения РАСЦО ГО и ЧС по радиодоступу.

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ, адрес, тел.	МКУ «Градостроительный центр города Вологды»
2. Основание для выдачи ТУ:	Письмо директора Н.И. Бурцева №3246 от 27.09.2013 года
3. Адрес объекта:	Многофункциональный гостиничный комплекс с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. М.Конева в г.Вологде
4. Местоположение точки присоединения:	Распределительный фидер (240В) проходящий через существующую магистральную (960В) распределительную (240В) фидерную трубостойку расположенную на кровле дома №2а по улице М.Конева
5. Требуемый перечень услуг:	



<b>6. Энергоснабжение планируемого оборудования:</b>	Дистанционное (240В, 30В).
<b>7. Объем работ, выполняемых Заказчиком:</b>	<p>Для присоединения к действующей сети звукового ПВ Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» необходимо выполнить следующие работы по радиофикации:</p> <p>7.1. Разработать проект систем электросвязи инженерно-технического обеспечения (проводные средства связи, слаботочные сети) объекта;</p> <p>7.2. Проект согласовать до начала строительных работ во всех заинтересованных организациях;</p> <p>7.3. Выполнить работы предусмотренные проектом;</p> <p>7.4. Оборудование радиофикации подключить к действующей сети ПВ;</p> <p>7.5. Произвести электрические измерения параметров ПВ;</p> <p>7.6. Составить АКТ приемки в эксплуатацию оборудования ПВ.</p>
<b>8. Объем работ, выполняемых Вологодским филиалом ОАО «Ростелеком»:</b>	<p>8.1. Технический надзор за строительством и прокладкой кабеля связи, участие в приемке исполнительной документации и протоколов комплекса измерений кабеля распределительной сети.</p> <p>8.2. Обслуживание оборудования ПВ и измерение параметров системы ПВ.</p>
<b>9. Порядок заключения договоров и выполнения работ:</b>	9.1. Предоставить полный комплект проекта для согласования в Вологодский филиал ОАО «Ростелеком» в ОРСС по адресу г.Вологда, Советский проспект, д.4. тлф. (817-2) 79-90-97.
<b>10. Требования к выполнению ПИР и СМР</b>	<p>10.1. Содержание проекта должно соответствовать:</p> <p>10.1.1. ГОСТ Р 21.1101-2009;</p> <p>10.1.2. ГОСТ Р 52742-2007;</p> <p>10.1.3. Минимально необходимым требованиям к проектированию и монтажу систем электросвязи, изложенным в СП 133.13330.2012, СП 134.13330.2012;</p> <p>10.1.4. Требованиям «Правила строительства и ремонта воздушных линий связи и радиотрансляционных сетей», часть I- IV;</p> <p>10.1.5. Требованиям ОСТН-600-93;</p> <p>10.1.6. Требованиям ВСН 116-93;</p> <p>10.1.7. Требованиям иных исходно-разрешительных документов.</p> <p>10.2. Пересечения с ВЛ выполнить в соответствии с</p>

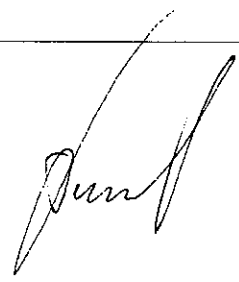
ТУ предназначены для работ по радиофикации по проектированию и строительству сети ПВ, для присоединения к действующей сети звукового проводного вещания Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» «стр.2 из 4».

	<p>требованиями ПУЭ (изд.7).</p> <p>10.3. Обозначения проводных сетей в проекте выполнить по ГОСТ 21.406-88.</p> <p>10.4. Для стоечных линий планировать:</p> <p>10.4.1. Трубостойки на скатной кровле РС-I высотой 1,9метра;</p> <p>10.4.2. Трубостойки на плоской кровле РС-III высотой 4,2метра.</p> <p>10.5. Для столбовой линии, вводных опор кабельной канализации планировать железобетонные опоры типа СВ110.</p> <p>10.6. Подвеска наружных линий ПВ:</p> <p>10.6.1. До 240В проводом БСА-4,3мм;</p> <p>10.6.2. 960В - БСМ-4мм;</p> <p>10.7. Для подземной кабельной линии применить Кабель МРМПЭ.</p> <p>10.8. Подключение абонентских розеток РПВ-2 проводом ПТПЖ 1,2мм.</p> <p>10.9. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими право на производство данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>10.10. Подключение к действующей сети проводного вещания производить с соблюдением техники безопасности по разрешению (для работ в охранной зоне линий 960В - письменное, формы РФ-34) в присутствии представителя Вологодского филиала ОАО «Ростелеком». Вызов представителя г.Вологда ул.Гиляровского, д.54 тлф. (817-2) 27-83-69.</p>
<p><b>11. Дополнительные согласования</b></p>	<p>11.1. Проект согласовать до начала строительных работ во всех заинтересованных организациях.</p>
<p><b>12. Примечания</b></p>	<p>12.1. Согласование будет получено в случае соответствия проекта данным техническим условиям, техническим условиям, действующим стандартам, нормам и правилам;</p> <p>12.2. Консультации по проекту тлф. (817-2) 27-00-30.</p> <p>12.3. Технические условия считаются выполненными Заказчиком в случае получения справки о подключении к сети ПВ Вологодского филиала ОАО «Ростелеком»:</p> <p>12.4. Справка будет выдана в случае:</p> <p>12.4.1. Выполнения работ по ТУ в полном объёме.</p> <p>12.4.2. При наличии утвержденного акта приемки о вводе в эксплуатацию оборудования ПВ.</p>

ТУ предназначены для работ по радиификации по проектированию и строительству сети ПВ, для присоединения к действующей сети звукового проводного вещания Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» «стр.3 из 4».

	12.4.3. При предоставлении в технический отдел УЭ №1 (Радиофикация и КТВ) филиала ОАО «Ростелеком» комплекта исполнительной документации.
<b>13. Срок действия настоящих технических условий:</b>	<b>6 месяцев до 15.04.2014 года.</b>

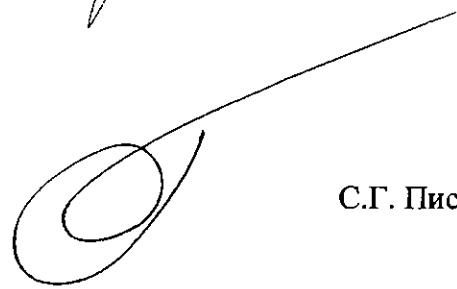
**Заместитель директора филиала  
– Технический директор**



**В.А. Тыкин**

**СОГЛАСОВАНО:**

**Заместитель директора филиала –  
Коммерческий директор**



**С.Г. Писарев**

Рожина Л.С.  
(817-2) 79-90-97

ТУ предназначены для работ по радиофикации по проектированию и строительству сети ПВ, для присоединения к действующей сети звукового проводного вещания Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» «стр.4 из 4».



Директору  
МКУ «Градостроительный  
центр города Вологды»  
Н.И. Бурцеву

Открытое акционерное общество междугородной  
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., д.4,  
г. Вологда, Россия, 160000  
тел.: (8172) 72-00-14, факс: (8172) 72-61-23  
e-mail: office@vl.nw.rt.ru  
www.vl.nw.rt.ru, www.nw.rt.ru, www.rt.ru

09.10.2013 № 0302/05/4949-13  
На № 3249 от 27.09.2013

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на телефонизацию планируемого к строительству многофункционального  
гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-  
оздоровительными помещениями и бассейном по ул. М. Конева в  
г.Вологде

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ	МКУ «Градостроительных центр города Вологды»
2. Основание для выдачи ТУ	Письмо директора Н.И. Бурцева №3249 от 27.09.2013 года
3. Объект телефонизации, адрес	Многофункциональный гостиничный комплекс с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. М. Конева в г.Вологде
4. Количество номеров по телефонизации	Требуемое количество телефонных номеров 10 №№
5. Объём выполняемых работ Заказчиком (подрядчиком) по проектированию	Разработать проект по телефонизации проектируемого объекта в объеме, указанном в пункте 7
6. Дополнительные требования к проектированию	Проектом предусмотреть: 6.1. Кабель связи, оборудование связи и материалы для его монтажа должны иметь сертификаты соответствия, выданные Минкомсвязи России в порядке, установленном ст.42 Федерального закона «О связи». 6.2. Для проектируемых смотровых устройств кабельной канализации - нижние крышки усиленного типа с запирающим устройством «Краб». 6.3. Мероприятия по сохранности сооружений связи в зоне производства работ.

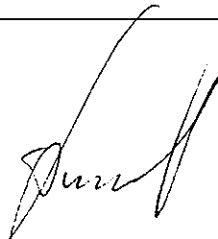
<p><b>7. Объем выполняемых работ Заказчиком (подрядчиком) по телефонизации проектируемого объекта</b></p>	<p>7.1. До начала работ по строительству проектируемого объекта выполнить вынос существующих телефонных линий, попадающих в зону строительства. Для этого проектом предусмотреть:</p> <p>7.1.1. Строительство телефонной канализации из труб ПНД диаметром 110 мм, толщиной стенки 10мм за пределами участка, отведенного для строительства здания бассейна.</p> <p>7.1.2. Проложить во вновь, построенную телефонную канализацию кабель:        – ТППЭпЗ 100х2х0,4 – 1 кабеля (собственник ОАО «Ростелеком» Вологодский филиал).</p> <p>7.2. Для телефонизации проектируемого объекта выполнить:</p> <p>7.2.1 Строительство телефонной канализации из труб ПНД диаметром 110 мм, толщиной стенки 10 мм от здания бассейна до существующей телефонной канализации, проложенной по ул.М Конева.</p> <p>7.2.2 Прокладку телефонного кабеля марки ТППЗП (с гидрофобным наполнителем) ёмкостью 10 пар от распределительного шкафа №7335 (ул.М. Конева, д.2а) до проектируемого здания в существующей и проектируемой телефонной канализации.</p> <p>7.3. Установку:</p> <p>7.3.1. Кабельного бокса фирмы «Интеркросс» в распределительном шкафу;</p> <p>7.3.2. Распределительной коробки фирмы «Интеркросс», «Кроне» в металлическом корпусе с запорным устройством и плинтом с врезными контактами в здании.</p> <p>7.4. Устройство абонентских пунктов кабелем UTP категории 5Е в местах установки телефонных аппаратов в здании.</p>
	<p>7.5. Установку консолей в смотровых устройствах существующей кабельной канализации ГТС и проектируемой телефонной канализации. Проектируемый кабель связи выложить в смотровых устройствах ГТС на вновь смонтированные консоли.</p>
<p><b>8. Порядок выполнения работ и заключения договоров</b></p>	<p>8.1. Для проектирования линейных сооружений связи в существующей кабельной канализации Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» запросить исходные технические данные (ИТД) в отделе организации продаж и обслуживания (ул.Герцена, д.41) с предоставлением ситуационного плана объекта строительства и его привязкой к существующим инженерным сооружениям. Услуга является платной в соответствии с действующим прейскурантом филиала.</p> <p>8.2. В соответствии с техническими условиями и ИТД разработать проект силами проектной (подрядной) организации.</p> <p>8.3. Разработанный проект согласовать с ОРСС (г.Вологда ул.Зосимовская, д.28 тлф. 79-90-97).</p>

	8.4. Для получения разрешения на производство работ в соответствии с согласованным проектом оформить справку-допуск в установленном на Вологодском филиале ОАО «Ростелеком» порядке.
<b>9. Требования к выполнению проектных и строительно-монтажных работ</b>	<p>9.1. Проектные решения по телефонизации объекта должны соответствовать Нормам технологического проектирования.</p> <p>9.2. Проектные и строительно-монтажные работы должны производиться организациями, имеющими право на производство данных работ в соответствии с законодательством РФ.</p> <p>9.3. В процессе прокладки проектируемого кабеля связи, при не прохождении городской кабельной канализации на каком либо участке, не указанного для восстановления либо докладки в выше стоящих пунктах технических условий, предусматривается восстановление данного участка силами подрядной организации за счет заказчика.</p> <p>9.4. Осуществить полную сохранность существующих кабельных линий связи (КЛС) находящихся в городской кабельной канализации. В случае повреждения существующих КЛС в городской кабельной канализации осуществить ремонт и восстановление поврежденных КЛС за свой счет в кратчайшие сроки.</p> <p>9.5. Производство работ вести в присутствии представителя Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» УЭ №-1 г.Вологда ул.Гиляровского, д.54 тлф. (817-2) 72-13-03.</p>
<b>10. Требования к проектируемому строительному объекту</b>	В случае попадания в пятно застройки существующих сооружений Вологодского филиала ОАО «Ростелеком» до начала производства работ по реализации данных ТУ предусмотреть их вынос с перекладкой и переключением всех кабелей по техническим условиям владельцев кабелей за счет средств Заказчика, для чего необходимо сделать соответствующий запрос в адрес Вологодского филиала ОАО «Ростелеком».
<b>11. Объем выполняемых работ Вологодским филиалом ОАО «Ростелеком»</b>	Технический надзор за строительством кабельной канализации и прокладкой кабеля связи, участие в приемке исполнительной документации и протоколов комплекса измерений кабеля распределительной сети.
<b>12. Технические условия считаются выполненными Заказчиком</b>	<p>12.1. В случае выполнения работ по ТУ в полном объеме.</p> <p>12.2. При наличии утвержденного акта приемки Заказчиком от подрядчика законченных строительно-монтажных работ.</p> <p>12.3. После предоставления Вологодскому филиалу ОАО «Ростелеком» комплекта исполнительной документации.</p>
<b>13. Особые условия</b>	13.1. По окончании срока действия ТУ зарезервированные по данным ТУ ресурсы Вологодского

ТУ на телефонизацию планируемого к строительству многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. М. Конева в г.Вологде «стр.3 из 4»

	филиала ОАО «Ростелеком» будут разбронированы. 13.2. В случае необходимости продления срока действия настоящих ТУ следует не позднее, чем за 15 рабочих дней до срока их окончания направить соответствующий запрос о продлении ТУ в адрес Вологодского филиала ОАО «Ростелеком». 13.3. При невыполнении условий пункта 13.2 для Вашей организации будут подготовлены новые ТУ.
<b>14. Срок действия данных технических условий</b>	<b>6 месяцев до 15.04.2014 года.</b>

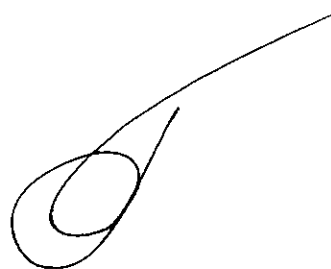
**Заместитель директора филиала  
– Технический директор**



**В.А. Тыкин**

СОГЛАСОВАНО:

**Заместитель директора филиала –  
Коммерческий директор**



**С.Г. Писарев**

Рожина Л.С.  
(817-2) 79-90-97

ТУ на телефонизацию планируемого к строительству многофункционального гостиничного комплекса с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. М. Конева в г.Вологде «стр.4 из 4»



# ВОЛОГДАГОРВОДОКАНАЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Советский пр., д.128, г. Вологда, 160012  
тел.: (8172) 75-07-11, факс: (8172) 75-07-01  
e-mail: [vodokanal@volwater.ru](mailto:vodokanal@volwater.ru),  
<http://www.volwater.ru>  
ОКПО 03263645, ОГРН 1023500894020  
ИНН/КПП 3525023596/35201001

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 7807 от « 3 » октября 2013 г.  
подключения объекта капитального строительства  
к сетям водоснабжения и водоотведения**

1. Наименование объекта: Планируемый к строительству многофункциональный гостиничный комплекс с конференц-залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. Конева (выкопировка ДГиИ Администрации г. Вологды инв. № 448 от сентября 2013 г.)
2. Кому адресовано: МКУ «Градостроительный центр города Вологды»
3. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:
  - 3.1. По водоснабжению: 500,5 м3/сут.
  - 3.2. По водоотведению: 500,5 м3/сут.
4. Срок подключения объекта: после выполнения условий подключения.
5. Срок действия технических условий подключения: 3 (три) года.
6. Информация о плате за подключение будет предоставлена после утверждения инвестиционной программы МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал».
7. Обязательства МУП ЖКХ «Вологдагорводоканал» по обеспечению подключения указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с данными техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

И.о. технического директора

А.А. Юриков

Смекалова И.А.  
Тел. 59-79-16





Открытое акционерное общество  
"ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2"  
(ОАО "ТГК-2")  
ИНН/КПП 7606053324/997450001

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Советский пр., 141а, г. Вологда, 160012  
Тел.: (8172) 75-35-18, 75-93-84 Факс: 75-55-48  
E-mail: vol@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/352531001  
ОКПО 97486601, ОГРН 1057601091151  
10.10.2013г. № ТУ 3000-0063-13

«УТВЕРЖДАЮ»  
Управляющий директор  
ГУ ОАО «ТГК-2» по ВО

Михайлов В.В

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

#### подключения к системе теплоснабжения

г. Вологда

Срок действия – до «10» 10 2016 г.

1. Заявитель: Муниципальное казённое учреждение «Градостроительный центр города Вологды.
2. Подключаемый объект: Многофункциональный гостиничный комплекс с конференц залами, физкультурно-оздоровительными помещениями и бассейном по ул. Конева в городе Вологде.
3. Источник теплоснабжения – Вологодская ТЭЦ
4. Точка присоединения к существующим тепловым сетям, тепловые сети на балансе ОАО «ТГК-2»: перспективная врезка  $D_v=100$ мм в районе дома №58 по ул Можайского на существующей подземной тепловой сети на МАУ «Универсальный СКК «Вологда» (проект ОАО ПИИ «Вологдаагропроект» №8-11/08-ТС)
5. Максимальная часовая подключаемая тепловая нагрузка - 2,82 Гкал/ч.
6. Заявленный срок ввода объекта – IV кв. 2016г.
7. Информация о подключении: Плата за подключение к системе теплоснабжения ОАО «ТГК-2» на территории г.Вологда установлена в размере 3 651 554 рубля (без учета НДС) за 1 Гкал в час подключаемой тепловой нагрузки (Постановление РЭК Вологодской области №1276, вступившее в силу 28.01.2012г.).
8. Особые условия:
  - 8.1. Технические условия (ТУ) определяют техническую возможность подключения.
  - 8.2. Условия подключения, которые содержат все необходимые данные для проектирования и строительства, будут выданы правообладателю объекта после направления запроса и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения.
  - 8.3. Обязательства ОАО «ТГК-2» по обеспечению подключения объекта будут прекращены, если в течение 1 (одного) года от даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определится с необходимой нагрузкой и не обратится с заявлением о подключении объекта к системе теплоснабжения.
9. Ранее выданные технические условия №3000-0011-12 от 18.06.2012г. считать недействительными в связи с подачей новой заявки.

Лебедев Дмитрий Сергеевич  
(8172) 75-81-84

